

Referat

Plan- og Miljøudvalget

Ordinært møde

Mødetidspunkt: 06-12-2016 15:00

Mødeafholdelse:

NB.

Tilstede: Anders Brandt Sørensen (A) - Formand
Frode Thule Jensen (V)
Erik Kyed Trolle (A)
Jens Hedegaard Kristensen (A)
Mogens Brag (V)

Fraværende:

Stedfortrædere:



Indholdsfortegnelse

Plan- og Miljøudvalget

06-12-2016 15:00

1 (Åben) Forslag til lokalplan SKA.C.03.10.01 dagligvarebutik Chr. X's Vej 51, Skagen.....	3
2 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.O.15.09.01, Rådhusparken i Frederikshavn	4
3 (Åben) Foroffentlighedsfase er afsluttet - Boliger ved Ørnevejens Skole, Frederikshavn	5
4 (Åben) Vedtagelse af På Forkant 2030. En potentialeplan	7
5 (Åben) Forslag til Masterplan Sæby.....	10
6 (Åben) Forslag til tillæg nr 11 til Frederikshavn Kommunes Spildevandsplan - Separering af område ved Mette Billes Vej mv.....	12
7 (Åben) Afvanding i Skagen	14
8 (Åben) Udkast til nyt regulativ for Rugholm Å.....	16
9 (Åben) Forslag til naturhandleplaner, Natura 2000 områderne	18
10 (Åben) Tilladelse til nedrivning af del af remisen i Skagen	21
11 (Åben) Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - Plan- og Miljøudvalgets budgetområde 2017	23
12 (Åben) Sygefraværsstatistik oktober 2016 (PMU)	24
13 (Åben) Orienteringssag Råstofplan 2016 Lyngså Vest.....	25

1 (Åben) Forslag til lokalplan SKA.C.03.10.01 dagligvarebutik Chr. X's Vej 51, Skagen

Sags ID: GEO-2015-21315

Sagsbehandler: Finn Schultz Rasmussen

Ansvarligt center: Plan

Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

På baggrund af Udvalgets behandling af principiel forespørgsel samt indkomne synspunkter i foroffentlighedsfasen om udvidelsen af Skagens bymidte, fremlægger Center for Teknik & Miljø forslag til lokalplan og tilhørende tillæg 15.12 til Kommuneplanen, der skal gøre det muligt at opføre en ny dagligvarebutik på 1500 m² på Chr. X's Vej 47 – 59A i Skagen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til lokalplan SKA.C.03.10.01, samt forslag til kommuneplantillæg 15.12 udsendes til offentlig debat i 8 uger.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15.12_24. nov. 2016_Bilag til PMU 6. dec. 2016 (1732846 - GEO-2015-21315)
- Forslag til lokalplan SKA.C.03.10.01, bilag til Plan- og Miljøudvalgsmøde den 6. dec. 2016_24.11.2016 (1733275 - GEO-2015-21315)

2 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.O.15.09.01, Rådhusparken i Frederikshavn

Sags ID: GEO-2016-01935

Sagsbehandler: Finn Schultz Rasmussen

Ansvarligt center: Plan

Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan FRE. O.15.09.01 og det tilhørende tillæg nr. 15.29 til kommuneplanen, der skal skabe mulighed for en omdannelse af Rådhusparken i Frederikshavn har i perioden fra den 29. juni til den 31. august 2016 været fremlagt til offentlig debat. De indsigelser/bemærkninger der er indkommet mod lokalplanforslaget er refereret og kommenteret i det Indsigelsesnotat, der er vedlagt dagsordenen som bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at lokalplan FRE.O.15.09.01 og det tilhørende tillæg nr. 15.29 til kommuneplanen vedtages, med de ændringer der fremgår af Indsigelsesnotatet.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Udvalget anbefaler, at rådhuspladsens indretning ses i sammenhæng hermed.

Bilag

- Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan FRE.O.15.09.01 Rådhusparken i Frederikshavn, bilag til PMU 6. dec. 2016 (1730623 - GEO-2016-01935)
- Lokalplan FRE.O.15.09.01 Rådhusparken, bilag til Plan- og Miljøudvalgsmøde 6. december 2016 (1731201 - GEO-2016-01935)
- Kommuneplantillæg 15.29, bilag til PMU 6. dec. 2016 (1731223 - GEO-2016-01935)

3 (Åben) Foroffentlighedsfase er afsluttet - Boliger ved Ørnevejens Skole, Frederikshavn

Sags ID: GEO-2016-02780

Sagsbehandler: Lene Morthensen

Ansvarligt center: Plan

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Frederikshavn Byråd har på møde den 29. juni 2016 besluttet at sælge Ørnevejens Skole til Frederikshavn Boligforening med henblik på at indrette boliger i den tidligere skole og opføre 4 nye punkthuse. Planlægningen for projektet blev igangsat med beslutning i Plan- og Miljøudvalget den 6. september 2016. Siden denne beslutning har der været afholdt foroffentlighedsfase i perioden fra onsdag den 18. oktober til onsdag den 2. november 2016.

I foroffentlighedsfasen er der indkommet én indsigelse fra personalet på Frederikshavn Gymnasium & HF-kursus. Personalet ønsker, at kommunen nærmere belyser nedenstående forhold:

- Behovet for 127 ny almene boliger i Frederikshavn
- Gener i form af støj under opførelsen
- Projektets arbejdstid/varighed
- P-forhold til de 127 boliger
- Trafikale konsekvenser af byggeriet for Barfredsvej
- Lys/skyggeforhold for Frederikshavn Gymnasium & HF-kursus

Det er en politisk beslutning, at man ønsker planlægning for nye almene boliger ved Ørnevejens Skole. Som udgangspunkt skal de vejledende støjgrænser være overholdt i forbindelse med såvel opførelse som drift af boligerne ved Ørnevejens Skole. Den samlede planproces forventes afsluttet til sommer 2017, hvorefter boligerne kan opføres. Der etableres p-pladser i området ud fra de generelle rammer i Kommuneplan 2015, som stiller krav om 1,0 p-plads pr. bolig. Der forventes ingen trafikale konsekvenser af byggeriet for Barfredsvej, da vejadgang til området vil være fra Ørnevej og Rimmensgade. Den tidligere sportsplads til Ørnevejens Skole indgår ikke i projektet og dermed ej heller vejadgang fra dette areal til Barfredsvej. Lys/skyggeforhold afledt af boliger ved Ørnevejens Skole og de omkringliggende bygninger vil blive vist i lokalplanforslaget på forskellige årstider og tidspunkter på døgnet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at planprocessen fortsætter, og at:

- der udarbejdes planlægning for boliger ved Ørnevejens Skole ud fra princippet fremlagt i debatmaterialet i foroffentlighedsfasen.

- bygherre udarbejder forslag til lokalplan for området, som behandles politisk i 1. kvartal af 2017 og derefter sendes i offentlighedsfase.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Udvalget besluttede, at udarbejde lokalplan for boliger i skolebygningen samt 2 punkthuse.

Bilag

- PMU beslutning 06.09.2016 - Igangsætning af planlægning for boliger ved Ørnevejens Skole (1732756 - GEO-2016-02780)
- Foroffentlighedsfase - debatmateriale (1568577 - GEO-2016-02780)
- Indsigelse Frederikshavn Gymnasium og HF-kursus - Foroffentlighedsfase (1733274 - GEO-2016-02780)

4 (Åben) Vedtagelse af På Forkant 2030. En potentialeplan

Sags ID: EMN-2016-00603

Sagsbehandler: Marianne Ellersgaard

Ansvarligt center: Udvikling og Erhvervssekretariatet

Beslutningskompetence

PMU/ØU

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget har løbende været orienteret om projektet "På Forkant", som Erhvervsstyrelsen, KL og Realdania står bag, og som Frederikshavn Kommune indgår i sammen med 25 andre kommuner.

Projektet følger op på de udfordringer, der præsenteres i Frederikshavn Kommunes udviklingsstrategi "Muligheder for Vækst – Muligheder for Mennesker". Det drejer sig bl.a. om det aktuelle og fremtidige behov hos virksomhederne for at fastholde og tiltrække kvalificeret arbejdskraft. Et behov, som kommunen kan bidrage til at indfri, ved bl.a. at arbejde for, at kommunen fortsat er attraktiv at bo i og flytte til – ikke mindst for yngre og unge børnefamilier. I overensstemmelse med udviklingsstrategien er der fokus på at styrke og udvikle Skagen, Frederikshavn og Sæby og at gøre de tre hovedbyer til lokomotiver for hele kommunens udvikling.

Det indgår som en central del af projektet, at udvikling af byerne sker i et tæt samarbejde med borgere, foreninger, uddannelsesinstitutioner, erhvervsliv og i særlig grad de yngre og unge børnefamilier.

I den sammenhæng besluttede udvalget på mødet den 5. april 2016, at en række borgerrelaterede aktiviteter skulle indgå i projektet. Det drejede sig bl.a. om afholdelse af et møde med et videnspanel bestående af ledende medarbejdere fra uddannelsesinstitutioner og erhvervsliv samt et arrangement i forbindelse med "Open By Night" i Frederikshavn.

På baggrund af bl.a. de input, der kom i forbindelse med disse aktiviteter, har konsulenterne nu færdiggjort potentialeplanen, "På Forkant 2030. En Potentialeplan". Planen fokuserer på udfordringer og potentialer i de tre byer og formulerer leveregler og visioner for byerne, som skal udgøre et nyt afsæt for deres udvikling, så de også kan være attraktive at flytte til i fremtiden. Desuden indeholder potentialeplanen en række konkrete anbefalinger til at realisere leveregler og visioner.

Der er formuleret følgende overskrifter på levereglerne for de tre byer:

Sæby – Købstadens lokale byfællesskab:

- Vi har sat os for, at havnen er samlingspunktet i Sæby
- Vi har sat os for, at Sæbys fundament er købstadens byfællesskab
- Vi har sat os for, at by og natur forenes i Sæby

Frederikshavn – Danmarks maritime hovedstad:

- Vi har sat os for, at by og havn mentalt forenes i Frederikshavn
- Vi har sat os for at styrke og samle ungemiljøet centralt i Frederikshavn
- Vi har sat os for at have én samlet bymidte i Frederikshavn

Skagen – Den internationale kystby:

- Vi har sat os for, at Skagen fortsat er en international kystby
- Vi har sat os for, at hverdagsskagen er Skagens rygrad

Potentialeplanens indhold vedrørende Sæby vil ligge til grund for den masterplan for Sæby, som p.t. er under udarbejdelse, og som Plan- og Miljøudvalget orienteres om på mødet i december.

Offentliggørelse af potentialeplanen vil ske i dialog med parterne bag projektet.

"På Forkant 2030. En Potentialeplan" er vedlagt som bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget at vedtage potentialeplanen "På Forkant 2030. En Potentialeplan".

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Plan- og Miljøudvalget **Dato:** 01-11-2016
Sagen genoptages.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget, at vedtage potentialeplanen "På Forkant 2030. En Potentialeplan", herunder vision og leveregler for de tre byer. Der er hermed ikke taget endelig stilling til de konkrete anbefalinger.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

- På forkant 2030 - En Potentialeplan_extralowres (1707336 - EMN-2016-00603)

5 (Åben) Forslag til Masterplan Sæby

Sags ID: EMN-2016-00739

Sagsbehandler: Bente Bundgård Jokumsen

Ansvarligt center: Udvikling og Erhvervssekretariatet

Beslutningskompetence

PMU/ØU

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget blev i december 2015 orienteret om igangsættelse af arbejdet med forslag til Masterplan Sæby, herunder afholdelse af et møde med Sæbys foreninger om, hvordan sæbynitterne kunne aktiveres i Sæbys udvikling.

Udgangspunktet for dialogen med sæbynitterne er at udvikle Sæby, så den på én gang er en:

- Spændende by – det handler bl.a. om oplevelser og overraskelser også for byens gæster/turister
- Levende by – det handler bl.a. om fællesskaber, modernitet, hverdags- og fritidsliv
- Hel by – det handler bl.a. om mangfoldighed - virksomheder/arbejdspladser, boliger, handel, kultur m.m.

På baggrund af foreningernes bud på, hvordan sæbynitterne bedst muligt blev aktiveret i Sæbys udvikling, blev der afholdt møde med foreningernes medlemmer, workshops med børnefamilier, byvandring og et stort fælles borgermøde i løbet af foråret 2016.

Der har således været en omfattende og tæt dialog med sæbynitterne, og udkommet heraf har været rigtig mange gode og konstruktive forslag til indhold i Masterplan Sæby.

Udvikling og Erhverv har i løbet af efteråret bearbejdet og vurderet de mange idéer og udarbejdet et forslag til Masterplan Sæby på baggrund heraf. Forslaget bygger samtidig på de visioner, som er beskrevet i Frederikshavn kommunes udviklingsstrategi "Muligheder for Vækst – Muligheder for Mennesker".

Masterplan Sæby skal også ses i tæt sammenhæng med projektet "På forkant", som det fremgår af et andet dagsordenspunkt.

Forslaget til Masterplan Sæby sætter retning og fokus på, hvordan både nyt og det eksisterende kan bidrage til, at Sæby kan videreudvikles som et attraktivt sted at bo, arbejde og besøge.

Masterplanen sætter samtidig fokus på Sæbys fysiske udviklingspotentialer og på, hvor vigtigt det er, at udviklingen sker på baggrund af en fælles forståelse, og i tæt samarbejde mellem Sæbys foreninger, erhvervsliv, borgere og kommunen.

Fokusområder og udviklingspotentialer tager udgangspunkt i Sæbys særkender og kvaliteter og de muligheder, som ligger heri.

Fokusområder og udviklingspotentialer omhandler:

- Foreninger og Fællesskaber
- By og Natur
- Havn og Bymidte
- Boliger
- Virksomheder og Arbejdskraft
- Turisme
- Synlighed

Afslutningsvis fokuseres der på, hvordan planen kan omsættes til handlinger.

Forslaget til Masterplan Sæby vil blive præsenteret på et møde for Sæbys foreninger tirsdag d. 17. januar 2017 og på et offentligt møde onsdag d. 1. februar 2017.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget at vedtage Forslag til Masterplan Sæby og præsenterer den på møder for Sæbys foreninger og Sæbynitterne.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes med den bemærkning, at forslaget debatteres med Sæbys foreninger og borgere, og derefter vedtages endeligt.

Bilag

- Masterplan Sæby december 2016 (1739392 - EMN-2016-00739)

6 (Åben) Forslag til tillæg nr 11 til Frederikshavn Kommunes Spildevandsplan - Separering af område ved Mette Billes Vej mv

Sags ID: GEO-2016-03257

Sagsbehandler: Birthe Lene Sloth

Ansvarligt center: Miljø.

Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Med nærværende tillæg til spildevandsplanen ændres kloakeringsprincippet for et område ved Mette Billes Vej og en ejendom på Stenstrupsgade fra fælleskloak (hvor regn- og spildevand afledes i samme ledningssystem) til separatkloak (hvor regn- og spildevand afledes til hvert sit ledningssystem).

I området findes ældre nedslidte kloakanlæg med driftsmæssige problemer. Separering af kloaksystemet giver væsentlige forbedringer af vandmiljøet, idet udledningen af forurenende stoffer reduceres, herunder næringsstoffer, organisk stof, bakterier og virus.

Kloaksepareringen medfører et fald i udledning af organisk stof på 35 %, 50 % for kvælstof og 35 % for fosfor fra området.

Risikoen for kælderoversvømmelser minimeres, idet man afleder regn- og spildevand i separate systemer.

Et nyt separatsystem medvirker til klimasikring, idet regnvandssystemet opdimensioneres i forhold til en forøget regnintensitet.

Regnvandsbelastningen på renseanlægget reduceres, hvilket medfører en forbedret spildevandsrensning, forøget kapacitet under regn, mindre el- og kemikalieforbrug samt mere stabil anlægsstyring.

Der er foretaget en miljøscreening af planforslaget. Screeningen viser, at der ikke er nogle af de undersøgte miljøforhold som vurderes, at blive væsentlig påvirket, og der skal derfor ikke gennemføres en miljøvurdering.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til tillæg nr. 11 til Frederikshavn Kommunes Spildevandsplan 2012-2016 udsendes i offentlig debat.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

- Forslag til spildevandsplantillæg nr. 11 - Separering af Mette Billes Vej m.fl. i Frederikshavn (1727922 - GEO-2016-03257)
- Bilag 1a_Oplandsskemaer - Mette Billes Vej mfl (1727920 - GEO-2016-03257)
- Bilag 1b_Oplandsskemaer - Stenstrupsgade 30 (1727917 - GEO-2016-03257)
- Bilag 2a_Udløbsskemaer - Mette Billes Vej mfl (1727914 - GEO-2016-03257)
- Bilag 2b_Udløbsskemaer - Stenstrupsgade 30 (1727909 - GEO-2016-03257)
- Mette Billesvej T_01 (1727908 - GEO-2016-03257)
- Stenstrupsgade T_02 (1727907 - GEO-2016-03257)
- Miljøscreeningsskema - Tillæg nr 11 - Separering af Mette Billes Vej mv (1727906 - GEO-2016-03257)

7 (Åben) Afvanding i Skagen

Sags ID: EMN-2015-00550

Sagsbehandler: Søren Steenbock Vestergaard

Ansvarligt center: Kommunaldirektør Mikael Jentsch

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Som et led i, at Frederikshavn Kommune arbejder med afvanding i Skagen by, har der været arbejdet med, at registrerer og opmåle de eksisterende vandløb og sandfang. Arbejdet har resulteret i, at der er udpeget vandløb som bør optages som offentlige vandløb, for at sikre afvandingen af Skagen by.

Udpegningen har været forelagt Teknisk Udvalg den 13. juni 2016, hvor beslutningen blev, at der skulle afholdes et informationsmøde, hvor forslaget blev præsenteret.

Mødet har været afholdt og der var en positiv stemning for det fremlagte forslag.

De grøfter der anbefales optaget er markeret med rødt på vedlagte kort bilag.

I forbindelse med arbejdet har gruppen vedr. regnvandssøen været inddraget. Gruppen har også tilkendegivet tilfredshed med oplægget.

På den baggrund anmoder Teknisk Udvalg Plan- og Miljøudvalget om, at igangsætte arbejdet med at optage de angivne grøfter som offentlige vandløb.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget igangsætter arbejdet med, at optage de omtalte grøfter som offentlige vandløb jf. Tekniskudvalgs anmodning.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

- Afvanding i Skagen (1565663 - EMN-2015-00550)
- Grøfter i Skagen (1323909 - EMN-2015-00550)
- Skagen oversigtskort 2 (1323962 - EMN-2015-00550)

- Skagen Vandløb (1417917 - EMN-2015-00550)

8 (Åben) Udkast til nyt regulativ for Rugholm Å

Sags ID: GEO-2016-00449

Sagsbehandler: Allan Dalmark Jensen

Ansvarligt center: Vandmiljø

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget har den 7. juni 2016 besluttet at igangsætte revision af vandløbsregulativer i Frederikshavn Kommune. Center for Teknik og Miljø har nu udarbejdet udkast til nyt regulativ for vandløbene i Rugholm Å-systemet.

I henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb, skal et forslag til regulativ fremlægges for offentligheden i høring i mindst 8 uger, før det kan vedtages. Kommunen kan i den forbindelse afholde offentligt møde om forslaget.

Udkastet til nyt regulativ for Rugholm Å-systemet er vedlagt denne dagsorden. Udkastet består af selve regulativforslaget bilagt en redegørelse med konsekvensvurdering.

Udkastet vil med udvalgets beslutning herom blive annonceret for offentligheden i uge 49 med høringsfrist indtil 3. februar 2017.

Samtidig vil der annonceres en invitation til borgermøde om regulativudkastet. Borgermødet afholdes den 20. december kl. 16.30-18.00.

Der vedlægges et notat med en generel uddybende orientering om de forhold, som en regulativrevision skal tage hensyn til, herunder afvandingmæssige interesser, natur, miljø og klima.

For Rugholm Å-systemet er den væsentligste ændring i nærværende regulativudkast sammenholdt med eksisterende regulativ, at grødeskæringen fremover som udgangspunkt skal ske maskinelt med mejekurv i stedet for manuelt, som er udgangspunktet i det eksisterende regulativ. De seneste år har grødeskæringen været udført maskinelt, da det er vanskeligt at udføre en tilfredsstillende vedligeholdelse med manuelle metoder i oplandet.

Det bemærkes, at der i den gældende Vandområdeplan 2015-2021 ikke er konkrete miljømål for Rugholm Å-systemet.

Vandrammedirektivets overordnede mål om at alt vand skal opnå "god tilstand" eller "godt økologisk potentiale" er gældende. Den valgte metode til vedligeholdelse vurderes ikke at forværre mulighederne for at opnå det overordnede mål.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget beslutter, at fremlægge vedlagte udkast til nyt regulativ for Rugholm Å-systemet for offentligheden i 8 uger.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Frode Thule Jensen

Bilag

- Orientering om afvanding, miljø, klima m.v. i forbindelse med regulativrevision (1703404 - GEO-2016-00449)
- Regulativ for Rugholm Å_udkast (1422993 - GEO-2016-00449)
- Redegørelse Rugholm Å revision 2016 (1420625 - GEO-2016-00449)

9 (Åben) Forslag til naturhandleplaner, Natura 2000 områderne

Sags ID: GEO-2016-01616

Sagsbehandler: Maren Andersen Noe

Ansvarligt center: Natur.

Beslutningskompetence
PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune skal vedtage naturhandleplaner for vores 8 internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000 områder) senest den 21.april 2017.

Naturhandleplanerne beskriver de indsatser, der skal til for at nå målene om en positiv udvikling for naturtyper og arter indenfor det enkelte Natura 2000-område.

Realisering af naturhandleplanerne:

Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne. Frederikshavn Kommune må ikke give tilladelse til aktiviteter der kan forhindre målopfyldelse i Natura 2000-områderne. På kommunale og fredede arealer indenfor Natura 2000-områderne er kommunen ansvarlig for at gennemføre de nødvendige indsatser. Frederikshavn Kommune deltager i LIFE-projekter i 3 af vores 8 Natura 2000- områder. I de øvrige områder skal indsatsen finansieres af kommunens naturplejemidler.

På private arealer udbydes en række tilskudsordninger fra statslig side. Regeringen lægger til grund, at den konkrete indsats i videst muligt omfang gennemføres ved disse frivillige virkemidler. Frivillighed er en hjørnesten i gennemførelsen af planerne og vigtig for at sikre og fastholde den positive lodsejertilgang til at sikre naturen. Der er behov for en ekstra kommunal indsats i form af vejledning til private lodsejere, f.eks. omkring offentlige tilskudsordninger.

Fakta om Natura 2000

Natura 2000 er betegnelsen for et netværk af beskyttede naturområder i EU. Grundlaget for Natura 2000 er EU's naturbeskyttelsesdirektiver, som består af fuglebeskyttelsesdirektivet og habitatdirektivet. Direktiverne forpligter EU's medlemslande til at bevare mere end 200 naturtyper, 700 arter af planter og dyr og over 170 fuglearter. Hvert Natura 2000 område har et udpegningsgrundlag, der består af naturtyper og vilde dyre- og plantearter, som er sjældne, truede eller karakteristiske for de enkelte EU-lande.

Baggrund for de kommunale naturhandleplaner

For hvert Natura 2000 område er der udarbejdet en Natura 2000-plan. Natura 2000-planen indeholder mål for udviklingen af naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget. Det er Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning (det tidligere Naturstyrelsen), der udarbejder Natura 2000 planerne på baggrund af konkrete naturbesigtigelser. Kommunerne udarbejder derefter en naturhandleplan for hvert enkelt Natura 2000

område. Planperioden for de statslige Natura 2000 planer og kommunale naturhandleplaner er 6 år. Den igangværende planperiode ligger i 2016-2021.

De kommunale handleplaner skal:

- beskrive hvad kommunen har gjort for at gennemføre målene fra sidste planperiode.
- beskrive hvad der skal gøres for at nå målene i Natura 2000-planen. Naturhandleplanen viser behovet for en aktiv indsats, som f.eks. rydning, afgræsning eller andet. Der skal i planen desuden være en prioritering af denne indsats.
- beskrive hvad kommunalbestyrelsen vil gøre for at inddrage lodsejere og andre interessenter i arbejdet med at nå målene.
- beskrive hvordan indsatsen fordeles mellem kommunale myndigheder og offentlige lodsejere.

De kommunale naturhandleplaner udarbejdes efter et paradigme, der er lavet i samarbejde mellem KL, kommunerne og Naturstyrelsen. Indholdet af naturplanerne koordineres med Naturstyrelsen, nabokommuner, forsvaret, fængselsvæsenet og farvandsvæsenet.

Tidsramme for arbejdet med de kommunale handleplaner:

Natura 2000- planerne blev offentliggjort den 21.april 2016. De kommunale naturhandleplaner skal vedtages senest et år efter offentliggørelsen af Natura 2000-planerne, dvs. senest den 21.april 2017.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at sende planforslagene i offentlig høring via kommunens hjemmeside i perioden den 16. januar til 12. marts 2017.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Sagen genoptages.

Bilag

- Natura 2000 Frederikshavn Kommune (1730405 - GEO-2016-01616)
- Naturhandleplan for område 1 (1722585 - GEO-2016-01616)
- Naturhandleplan for område nr 2 (1725277 - GEO-2016-01616)
- Naturhandleplan for område nr. 3 (1731551 - GEO-2016-01616)
- Naturhandleplan for område 4 (1418442 - GEO-2016-01616)
- Naturhandleplan for område nr. 8 (1409350 - GEO-2016-01616)
- Naturhandleplan for område 217 (1568408 - GEO-2016-01616)
- Naturhandleplan for område 11 (1605605 - GEO-2016-01616)

- Naturhandleplan for område 14 (1724426 - GEO-2016-01616)

10 (Åben) Tilladelse til nedrivning af del af remisen i Skagen

Sags ID: GEO-2016-03444

Sagsbehandler: Finn Schultz Rasmussen

Ansvarligt center: Plan

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Eriksen Arkitekter, Aarhus har indgået tidsbegrænset aftale med Nordjyske Jernbaner (NJ) om udvikling af en del af den eksisterende remisebygning beliggende Markvej 25C i Skagen - og et areal umiddelbart syd for remisebygningen. Ansøger ønsker Udvalgets principielle stillingtagen til projektet, der fremgår af den situationsplan der er vedhæftet.

Projektet omfatter:

- nedrivning af dele af den eksisterende remisebygning – se vedhæftede kortbilag, der er udpeget som bevaringsværdig. Den resterende del af bygningen med det gamle vandtårn bevares og indrettes til bolig. Bygningen tænkes bevaret i et omfang og med et udseende som vist på den visualisering, der også er vedhæftet. Retableringen af bygningen vil blive udført med respekt for arkitekt Ulrik Plesners oprindelige arkitektur, der i dag er delvist skjult.
- opførelse af 6 stk. nye boliger på den resterende del af arealet. Boligerne gives et ydre udtryk der er i overensstemmelse med bestemmelserne i den lokalplan SKA.B.03.06.01, der i øjeblikket er gældende for området.

Den bevaringsværdige del af remisen består af to bygninger, med bevaringsværdi 3 og 4, der er sammenbygget med den øvrige del af remiseanlægget. Der er i bilag redegjort for betydningen af bevaringsværdierne. NJ ønsker fortsat at opretholde driften af den tilbageværende del af remisen. Det umuliggør, ifølge NJ, indretning af boliger i den bevaringsværdige del af remisen, som forudsat i lokalplanen. I Kommuneplanen er områdets overordnede anvendelse fastlagt til boligområde.

Foruden bestemmelsen om bevaring af dele af remisen, er det i den gældende lokalplan SKA.B.03.06.01 bl.a. fastlagt, at områdets boliger kun må anvendes til helårsbeboelse. Der fremgår ikke en bindende bebyggelsesplan af den gældende lokalplan. Den foreslåede placering af de nye boliger er ikke i overensstemmelse med den illustration der knytter sig til den gældende lokalplanens bestemmelse om anvendelse af lokalplanområdet. Der vil på den baggrund kunne stilles spørgsmål ved, om det foreslåede projekt lovligt kan realiseres.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Eriksen Arkitekter meddeles tilladelse til at arbejde videre med projektet herunder at udarbejde ny lokalplan, der skal afklare, om det er muligt, at:

- nedrive del af den bevaringsværdige del af remisen og
- fastlægge områdets anvendelse til boligformål

Lokalplanen skal endvidere fastlægge:

- udformning af fremtidig boliger i overensstemmelse med den gældende lokalplan SKA.B.03.06.01 og
- placeringen af de fremtidige boliger

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Frode Thule Jensen

Bilag

- 101 Eksist. forhold_2016.09.26 (1613063 - GEO-2016-03444)
- Kortbilag Eksist forhold_2016 10 27 m. angivelse af bygning der nedrives (1710038 - GEO-2016-03444)
- 1001 Situationsplan_2016.09.26 (1613065 - GEO-2016-03444)
- 9001 Visualisering_2016.09.26 (1613067 - GEO-2016-03444)
- Billeder af Remisen, beliggende Markvej 25C i Skagen_GEO-2016-03444 (1728612 - GEO-2016-03444)
- Hvad er bevaringsværdi (1729896 - GEO-2016-03444)

11 (Åben) Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - Plan- og Miljøudvalgets budgetområde 2017

Sags ID: EMN-2016-02979

Sagsbehandler: Henrik Eriksen

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på møde den 5. oktober 2016 budgettet for 2017 samt øvrige budgetoverslagsår.

På investeringsoversigten er nedenstående rådighedsbeløb, anført under Plan- og Miljøudvalgets budgetområde, som ønskes frigivet.

Bevillingen finansieres af de på budgettet følgende afsatte rådighedsbeløb.

Nedrivningspulje, opland	487.500 kr.
--------------------------	-------------

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at rådighedsbeløbet på Plan- og Miljøudvalgets område frigives, som overfor anført, med i alt 487.500 kr.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

12 (Åben) Sygefraværstatistik oktober 2016 (PMU)

Sags ID: EMN-2016-01155

Sagsbehandler: Pernille Kongsbak Dreier

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Den vedlagte sygefraværstatistik viser udviklingen i den sygdomsrelaterede fraværprocent i perioden 2013, 2014, 2015 samt perioden januar til oktober 2016 i Frederikshavn Kommune. Derudover ses de enkelte centres sygdomsrelaterede fraværprocent med 13 måneders tilbageblik for perioden oktober 2015 til og med oktober 2016 vist pr. måned.

Sygefraværprocenten inkluderer de sygdomsrelaterede fraværårsager: Sygdom, delvis syg (sygemelding i løbet af dagen), nedsat tjeneste, arbejdsskade og fravær, hvortil der gives refusion fra første dag (fravær på grund af langvarig eller kronisk sygdom (§ 56)).

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at statistikken tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Frode Thule Jensen.

Bilag

- Sygefraværstatistik Oktober 2016 (1726737 - EMN-2016-01155)

13 (Åben) Orienteringssag Råstofplan 2016 Lyngså Vest

Sags ID: GEO-2016-04004

Sagsbehandler: Sisse Lindholm

Ansvarligt center: Natur.

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Region Nordjylland har sendt et forslag til nyt råstofgraveområde ved Lyngså, Lyngså Vest, i supplerende høring hos Frederikshavn Kommune. Forslaget er fremkommet i forbindelse med høring af Råstofplan 2016. Råstofplan 2016 var i høring i perioden 4. marts til 9. maj 2016.

Center for Teknik og Miljø har vurderet forslaget og har lavet vedhæftede høringssvar, se bilag. Områdets placering fremgår af bilaget.

Området er placeret udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser og udenfor indvindingsoplande til almene vandværker.

Centret har i høringssvaret kommenteret på landskabelige forhold samt risiko for påvirkning af fortidsminder og beskyttede diger ved gravning i området. Indenfor det foreslåede graveområde er der bindinger i forhold til udpegninger, som fremgår af Frederikshavn Kommunes kommuneplan: særligt værdifuldt landskab, økologisk forbindelse, skovbyggelinje, beskyttet vandløb, fortidsminder og beskyttede diger. Der er foreslået ændring af afgrænsningen af graveområdet, så påvirkning af disse forhold undgås.

Der er kommenteret på trafik og vejforhold i området i forhold til øget belastning ved ekstra tung trafik ved en fremtidig råstofindvinding.

Endelig ønsker Centret at der ved planlægning af efterbehandling efter endt råstofindvinding gives mulighed for, at råstofgrave kan anvendes til rekreative områder og/eller ferie- og fritidsformål. Frederikshavn Kommune oplever, at det er vanskeligt at finde større arealer til aktiviteter, som kan medføre støjgener eller på anden måde påvirker natur- og landskabsforhold. I den sammenhæng er råstofgrave ofte velegnede til andre aktiviteter ud over landbrug, skovbrug og natur som følge af deres størrelse og udformning samt beliggenhed i forhold til naboer.

Indstilling

Til orientering

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Frode Thule Jensen.

Bilag

- Kortbilag (1733950 - GEO-2016-04004)

