



Referat Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato	22. august 2007
Tid	19:00
Sted	Det Musiske Hus, Frederikshavn (Lille Sal)
NB.	Der er i forbindelse med spørgetiden forud for byrådets møde modtaget følgende skriftlige spørgsmål: Peter Jørgensen: Spørgsmål vedrørende bebyggelse af værkergrunden
Fraværende	Anders Gram Mikkelsen m/afbud
Medlemmer	Erik Sørensen (A) Lars M. Møller (V) Hans Jørgen Kaptain (V) Bruno Müller (A) Bjarne Kvist (A) Steen Jørgensen (T) Hans Rex Christensen (V) Anders Gram Mikkelsen (A) Birgit S. Hansen (A) Anders Starberg Pedersen (A) Knud Hjørnholm (A) Frode Thule Jensen (V) Jens Ole Jensen (V) Jens Hedegaard Kristensen (U) Brian Pedersen (F) Steen Jensen (A) John Christensen (V) Anders Broholm (V) Ole Rørbæk Jensen (T) Hanne Welander (A) Irene Hjortshøj (A) Palle Thomsen (A) Birthe Marige Pilgaard (A) Søren Visti Jensen (F) Paul Rode Andersen (F) Mogens Brag (V) Inger Støtt (V) Jytte Schaltz (A) Peter Nielsen (C) Per Nilsson (V) Jørn Larsen (A)



Indholdsfortegnelse

1. Privatisering af EI- og Varmeforsyningen	Åben sag
2. Frister for behandling af byggetilladelser	Åben sag
3. Valg af 1 medlem til Den selvejende institution Frederikshavn Maritime Uddannelsescenter - Martec	Åben sag
4. Valg af 1 stedfortræder til aktionsgruppe Vendsyssel	Åben sag
5. Ændring af vedtægt for Den selvejende institution Sæbygård (fond)	Åben sag
6. Godkendelse af vederlag til medlemmerne af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn i Skagen	Åben sag
7. Samarbejdsaftale for Nordjysk Fiskerikommune Netværk	Åben sag
8. Boligforeningen Vesterport - godkendelse af renoveringsprojekt, tagudskiftning på almene boliger i Rådhusstræde, Frederikshavn	Åben sag
9. Risikobaseret dimensionering - Redningsberedskabet	Åben sag
10. Godkendelse af takster 2007 for private almene vandværker	Åben sag
11. Ændring af varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Strandby Havn - Nord	Åben sag
12. Tillæg til varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af nyt boligområde ved Niels Juels Vej Nord	Åben sag
13. Forslag til Lokalplan FRE.02.01.01 Lomanshaven Nord og forslag til Kommuneplantillæg 89, Frederikshavn	Åben sag
14. Forslag til Lokalplan FRE 10.37.01 og VVM-redegørelse for ferie- og fritidsområde, Palm City	Åben sag
15. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA 223-B og Kommuneplantillæg SKA 09/05 for tæt-lav boligbebyggelse syd for Cronborgvej, Skagen	Åben sag
16. Forslag til fordeling af flygtninge 2008	Åben sag
17. Ansøgning om bevilling til udmøntning af midler til øget kvalitet i dagtilbud	Åben sag
18. Den selvejende institution Sæbygård, årsregnskab 2006	Åben sag
19. Revisionsberetning 2005 for Skagen Kommune - Sociale regnskaber på områder med statsrefusion - Efterretningssag	Åben sag
20. Ansøgning fra Boligforeningen Vesterport om tilladelse til ejendomskøb på Gl. Skagensvej, Frederikshavn	Lukket sag
21. Godkendelse af almen boligorganisations erhvervelse af fast ejendom	Lukket sag
22. Udbud af arealer til erhvervsformål ved Nordstrand, Skagen	Lukket sag
23. Helbredsbetingset afsked af tjenestemand	Lukket sag
24. Åremålsansættelse af Teknisk Direktør	Lukket sag
25. Godkendelse af vedtægter for Klagerådet	Åben sag

1. Privatisering af EI- og Varmeforsyningen

Aben sag

Søren Visti Jensen og Paul Rode Andersen (F) har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

Sagsnr: 604036

Sbh: TF/mijn

”Vi vil bede borgmesteren give byrådet en redegørelse for baggrunden for og konsekvenserne af privatiseringen af el- og varmforsyningen”.

Besl.komp: BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Borgmester Erik Sørensen redegjorde.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

2. Frister for behandling af byggetilladelser

Aben sag

Peter Nielsen (C) har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

Sagsnr: 605062

Besl.komp: BR

” Skagen, Sæby og Frederikshavn Kommuner blev den 1. januar 2007 til en kommune. En kommune med fælles takster på børn, unge og ældreområdet og en kommune med samme skattetakst.

I byggesagsbehandlingen forlyder det, at der er store uligheder. Hvis man som borger i Skagen indleverer en byggesag, er sagsbehandlingen op til 4 måneder. Hvis man som borger i Frederikshavn eller Sæby indleverer en byggesag, er behandlingstiden på 4 uger.

Kan borgmesteren bekræfte ovenstående?

Hvis dette er korrekt, hvad er så grunden til at vi ikke behandler alle lige i kommunen?

Hvad vil forvaltningen gøre for at ændre dette?

Hvornår kan vi forvente at alle borgere i kommunen behandles lige?

Hvad vil der blive gjort for at nedbringe ventetiden på dette område?”

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Borgmester Erik Sørensen redegjorde.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

3. Valg af 1 medlem til Den selvejende institution Frederikshavn Maritime Uddannelsescenter - Martec

Aben sag

Sagsnr: 551438

Sbh: BRS/llst

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

Jf. § 3, stk. 1, 1 i Vedtægter for Den selvejende institution Frederikshavn Maritime Uddannelsescenter – Martec består bestyrelsen af 5 medlemmer, hvoraf 3 medlemmer udpeges af henholdsvis Søfartsstyrelsen, Frederikshavn Kommune og Uddannelsescentrets medarbejdere. De 3 medlemmer skal komme fra en bred kreds af de aftagere eller lignende, som har en væsentlig og umiddelbar interesse i Uddannelsescentrets virksomhed.

Grundet kommunesammenlægningen har det bestyrelsesmedlem, der udpeges af Frederikshavn Kommune fået forlænget perioden. Martec anmoder nu om, at Frederikshavn Kommune vælger et nyt medlem bestyrelsen.

Indstilling

Borgmesterens indstilling vil foreligge til mødet.

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Borgmesteren indstillede Mogens Worre Sørensen. Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

4. Valg af 1 stedfortræder til aktionsgruppe Vendsyssel

Aben sag

Sagsfremstilling

På den stiftende generalforsamling for den lokale aktionsgruppe Vendsyssel i Sindal den 28. juni 2007 blev byrådsmedlem Frode Thule Jensen valgt som formand for aktionsgruppen ved direkte valg.

Sagsnr:

Sbh: TF/ibha

Besl.komp: BR

Frode Thule Jensen var Byrådets suppleant til aktionsgruppen. Byrådet skal derfor vælge en ny suppleant.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at Byrådet vælger en suppleant til aktionsgruppe Vendsyssel.


Bilag

1. Medlemmer i aktionsgruppe Vendsyssel efter den stiftende generalforsamling den 28. juni 2007.

Fordeling

BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 4 B1 Bestyrelse for den Lokale aktionsgruppe Vendsyssel.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Lars Møller indstillet. Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

5. Ændring af vedtægt for Den selvejende institution Sæbygård (fond)

Aben sag

Sagsnr: 597875

Sbh: TF/gida

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

Den selvejende institution Sæbygård (fond) anmoder om godkendelse af følgende vedtægtsændringer:

- Ifølge de hidtidige vedtægter punkt 7.2 skulle medlemmer af fondens bestyrelse udtræde i det kalenderår, hvori den pågældende er fyldt 75 år. Denne bestemmelse ønskes ændret, således at der ikke kræves udtræden på grund af alder.
- Ifølge de hidtidige vedtægter punkt 7.9 (nu punkt 7.8) skulle mødereferater underskrives på det efterfølgende møde. Dette ønskes ændret, således at mødereferatet fremover underskrives ved mødets afslutning.

Endelig er vedtægterne ajourført i forhold til kommunesammenlægningen og nedlæggelse af amtskommunerne. Sæby Kommune er ændret til Frederikshavn Kommune og Nordjyllands Amtskommune er ændret til Region Nordjylland.

Kommunen skal ifølge vedtægternes punkt 12.1 godkende vedtægtsændringer.

Indstilling

Det indstilles, at byrådet godkender vedtægtsændringerne for Den selvejende institution Sæbygård (fond).


Bilag

1. Vedtægt for Den selvejende institution Sæbygård (fond)

Fordeling

BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 5 B1 Vedtægt for Den selvejende institution Sæbygård (fond).pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

6. Godkendelse af vederlag til medlemmerne af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn i Skagen

Aben sag

Sagsnr: 605022

Sbh: TF/gida

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

I henhold til bekendtgørelse om vederlag m.v. til medlemmer af kommunale selvstyrehavnes bestyrelser skal byrådet hvert år på baggrund af det forgange kalenderårs omsætningstal afgøre hvorledes havnebestyrelsens medlemmer skal vederlægges.

Det er oplyst, at værdien af havnens landinger af fisk i 2006 oversteg 200 mio. kr. , hvilket medfører, at bestyrelsesmedlemmerne efter bekendtgørelsens § 1, stk. 3 kan vederlægges med maksimalt vederlag, som udgør 35.000 kr. årligt i grundbeløb pr. 1.10.1997 (med sædvanlig regulering).

Beslutningen om vederlag skal omfatte samtlige havnebestyrelsens medlemmer bortset fra formanden.

Byrådet fastsætter ligeledes formandens vederlag. Dette kan udgøre indtil 25 % af den pågældende kommunes borgmesters vederlag. Til stedfortrædere ydes diæter og tabt arbejdsfortjeneste. Der ydes i henhold til bekendtgørelsens § 3 til formand og øvrige medlemmer samt til stedfortrædere i forbindelse med deltagelse i havnebestyrelsens møder efter reglerne i den kommunale styrelseslovs § 16, a, stk. 6, jf. § 16, stk. 10 (befordringsgodtgørelse og godtgørelse for fravær fra hjemstedet, godtgørelse til dokumenterede nødvendige udgifter forbundet med fysisk handicap, pasning af syge nære pårørende og børnepasning).

Byrådet kan i henhold til bekendtgørelsens § 4 beslutte at der ydes udgiftsgodtgørelse efter § 3 i forbindelse med deltagelse i kurser m.v., der af byrådet anses for at have betydning for varetagelsen af hvervet. Udgifterne til vederlag m.v. afholdes af havnekassen.

Byrådet kan ikke delegere sine beføjelser efter bekendtgørelsen til andre.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- der i 2007 ydes vederlag til bestyrelsesmedlemmerne bortset fra bestyrelsens formand i henhold til bekendtgørelsens § 1, stk. 3 med det ovenfor i sagsfremstillingen nævnte grundbeløb
- der i 2007 ydes vederlag til formanden svarende til 25 % af borgmesterens vederlag, jf. bekendtgørelsens § 2, stk. 1
- der til alle bestyrelsesmedlemmer ydes udgiftsgodtgørelse i forbindelse med kurser mv. i henhold til § 4

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Hans Rex Christensen og Bjarne Kvist forlod mødet som inhabile.

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

7. Samarbejdsaftale for Nordjysk Fiskerikommune Netværk

Aben sag

Sagsnr: 601204

Sbh: EDS/becr

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Nordjysk Fiskerikommune Netværk blev startet i slutningen af 2006, hvor der på et møde i Thisted blev drøftet mulige samarbejdsrelationer mellem fiskerikommunerne i Region Nord. I februar 2007 blev der holdt et opfølgende møde med deltagelse fra både politikere og embedsmænd fra de seks kommuner, og det blev besluttet at Morsø, Frederikshavn, Læsø, Thisted, Jammerbugt og Hjørring skulle søge at gå sammen i et formaliseret netværk, der skal arbejde med udviklingen af fiskerierhvervet og akvakultur.

Strukturen foreslås fastlagt gennem en samarbejdsaftale for Nordjysk Fiskerikommune Netværk – hvor bl.a. netværkets bestyrelse vil bestå af de seks kommuners borgmestre.

Efter et møde i fiskerinetværket den 6. juni 2007 foreligger der nu et udkast til samarbejdsaftale for netværket, som skal godkendes politisk inden den kan tiltrædes af Frederikshavn Kommune.

Referat fra mødet er vedlagt til orientering.

Aktiviteterne i netværket søges finansieret via projektmidler fra FIUF (det Finansielle Instrument for Udvikling af Fiskeriet) og Vækstforum, hvor den kommunale medfinansiering sker gennem medgået tid fra de respektive kommuner. Der er indsendt ansøgning til FIUF og til Vækstforum vedrørende pilotprojekt med opstart af netværket og med en forventet aktivitetsperiode på ca. 3 måneder.


Indstilling

Det indstilles, at udkast til samarbejdsaftale for Nordjysk Fiskerikommune Netværk tiltrædes.

Bilag	Fordeling
1. Referat fra møde i Nordjysk Fiskerikommune Netværk den 7. juni 2007	BR
2. Udkast til samarbejdsaftale, dateret 7. juni 2007	BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 7 B1 Referat fra bestyrelsesmøde den 6. juni 2007.pdf

 0708225 pkt 7 B2 Samarbejdsaftale - Nordjysk Fiskerikommune Netværk.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

8. Boligforeningen Vesterport - godkendelse af renoveringsprojekt, tagudskiftning på almene boliger i Rådhusstræde, Frederikshavn

Aben sag

Sagsnr: 602309

Sbh: TF/gida

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Den almene boligorganisation Vesterport anmoder om kommunens indstilling til Landsbyggefonden for så vidt angår skema A og B vedrørende et renoveringsprojekt for tagudskiftning i afdeling 7, boliger beliggende i Rådhusstræde, Frederikshavn.

Boligforeningen oplyser følgende:

Bebyggelsen i Rådhusstræde er opført i 1984-1986 med tegltage med Haloten undertag. Det er konstateret, at undertaget er slidt op og skal udskiftes hurtigst muligt, da det utætte undertag har medført flere vandskader i de underliggende boliger.

Man har anmodet Landsbyggefonden om støtte efter § 91 i almenboligloven – renovering mv. Landsbyggefonden har den 14. marts 2007 besigtiget byggeriet og har den 16. april 2007 meddelt, at der nu foreligger fornøden dokumentation som grundlag for Landsbyggefondens behandling af skema A og B og har anmodet om, at disse skemaer sendes til kommunen og Landsbyggefonden.

Der er herefter afholdt licitation, hvor 4 indbudte har afgivet hovedentreprisetilbud i 2 tilbud, dels med genbrug af eksisterende tegltag og dels med nye teglsten. Det billigste tilbud blev valgt, og da tilbud om nye teglsten kun var 31.250 kr. dyrere end genbrug af de 20 år gamle teglsten, er tilbud om udskiftning med nyt tegltag valgt.

Den samlede renoveringsudgift udgør inkl. omkostninger og moms 2.800.000 kr.

Finansiering af renoveringen sker med optagelse af realkreditlån med en 100 % finansiering og en årlig ydelse på 3,6 % eller kr. 101.000 pr. år, der medfører en lejeforhøjelse i afdeling 7 på 15 kr./m²/årligt.

Kommunen skal ikke bidrage økonomisk til projektet.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at indstille til Landsbyggefonden, at skema A og B, med en anskaffelsessum på 2.800.000 kr. inkl. moms, godkendes.

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

9. Risikobaseret dimensionering - Redningsberedskabet

Aben sag

Sagsnr: 518594

Sbh: BEK/kato

Besl.komp: BEK/ØU/BR

Sagsfremstilling

Dimensioneringen af redningsberedskabet i Danmark har hidtil været baseret på retningslinier udstukket fra centralt hold, hvor organisation, uddannelse, materiel og køretøjer har været beregnet ud fra antal indbyggere og demografi i kommunerne. Denne regel med faste rammer, uden vurdering af risikomomenterne i den enkelte kommune, har i flere år været kritiseret for ikke at være fleksibel.

I forbindelse med det politiske forlig for beredskabet for 2002 – 2006 blev det derfor vedtaget, at der skulle igangsættes en proces der skulle sætte kommunerne i stand til, at dimensionere i forhold til de lokalt identificerede risici. Beredskabsstyrelsen har udsendt materiale til gennemførelsen af processen i kommunerne. Det forudsættes, at der i den enkelte kommune gennemføres en risikoidentifikation og med baggrund i denne fastlægger kommunen, hvad der måtte kræves af redningsmandskab for at håndtere de identificerede risici.

Serviceniveauet er opgjørt som summen af de ydelser, som redningsberedskabet skal præstere overfor kommunens borgere, virksomheder, gæster mv. både i forbindelse med det afhjælpende arbejde, samt på det forebyggende område. I modsætning til tidligere er det byrådet, der fastlægger serviceniveauet for beredskabet. Byrådet skal således tage stilling til, hvad redningsberedskabet skal kunne klare af risici i kommunen, samt hvordan redningsberedskabet bør håndtere de forskellige risici og dermed niveauet af indsats – og forebyggelseskapacitet. Kort sagt - byrådet skal fastlægge det serviceniveau, man ønsker i de enkelte dele af kommunen.

Den samlede og af byrådet godkendte plan skal være Beredskabsstyrelsen i hænde senest den 31. august 2007. Arbejdet med planen er derfor tilrettelagt således, at Beredskabskommissionen på sit møde den 29. maj 2007 får forelagt det udarbejdede oplæg til en samlet plan for Frederikshavn Kommune. Planen sendes efterfølgende til udtalelse ved Beredskabsstyrelsen jfr. bekendtgørelsens § 4, stk. 2.

Arbejdet med den risikobaserede dimensionering har inddraget en række personalegrupper som f.eks. – den faste medarbejderstab, indsatslederne, holdlederne, MED-organisationen, Falcks Redningskorps, beredskabsafdelingens ledelse samt Beredskabsstyrelsen. Beredskabets MED-udvalg har således løbende været inddraget i arbejdet.

Beredskabsledelsens anbefalinger

Materiel og mandskab

Der er opstillet 3 modeller, således som det fremgår af hovedrapporten. Beredskabsledelsen anbefaler, at model 2 vælges, siderne 38-41. Denne model tager højde for såvel en modernisering som en effektivisering af mandskab og materiel. Med den valgte opbygning finder beredskabsledelsen af man får "Et godt og ansvarligt beredskab"

Indsatsledervagten

Der er opstillet 3 forslag. Beredskabsledelsen anbefaler, at forslag 2

vælges, side 43. Med dette forslag gennemføres en gradvis overgang til 2 indsatsledervagtområder i kommunen. En række nabokommuner har valgt kun at have et indsatsledervagtområde, der dækker hele kommunen. På grund af Frederikshavn Kommunes geografiske udformning anses det ikke for anbefalingsværdigt at have mindre end 2 indsatsledervagtområder. Indsatslederne har udtrykt stor betænkelighed ved at reducere fra 3 til 2 indsatsledervagtområder. Indsatslederne vurderer, at den samlede service bliver mindre og brandmændenes sikkerhed dårligere. Beredskabsledelsen vurderer, at ved valg af model 2 er der lagt op til en glidende overgang fra 3 til 2 indsatslederområder. Falder ændringen fornuftigt ud, vil man efter 2-3 år kunne reducere vagten helt til to indsatslederområder. Skulle der vise sig problemer med kun to vagtområder, kan man genetablere de 3 områder. Ledelsens samlede vurdering er således, at forslag 2 anbefales.

Økonomimodeller

De økonomiske modeller er vist på siderne 44-45.

I modelopstillingen er mandskab, materiel og indsatsledelse samlet i de 3 modelforslag. Beredskabsledelsen foreslår, at model 2 vælges. Model 2 er på det nærmeste økonomisk neutral i forhold til det kendte driftsbudget. Modellen giver efter ledelsens opfattelse et robust og forbedret beredskab med hensyn til materiel og sammensætning, se i øvrigt konklusionen på side 47.

Indstilling

På baggrund af ovenstående indstiller Beredskabsafdelingen, at

- forslag til "Risikodimensionering af Redningsberedskabet i Frederikshavn Kommune" maj 2007 anbefales til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse
- økonomi – model 2 vælges
- økonomimodel 2 indbygges i budgetforslaget for 2008 samt overslagsårene
- planen fremsendes endeligt til Beredskabsstyrelsen, når byrådet har behandlet sagen på sit møde den 22. august 2007

Beslutning - Beredskabskommissionen den 29. maj 2007

Indstillingen anbefales. Det bemærkes at økonomien i forslag 2 indgår i budgetlægningsen.

Supplerende sagsfremstilling

Jf. § 4, stk. 2 i "Bekendtgørelse om risikobaseret kommunalt redningsberedskab" af 3. august 2005, har planen efter Beredskabskommissionens behandling været sendt til udtalelse i Beredskabsstyrelsen. Overordnet udtaler styrelsen:

"Det er på det foreliggende grundlag Beredskabsstyrelsens vurdering, at forslaget til plan for redningsberedskabet i Frederikshavn Kommune lever op til kravene i bekendtgørelsen".

Forvaltningen har udarbejdet notat, der kommenterer styrelsens bemærkninger.





Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse. Peter Nielsen kan ikke stemme for indstillingen.

Fraværende: Ingen

Bilag	Fordeling
1. Forslag til hovedrapport RisDim	ØU/BR
2. Skærm bilagsrapport RisDim	ØU/BR
3. Beredskabsstyrelsens udtalelse, dateret 3. juli 2007	ØU/BR
4. Notat til Økonomiudvalg og byråd, dateret 12. juli 2007	ØU/BR

Elektroniske bilag:

-  070822 pkt 9 B1 Forslag til hovedrapport RisDim.pdf
-  070822 pkt 9 B2 Billagsrapport RisDim.pdf
-  070822 pkt 9 B3 Beredskabsstyrelsens udtalelse, dateret 3. juli 2007.pdf
-  070822 pkt 9 B4 Notat til Økonomiudvalg og byråd, dateret 12. juli 2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Peter Nielsen fremsatte et ændringsforslag i forhold til udsendte rettede bilag og foreslår at Aalbæk beholder sin A-sprøjte.

Ændringsforslag kom til afstemning:

For stemte 1 (Peter Nielsen, C)

Imod stemte 28

1 undlod at stemme (Knud Hjørnholm, A)

Ændringsforslag ikke vedtaget.

Økonomiudvalgets flertalsindstilling godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

10. Godkendelse af takster 2007 for private almene vandværker

Aben sag

Sagsnr: 580788
Sbh: TF/peno

Sagsfremstilling

Kommunen skal godkende de private, almene vandværkers takster. Kommunens forpligtelser i forbindelse med godkendelse af takster er vedlagt som bilag.

Besl.komp:
PMU/ØU/BR

Taksterne for de private, almene vandværker ses i nedenstående tabel (alle priser er ekskl. moms).

Vandværk	m ³ -pris	Fast afgift (måler- leje)	Tilslutningsafgift				
			Parcel-/ rækkehus	Lejlighed	Landbrug	Landhus	Sommerhus
Dybvad	3,25	550	6.000	4.000	9.000	-	-
Præstebro	4,50/3,75 ¹	550	8.000	6.000	22.000	16.000	8.000
Ravnshøj	2,50	240	12.000	12.000/ 6.000 ²	-	-	12.000
Rugtved Fælled	4,50	700	6.000	-	20.000	13.150	-
Skærum	6,00	600	8.000	-	25.000	25.000	-
Thorshøj	4,00	300	8.000	4.500	18.000	18.000	-
Toftelund	3,00/ 2,00 ⁴	400	8.000	8.000	-	-	-
Try	3,50	480	8.000	-	25.000	25.000	-
Understed	4,00	500	7.500	4.200	16.000	16.000	-
Voerså	5,00/3,50 ¹	450	7.000/ 5.500	4.500	19.500	12.300	5.000
Østervrå	3,00	240	8.000	8.000/ 6.000 ²	22.000	22.000	-
Aalbæk	4,25	500/720/ 1.160 ³	8.500	-	14.500	-	13.650

¹ Op til 1.000 m³/over 1.000 m³

² 1. lejlighed/2. og følgende lejligheder

³ Helårsejendomme/sommerhuse/målergruppe 05-07 (større målere til campingplads, skole m.m.)

⁴ Herudover opkræves der 2,00 kr./m³ til ombygning af vandværket

Forvaltningen har i forbindelse med sagen gennemgået regnskaber for 2006 og budgetter for 2007. Der er ikke bemærkninger til disse. Dog skal det nævnes, at et enkelt vandværk arbejder uden budget, men følger sidste års regnskab i forbindelse med fastsættelse af takster.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 53.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at takster for 2007 godkendes af byrådet

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 26. juni 2007

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt.

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen


Bilag

1. Kommunens forpligtelser i forbindelse med vandværkstkakster

Fordeling

PMU/ ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 10 B1 Kommunens forpligtelser i forbindelse med vandværkstkakster.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

11. Ændring af varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Strandby Havn - Nord

Aben sag

Sagsnr: 583030

Sbh: TF/jast

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Strandby Varmeværk har sendt projektforslag for fjernvarmeforsyning af den nordlige del af Strandby Havn.

Ifølge Lokalplan 03.11.01 skal der ved kollektiv varmeforsyning udlægges naturgas i området. Naturgas Midt-Nord, som er forsyningsansvarlig i området har dog skriftligt meddelt, at de ikke ønsker at udlægge forsyningsnet for naturgas i området.

Projektforslaget er ikke i strid med varmeplanlægningen i Frederikshavn Kommune, men medvirker til at udvide det kollektive varmeforsyningsområde.

Projektforslaget er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg nr. 1295 af 13. december 2005.

Projektforslaget har været i høring hos Naturgas Midt-Nord og berørte grundejere jf. ovennævnte bekendtgørelse, og der er ikke fremsendt indsigelser mod projektforslaget.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at det indstilles til byrådet, at projektforslaget godkendes.

Beslutning – Plan- og Miljøudvalget den 14. august 2007

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag


1. Projektforslag
2. Skrivelse fra Naturgas Midt-Nord

Fordeling

PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 11 B1 Projektforslag, modtaget 24. maj 2007.pdf

 070822 pkt 11 B2 Skrivelse fra Naturgas Midt-Nord, modtaget 13. april 2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

12. Tillæg til varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af nyt boligområde ved Niels Juels Vej Nord

Aben sag

Sagsnr: 592504

Sbh: TF/jast

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Forsyning har sendt projektforslag for fjernvarmeforsyning af nyt boligområde ved Niels Juels Vej Nord i Frederikshavn.

Boligområdet ligger udenfor den eksisterende varmeplan for Frederikshavn by, men grænser op til et eksisterende fjernvarmeområde, hvorfor det er naturligt, at det bliver en del af det samlede kollektive varmforsyningsområde i Frederikshavn by.

Projektforslaget er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg nr. 1295 af 13. december 2005.

Projektforslaget har været i høring hos Naturgas Midt-Nord jf. ovennævnte bekendtgørelse, og der er ikke indkommet indsigelser mod projektforslaget.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at det indstilles til byrådet, at projektforslaget godkendes.

Beslutning – Plan- og Miljøudvalget den 14. august 2007

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Projektforslag

Fordeling

PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 12 B1 Projektforslag, dateret maj 2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

13. Forslag til Lokalplan FRE.02.01.01 Lomanshaven Nord og forslag til Kommuneplantillæg 89, Frederikshavn

Aben sag

Sagsnr: 591441

Sbh: TF/peh

Besl.komp: PMU/ØU//BR

Sagsfremstilling

I forlængelse af Frederikshavn Kommunes salg af storparcel nord for Lomanshaven i Elling i efteråret 2006, er der med baggrund i det ved salget udarbejdede projektforslag udarbejdet et lokalplanforslag for arealet. Lokalplanforslaget omfatter tillige et mindre areal mod nordvest, som køberen i forvejen var ejer af.

Lokalplanforslaget muliggør, at der kan opføres ca. 30 helårsboliger som åbent-lavt byggeri. Grundene udstykkes med en størrelse på mindst 1.000 m².

Lokalplanforslaget fastlægger bestemmelser for bebyggelsens karakter, omfang, ydre fremtræden, vej- og stiforhold og udlægning af fælles opholdsområder.

Lokalplanforslaget omfatter en del af kommuneplanens rammeområde B.02.07, som der ikke er udarbejdet rammebestemmelser for. Lokalplanforslaget nødvendiggør således udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen, der overfører denne del af område B.02.07 til rammeområde B.02.01. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for B.02.01. Kommuneplantillægget har betegnelsen Kommuneplantillæg nr. 89.

Der er gennemført en miljøscreening af såvel lokalplanforslag som kommuneplantillæg der konkluderer, at der i henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af forslagene.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg sendes i offentlig debat.

Beslutning – Plan- og Miljøudvalget den 14. august 2007

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse. Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandling af punktet.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Forslag til Lokalplan FRE 02.01.01 Lomanshaven Nord og Kommuneplantillæg nr. 89 til Kommuneplan Frederikshavn

Fordeling

PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 13 B1 Forslag til Lokalplan FRE 02.01.01, dateret august

2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007
Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

14. Forslag til Lokalplan FRE 10.37.01 og VVM-redegørelse for ferie- og fritidsområde, Palm City

Aben sag

Sagsnr: 588333

Sbh: TF/mael

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget blev den 26. juni 2007 orienteret om den igangværende planlægning for et større ferie- og fritidsområde, Palm City, herunder den nærmere anvendelse af arealet samt placering og udformning af byggeriet.

Plangrundlaget, der omfatter kommuneplantillæg med VVM-redegørelse og miljøvurdering samt lokalplan, er efterfølgende blevet færdiggjort.

Lokalplanens indhold

Forslaget til lokalplan muliggør følgende anvendelse af arealet:

- 160 boliger i op til 2½ etager på arealet imellem Skagensbanen og områdets østligste afgrænsning
- ca. 300 lejligheder som etagebebyggelse fordelt på 4 boligårne i 10 og 12 etager samt en centerbebyggelse på i alt ca. 35.000 m² i op til **6 etager** på arealet imellem Skagensbanen og Skagensvej. Centret kan anvendes til vandland, sport, konferencer, kontorer, butikker m.v. Centret placeres med facade mod Skagensvej og golfbanearealet
- 600 boliger i op til 2½ etager integreret i et 18-hullers golfbaneareal vest for Skagensvej samt 25 lejligheder i tilknytning til klubhuset.

Området vil blive vejbetjent via krydset Skagensvej/Apholmenvej/Flade Engvej. En tilfredsstillende trafikafvikling vil forudsætte, at rundkørslen udbygges, men den nærmere udformning af rundkørslen er uafklaret. De indledende drøftelser med Vejdirektoratet er igangsat.

Lokalplanen sikrer, at der etableres stier på tværs af området, herunder at der anlægges gangtunneller under Skagensvej og Skagensbanen. Stierne sikres sammenhæng med eksisterende stier uden for området, fx ved Lerbæk Skov.

VVM-redegørelsens og miljøvurderingens indhold

VVM-redegørelsen og miljøvurderingen skal belyse anlæggets virkninger på miljøet, herunder konsekvenserne for natur og landskab, de visuelle konsekvenser af byggeriet, trafik, støj samt grundvand og overfladevand. Det fremgår af VVM-redegørelsen, at en realisering af lokalplanen bl.a. vil betyde, at

- eksisterende naturværdier vil forsvinde eller forringes – herunder grundlaget for den globalt truede fugleart engsnarren – men at golfbanearealet skal udformes således, at der etableres erstatningsbiotoper og forsøges at skabe mulighed for fortsat eksistensgrundlag for engsnarren
- det store antal gæsters eventuelle påvirkning af natura 2000 området øst for projektområdet skal overvåges med henblik på en vurdering og håndtering af eventuelle konsekvenser for området
- centerbygning og de højeste boligbebyggelser vil markere sig tydeligt i det flade landskab

- bygningerne vil berøre naboområder med skyggevirksomheder - primært i sommermånederne kort før solnedgang - samt eventuelt med refleksioner fra glaspartier
- trafikken i området vil stige, hvilket øger behovet for en ombygning af rundkørslen syd for området for at kunne sikre en tilfredsstillende trafikafvikling
- der ikke vil blive skabt flere støjbelastede boliger, og at støjbelastningen fra trafikken forøges i beskedent omfang (mindre end 1 dB), hvilket ikke vil være mærkbart over for de berørte
- vandværk og renseanlæg har kapacitet til at klare den øgede belastning
- der tilbydes en række aktivitetstilbud og åbnes for en adgang til et område, der tidligere har været svært tilgængeligt

Lokalplan og VVM-redegørelse vil blive gennemgået på mødet.

Det er aftalt med bygherre, at der i offentlighedsperioden afholdes et offentligt møde, hvor projektet og de væsentligste elementer af VVM-redegørelsen præsenteres.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- Plan- og Miljøudvalget indstiller til byrådet, at forslag til Lokalplan nr. FRE 10.37.01 samt Kommuneplantillæg nr. 90 med VVM-redegørelse og miljøvurdering vedtages og udsendes i offentlig debat i 8 uger
- forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre planmaterialet på baggrund af drøftelserne

Beslutning – Plan- og Miljøudvalget den 14. august 2007

Indstillingen tiltrædes. Paul Rode Andersen kan ikke tiltræde forslagets bestemmelser omkring boligtårnernes højde og centerbygningens omfang samt antallet af boliger.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse. Søren Visti Jensen følger Paul Rode Andersens bemærkninger. Ole Rørbæk Jensen kan ikke tiltræde forslagets bestemmelser omkring boligtårnernes højde. Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandling af punktet.

Fraværende: Ingen

Bilag


1. Forslag til Lokalplan FRE 10.37.01 og Kommuneplantillæg nr. 90
2. Forslag til VVM-redegørelse og miljørapport
3. Tidsplan

Fordeling

- PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 14 B1 Forslag til Lokalplan FRE 10.37.01, dateret august 2007.pdf

 070822 pkt 14 B2 Forslag til VVM-redegørelse og miljørapport, dateret august 2007.pdf

 070822 Pkt 14 B3 Tidsplan, Palm City.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

SF følger Poul Rode Andersens bemærkninger.

Ole Rørbæk kan ikke tiltræde forslaget bestemmelser omkring boligtaarnenes højde.

Godkendt.

Bemærkninger medsendes forslaget i høring.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

15. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA 223-B og Kommuneplantillæg SKA 09/05 for tæt-lav boligbebyggelse syd for Cronborgvej, Skagen

Aben sag

Sagsnr: 569885

Sbh: TF/joge

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan nr. SKA 223-B og Kommuneplantillæg nr. SKA 09/05 for tæt-lav boligbebyggelse syd for Cronborgvej, Skagen har været offentligt fremlagt i perioden 13. december 2006 - 7. februar 2007. Der er indkommet 6 indsigelser, herunder indsigelser fra to boligforeninger og en grundejerforening.

Lokalplanen omfatter et areal til opførelse af i alt 48 tæt-lave boliger ved ændring af en eksisterende lokalplan fra åben-lav til tæt-lav boligbebyggelse og ved inddragelse af grønne arealer øst og vest herfor

Indsigelserne drejer sig primært om inddragelse af de grønne arealer og om adgangsforholdene til området. Indsigelserne er behandlet i indsigelsesnotat af 14. marts 2007 med forvaltningens bemærkninger og indstilling.

Skagen Byråd vedtog den 4. december 2006 at fastholde inddragelsen af 5 parceller i det grønne område, jf. referat fra byrådsmødet den 4. december 2006. Der er i indsigelsesperioden modtaget indsigelser fra beboere fra nabobebyggelsen mod udlæg af de 5 parceller jf. indsigelsesnotat af 14. marts 2007.

Der vedlægges to alternative bebyggelsesforslag til politisk beslutning – henholdsvis med og uden de 5 parceller, jf. bilag 1 og 2 til indsigelsesnotat af 14. marts 2007.

Der er gennemført en miljøscreening, der viser, at der ikke er behov for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne. Det anbefales dog, at der foretages en nærmere analyse af, hvorledes den øgede trafikbelastning af Cronborgvej vil påvirke trafiksikkerheden særligt gennem skoleområdet.

Miljøscreeningen har været offentligt fremlagt i perioden 23. maj 2007 – 20. juni 2007. Der er ikke modtaget klager til screeningen.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- Plan- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet, at Lokalplan nr. SKA 223-B og Kommuneplantillæg nr. SKA 09/05 vedtages endeligt med de af forvaltningen foreslåede ændringer
- fastholde Skagen Byråds beslutning af 4. december 2006 om at inddrage 5 parceller i det grønne område

Beslutning – Plan- og Miljøudvalget den 14. august 2007

Indstillingen tiltrædes, dog således at de 5 boliger i den grønne kile udtages af planen, således at kilen bevares.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse. Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandling af punktet.


Bilag

1. Lokalplan nr. SKA 223-B og Kommuneplantillæg nr. SKA 09/05
2. Indsigelsesnotat af 14. marts 2007 herunder bilag 1 og 2
3. Referat af udvalgsbeslutninger og Skagen Byråds beslutning af 4. december 2006


Fordeling

PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 15 B1 Lokalplan SKA 223-B og Kommuneplan SKA 09-05, dateret august 2007.pdf

 070822 pkt 15 B2 Indsigelsesnotat af 14. marts 2007, SKA 223-B.pdf

 070822 pkt 15 B3 Referat fra Skagen Byråds møde den 4. december 2006.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

16. Forslag til fordeling af flygtninge 2008

Aben sag

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedscentret har i skrivelse fra KL/ Kommunekontaktråd Nordjylland af 6. juni 2007 modtaget forslag til fordeling af flygtninge i 2008.

Sagsnr: 603337

Sbh: SSAF/bjtl

Besl.komp: AMU/BR

Kommunekontaktrådet har tilstræbt at lave en fordeling som primært skal sikre en hurtig udligning. Princippet er, at alle landets kommuner har en ens procentvis andel af flygtninge/indvandrere og at kommuner, som for nuværende ligger over landsgennemsnittet friholdes. Frederikshavn er ikke blandt disse kommuner.

Forventet procentvis andelen af målgruppen i Regionen ultimo 2008 = 1,87 %. Tallet for Frederikshavn udgør 1,68 %.

Den foreslåede kvote for Frederikshavn for år 2008 udgør 16 personer.

I ovennævnte skrivelse anbefales, at byrådet tiltræder forslaget. Tilbagemeldingsfrist 27. august 2007.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler byrådet at tiltræde forslaget om fordeling af flygtninge i 2008.

Beslutning - Arbejdsmarkedsudvalget 13. august 2007

Anbefales overfor byrådet.

Fraværende: Ingen


Bilag

1 Forslag til fordeling af flygtninge 2008 – KL 6. juni 2007

Fordeling

AMU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 16 B1 Forslag til fordeling af flygtninge 2008 - KL 6. juni 2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

17. Ansøgning om bevilling til udmøntning af midler til øget kvalitet i dagtilbud

Aben sag

Sagsnr: 565468

Sbh: BKF/lamo

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

I finanslovsforslaget for budget 2007 mellem regeringen og Dansk Folkeparti er der afsat en pulje på i alt 200 millioner kroner til kommunerne til bedre kvalitet i børnepasningen. Denne pulje er udmøntet efter hvor mange pladser kommunen har i almindelige dagtilbud for børn mellem 0-5 år. Dette betyder, at Frederikshavn Kommune har mulighed for at få kr. 1.951.000 af puljen. Såfremt der laves indsatser eller projekter, som opfylder aftalens intentioner.

Tildelingen af midler er målrettet indsatser eller projekter indenfor disse 3 overordnede temaer:

- opkvalificering af personalet, herunder særligt i forhold til udsatte børn
- bedre fysiske faciliteter
- indsatser for at bryde negativ social arv

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget, at midlerne til øget kvalitet i dagtilbud anvendes til følgende:

1. der afsættes 1.200.000 kr. til at støtte institutionernes forskellige projekter indenfor aftalens 3 temaer.
2. der anvendes midler til projektansættelse af en pædagogisk kvalitetskonsulent i 2 år, som får til opgave at hjælpe med at udvikle og søsætte særlige pædagogiske projekter/indsatser i institutionerne inden for aftalens 3 temaer.
3. dagtilbudschefen bemyndiges til at godkende iværksættelsen af kvalitetsprojekter, efterhånden som de bliver klar til start.
4. Børne- og Ungdomsudvalget modtager senest ved udgangen af 2008 en orientering om resultatet af indsatsen for øget kvalitet i dagtilbud

Beslutning – Børne- og Ungdomsudvalget den 7. juni 2007

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling idet de ønskede temaet "udsatte børn" prioriteret særligt højt.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler til byrådets godkendelse, at

- der gives en bevilling til Børne- og Ungdomsudvalget på 1.951.000 kr.
- bevillingen finansieres af det statslige tilskud på 1.951.000 kr., som Frederikshavn Kommune modtager løbende fra staten som et resultat af projektforløbet for at øge kvaliteten i dagtilbudene


Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007


Anbefales til byrådets godkendelse. Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandling af punktet.

Fraværende: Ingen

Bilag	Fordeling
1. Orientering om pulje fra ministeriet for familie- og forbrugsanliggender	ØU/BR
2. Forslag til projektbeskrivelse for udmøntning af Frederikshavn Kommunes midler til øget kvalitet i dagtilbud	ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 17 B1 Orientering om pulje fra ministeriet for familie.....pdf

 070822 pkt 17 B2 Forslag til projektbeskrivelse for udmøntning af Frederikshavn Kommunes midler til øget kval....pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

18. Den selvejende institution Sæbygård, årsregnskab 2006

Aben sag

Sagsnr: 597919

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Den selvejende institution Sæbygård (fond) sender institutionens årsregnskab 2006 til byrådets godkendelse.

Regnskabet er revideret af statsautoriseret revisor og har ikke givet anledning til forbehold. Regnskabet er ilagt sagen.

Årsregnskabet er godkendt af den samlede bestyrelse den 20. april 2007.

Årets resultat udviser et underskud på 61.681 kr.

Underskuddet på 61.681 kr. minus overført overskud fra tidligere år 11.067 kr. – i alt 50.614 kr., er afholdt af fondens egenkapital og overført til næste år.

Fondens kapital (bundne aktiver) udgør pr. 31. december 2006 i alt 8.451.10 kr., der består af ejendom, interiør, aktier, investeringsbeviser, obligationer og indestående i pengeinstitut. Herudover er det tilgodehavender og likvide aktiver på 145.523 kr. De samlede aktiver udgør således 8.596.629 kr.

Der er i balancen anført gældsforpligtelser på 57.297 kr.

Institutionens egenkapital udgør herefter 8.539.332 kr.

Fondens formål er at bevare og restaurere Sæbygård og dets interiør samt virke for at almenheden får adgang til stedet. Fondsbestyrelsen har i året arbejdet med plan for færdiggørelse af nordfløjen, plan for restaurering af anlægget omkring herregården samt renovering af vinduer.

Sæby byråd har i møde den 21. januar 1997 påtaget sig opgaven med at være godkendelsesmyndighed for årsregnskabet og føre tilsyn.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at årsregnskab for Den selvejende institution Sæbygård godkendes.

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse. Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandling af punktet.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

19. Revisionsberetning 2005 for Skagen Kommune - Sociale regnskaber på områder med statsrefusion - Efterretningssag

Aben sag

Sagsnr: 603516

Sbh: SSAF/flso

Besl.komp: AMU/BR

Sagsfremstilling

I Arbejdsmarkedsstyrelsens skrivelse kvitterer Beskæftigelsesministeriet for modtagelse af den af revisionen godkendte revisionsbemærkning nr. 150 vedrørende Skagen Kommunens sociale regnskaber 2005 på områder med statsrefusion. Endvidere oplyses, at Arbejdsmarkedsstyrelsen har gennemgået de dele af revisionsberetningen, der omhandler ydelser og tilskud, som administreres af Arbejdsmarkedsstyrelsen og Arbejdsdirektoratet under Beskæftigelsesministeriet.

Beskæftigelsesministeriet har noteret sig, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold, og at revisor ikke har bemærkninger til regnskabet. Endvidere meddeles det, at forretningsgange og sagsbehandling generelt er hensigtsmæssig og betryggende, men at revisor har påpeget, at der mangler procedure for udførelse af ledelsestilsyn.

I forbindelse med gennemgang af personsager, er der ikke fundet fejl.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsdirektøren anbefaler, at revisionsbemærkningen tages til efterretning

Beslutning - Arbejdsmarkedsudvalget 13. august 2007

Fremsendes til Byrådets efterretning og orientering.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Taget til efterretning.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

**20. Ansøgning fra Boligforeningen Vesterport om
tilladelse til ejendoms køb på Gl. Skagensvej,
Frederikshavn**

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

**21. Godkendelse af almen boligorganisations erhvervelse
af fast ejendom**

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

**22. Udbud af arealer til erhvervsformål ved Nordstrand,
Skagen**

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

23. Helbredsbetiget afsked af tjenestemand

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

24. Åremålsansættelse af Teknisk Direktør

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

25. Godkendelse af vedtægter for Klagerådet

Aben sag

Sagsfremstilling

Klagerådet anmoder om byrådets godkendelse af rådets vedtægter.

Sagsnr: 565691

Sbh: SSF/bk

Besl.komp: ØU/BR

Klagerådet er nedsat i henhold til retssikkerhedslovens § 34. Klagerådets opgaver og virksomhed fremgår af vedtægter.

Det foreslås i vedtægterne, at der til de medlemmer af klagerådet, der ikke er byrådsmedlemmer, ydes diæter, erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste og udgiftsgodtgørelse efter reglerne i § 16 a i den kommunale styrelseslov. I henhold til retssikkerhedsloven kan byrådet beslutte at yde et sådant vederlag/udgiftsgodtgørelse.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- vedtægterne godkendes
- der ydes vederlag som anført i sagsfremstillingen

Beslutning - Økonomiudvalget 15. august 2007

Vedtægterne anbefales til byrådets godkendelse. Med henblik på vederlag henvises til regulativ for Frederikshavn Kommune.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Forslag til vedtægter for Klagerådet i Frederikshavn Kommune

Fordeling

ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070822 pkt 1 B1 Tillæg, Vedtægter for Klagerådet.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

Mødet hævet, oplæst kl. 22:50

Til stede:

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

Underskrifter: