

Referat Plan- og Miljøudvalget

Ekstraordinært møde

Dato	25. November 2015
Tid	17:15
Sted	ML 0.23
NB.	
Fraværende	Mogens Brag (V)
Stedfortræder	
Medlemmer	Anders Brandt Sørensen (A) - Formand Frode Thule Jensen (V) Erik Kyed Trolle (A) Jens Hedegaard Kristensen (A) Mogens Brag (V)



Indhold

1. Foroffentlighedsfase for projektændringer ved udvidelse af Frederikshavn Havn	3
2. Forslag til Lokalplan og kommuneplantillæg for projektændringer ved udvidelse af Frederikshavn Havn – første etape.....	5
Underskrifter:	7

1. Foroffentlighedsfase for projektændringer ved udvidelse af Frederikshavn Havn

Åben sag

Sagsnr: 15/25608

Forvaltning: CTM

Sbh: læn

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Der blev ultimo 2014 vedtaget Lokalplan, kommuneplantillæg og VVM/Miljørapport, der muliggør den ønskede udvidelse af Frederikshavn Havn.

I forbindelse med at havnens udbud af etableringen af den 1. etape af opgaven blev foretaget som et funktionsbaseret udbud blev det igennem udbuddets faser tydeligt, at de tilbud, der indkom på etableringen af den 1. etape, indeholdt et anderledes design af havnen, end det der er indarbejdet i lokalplanen fra 2014. Det blev samtidig klart, at såfremt uddybningsarbejdet kunne foregå i en længere tidsperiode om året, ville omkostningerne til mobilisering af det anvendte udstyr blive langt mindre.

Som en følge af de ovenstående forhold blev der af Trafikstyrelsen og kommunen foretaget en foreløbig vurdering af de forventede ændringer og det blev af kommunen konkluderet, at ændringerne af projektets 1. etape ville kræve udarbejdelse af ny lokalplan og kommuneplantillæg. Det blev samtidig konkluderet, at ændringerne forventeligt kunne foretages indenfor rammerne af den allerede udarbejdede VVM-/Miljørapport. Den samlede havneudvidelse efter gennemførelse af alle etaper forventes at få omtrent samme arealmæssige omfang og udstrækning som angivet i lokalplan FRE.H.14.08.02 og den tilhørende VVM-redegørelse/miljørapport vedtaget i 2014.

For at give optimale forhold i den eksisterende havn, ved at minimere bølgeuro, overvejer Frederikshavn Havn at justere placeringen af sydmolen. Dette kan der indarbejdes mulighed for i forslaget til kommuneplantillæg.

Frederikshavn Havn har nu indgået kontrakt med Per Aarsleff A/S om etableringen af havnen.

Der er i tilknytning til udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for ændringerne afholdt forudgående offentlighedsfase for projektet efter Planlovens § 23c. Foroffentlighedsfasen blev afholdt i perioden fra den 2. oktober til den 16. oktober 2015. Udvalget blev orienteret om afholdelsen af foroffentlighedsfasen på mødet den 6. oktober 2015. I forbindelse med foroffentlighedsfasen er der indkommet bemærkninger fra Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og omegn. Foreningen opfordrer i sit hørings svar til, at de stenrevsarealer, der fjernes ved det samlede havneudvidelsesprojekt genetableres på en anden placering i deres fulde

udstrækning. Foreningen fremsatte i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan sammen med Danmarks Sportsfiskerforbund de samme synspunkter.

Det er i forbindelse med udarbejdelsen af VVM-/miljørapporten, der blev udarbejdet i tilknytning til lokalplan FRE.H.14.08.02 "Udvidelse af Frederikshavn Havn" foretaget vurderinger af påvirkningen af stenrevsarealer i området. Det er i denne forbindelse vurderet, at der vil udvikle sig nye stenrevshabitater på stenkastningerne til de nye moler. Dette vil kompensere for en del af de stenrev som tildækkes ved havneudvidelsen. Der er desuden i anlægstilladelsen til projektet stillet vilkår om at det nuværende areal med stenrevshabitater opretholdes ved en kombineret af flytning af sten og ved etablering af stenrevshabitater på moler og stensætninger.

Det er Kystdirektoratet, der er VVM-myndighed for så vidt angår ændringerne på søterritoriet og Trafik- og Byggestyrelsen, der er myndighed, for så vidt angår hvilke krav, der stilles i forbindelse med reetablering af stenrevsarealer.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at det overfor Trafik- og Byggestyrelsen og Kystdirektoratet anbefales, at der i anlægstilladelsen til projektet skal stilles krav om, at det nuværende areal med stenrevshabitater opretholdes ved en flytning eller udlægning af sten kombineret med etablering af stenrevshabitater på moler og stensætninger.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 25. november 2015

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Mogens Brag.

Bilag

Bemærkninger fra Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og Omegn (dok.nr.183899/15)

2. Forslag til Lokalplan og kommuneplantillæg for projektændringer ved udvidelse af Frederikshavn Havn – første etape

Åben sag

Sagsnr: 15/25608

Forvaltning: CTM

Sbh: laen

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Sagen behandles i forlængelse af dagsordenspunkt nr. 1

”Foroffentlighedsfase for projektændringer ved udvidelse af Frederikshavn Havn”.

Der er udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for projektændringerne. Planerne er udarbejdet på baggrund af et ønske fra Frederikshavn Havn om at justere udformningen af den oprindeligt planlagte udvidelse af havneområdet, således at det er muligt at realisere den 1. etape af havneudvidelsen i overensstemmelse med den kontrakt, havnen har indgået med Per Aarsleff A/S.

Der er udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for projektilpasningerne til udvidelsens etape 1. Samtidig er der foretaget en VVM-screening af det anmeldte havneudvidelsesprojekt og der er i samarbejde med Trafik- og Byggestyrelsen, der er myndighed for søterritoriet gennemført en miljøscreening af lokalplan og kommuneplantillæg i forhold til den VVM/Miljørapport, der blev vedtaget i 2014 som grundlag for den samlede havneudvidelse.

Link til VVM-/Miljørapport fra 2014: [Udvidelse af Frederikshavn havn](#)

Det er i den forbindelse konkluderet, at de foretagne ændringer i projektet ikke medfører krav om udarbejdelse af ny VVM-redegørelse/Miljørapport, idet ændringerne ikke giver anledning til væsentlige ændringer i projektets påvirkning af miljøet. Afgørelsen, om at der ikke skal udarbejdes ny VVM-redegørelse/Miljørapport træffes både af Frederikshavn Kommune og Trafik- og Byggestyrelsen og skal offentliggøres med 4 ugers klagefrist. Trafik- og Byggestyrelsen har i øjeblikket ansøgningen i høring hos en række myndigheder. Når høringen er tilendebragt og der er truffet afgørelse, vil denne blive offentliggjort med 4 ugers klagefrist.

I kraft af at udvidelsesarbejdet vil blive foretaget over hele kalenderåret, vil badevandet på de nærliggende strande kunne blive grumset i badesæsonen på grund af sedimentspild fra arbejdet. Der vil alene blive tale om visuelle forhold, idet vandet ikke vil indeholde stoffer som sundhedsmæssigt er problematiske i forhold til badningen.

Efter vedtagelsen og offentliggørelsen af lokalplan og kommuneplantillæg skal der meddeles ny anlægstilladelse (Trafik og Byggestyrelsen) og VVM-tilladelse (Frederikshavn Kommune).

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til lokalplan FRE.H.14.08.03 og kommuneplantillæg 15.11 fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 25. november 2015

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Mogens Brag.

Bilag

Lokalplan FRE.H.14.08.03 og KPT 15.11 (dok.nr.187384/15)
Screeningsskema - Projektændringer - udvidelse af Frederikshavn
Havn.pdf (dok.nr.187953/15)

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl. 17:45

Underskrifter:

Anders Brandt Sørensen

Frode Thule Jensen

Erik Kyed Trolle

Jens Hedegaard Kristensen

Mogens Brag