



Referat Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato 27. juni 2007
Tid 19:00
Sted Det Musiske Hus, Frederikshavn (Lille Sal)

NB.

Fraværende	Knud Hjørnholm m/afbud	
Medlemmer	Erik Sørensen (A)	Lars M. Møller (V)
	Hans Jørgen Kaptain (V)	Bruno Müller (A)
	Bjarne Kvist (A)	Steen Jørgensen (T)
	Hans Rex Christensen (V)	Anders Gram Mikkelsen (A)
	Birgit S. Hansen (A)	Anders Starberg Pedersen (A)
	Knud Hjørnholm (A)	Frode Thule Jensen (V)
	Jens Ole Jensen (V)	Jens Hedegaard Kristensen (U)
	Brian Pedersen (F)	Steen Jensen (A)
	John Christensen (V)	Anders Broholm (V)
	Ole Rørbæk Jensen (T)	Hanne Welander (A)
	Irene Hjortshøj (A)	Palle Thomsen (A)
	Birthe Marige Pilgaard (A)	Søren Visti Jensen (F)
	Paul Rode Andersen (F)	Mogens Brag (V)
	Inger Støtt (V)	Jytte Schaltz (A)
	Peter Nielsen (C)	Per Nilsson (V)
	Jørn Larsen (A)	



Indholdsfortegnelse

1. Nellemanns Have	Åben sag
2. Håndhævelse af deklARATIONER i Kildenområdet for beplantning m.m.	Åben sag
3. Valg af øvrige medlemmer og stedfortrædere til Boligkommissionen	Åben sag
4. Valg af medlemmer til den politisk styregruppe vedrørende sundhedsaftalerne	Åben sag
5. Valg af 3 byrådsmedlemmer til den regionale/kommunale styregruppe for fremtidig sygehusstruktur	Åben sag
6. Valg af 1 medlem samt 1 stedfortræder til Handicaprådet	Åben sag
7. Valg af 1 medlem samt 1 personlig stedfortræder til Hegnsynet	Åben sag
8. Valg af 2 medlemmer samt 1 stedfortræder til den Lokale Aktionsgruppe for Frederikshavn og Hjørring	Åben sag
9. Godkendelse af vedtægter for det fælleskommunale samarbejde Modtagestation Vendsyssel I/S samt valg af 4 byrådsmedlemmer som stedfortrædere for bestyrelsesmedlemmer	Åben sag
10. Frederikshavn Boligforening af 1945 - Helhedsplan for afdeling 12, Hånbæk - Anmodning om tilladelse til delvist at igangsætte 2. etape af helhedsplanen	Åben sag
11. Frederikshavn Ungdomskollegium - Budget 2007/08	Åben sag
12. Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser	Åben sag
13. Forslag til Lokalplan SKA 228-C og Kommuneplantillæg SKA 07/05, Jeckels Hotel, Skagen	Åben sag
14. Forslag til Lokalplan FRE 05.01.01, boligområde ved Hanetoften, Ravnshøj	Åben sag
15. Forslag til Lokalplan FRE 13.16.01, Centerområde Suderbovej Øst, Frederikshavn	Åben sag
16. Forslag til Lokalplan SAE 9.26.01, Volstrup Teglværk og Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2005-2017, Sæby	Åben sag
17. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 1.20.0, boligområde ved Hjørringvej, Østervrå	Åben sag
18. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 4.101.0, Haulunds-området, Sæby	Åben sag
19. Endelig etablering af Frederikshavn Vand A/S	Åben sag
20. Endelig etablering af Frederikshavn Varme A/S	Åben sag
21. Annullering af tidligere byrådsbeslutning vedrørende ejendommen Sofus Falcks Vej 2, Sæby	Åben sag
22. Overførsel af Sæby Kommunale Elforsyningsvirksomhed til hhv. Frederikshavn Elnet A/S og Frederikshavn Forsyning A/S	Åben sag
23. Aktieombytning af aktier i Frederikshavn Vand A/S, Frederikshavn Varme A/S og Frederikshavn Elnet A/S til aktier i Frederikshavn Forsyning A/S	Åben sag
24. Anlægsbevillinger og frigivelse af rådighedsbeløb til renovering af bygninger og skoler	Åben sag
25. Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til husleje ved genhusningen samt til flytteudgifter	Åben sag
26. Kvalitetsstandard for tildeling af hjælp til sygeplejeartikler og lignende til døende	Åben sag
27. Godkendelse og tilsyn inden for Børne- og voksenområdet	Åben sag
28. Leje af skoler mv. for arrangementer med overnatning	Åben sag
29. Byggeregnskab for Sæby Svømmebad	Åben sag
30. Ændringer i den kommunale styrelseslov - øgede krav til den kommunale og regionale revisions sagkundskab og uafhængighed, offentliggørelse af vederlag mv. - Efterretningssag	Åben sag
31. Ansøgning om forkøbsret til areal ved Kalkværksvej, Frederikshavn	Lukket sag
32. Eventuelt salg af gl. posthus	Lukket sag

- 33. Udbud af arealer til erhvervsformål ved Nordstrand, Skagen
- 34. Helbredsbetaget afsked af tjenestemand
- 35. Helbredsbetaget afsked af tjenestemand

Lukket sag
Lukket sag
Lukket sag

1. Nellemanns Have

Aben sag

Sagsnr: 591336

Besl.komp: BR

Søren Visti Jensen og Paul Rode Andersen (F) har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

”SF skal hermed foreslå, at Borgmesteren indleder forhandlinger med Nic Nellemanns Fond og Nellemanns Haves Venner med henblik på en kommunal overtagelse af haven.

Nellemanns Have har som bekendt en unik historie, placering, samt autenticitet og dermed et potentiale, som mange andre attraktioner kun kan drømme om. Haven er den eneste af sin art i Nordeuropa.

Nellemanns Have kunne med fordel udvikles som et besøgsmaal og en attraktion, der appellerer til forskellige både mere nichefokuserede målgrupper (have - og historieinteresserede, gartnerskoler, uddannelsesinstitutioner) og bredere målgrupper (herunder potentielle tilflyttere). Haven har unikke ressourcer (æblerne) og unikke udviklingsmuligheder på længere sigt, hvis man vælger at tage udgangspunkt i de oplevelsesøkonomiske potentialer.

Nellemanns Have skal vedligeholdes og udvikles.

I SF forestiller vi os en model, hvor aktiverede ledige A-kassemodtagere sammen med kontanthjælpsmodtagere og andre grupper med behov for et rummeligt arbejdsmarked under kyndig vejledning af en gartneruddannet formand forestår renovering, vedligeholdelse og udvikling af haven. For at gøre aktiveringstilbuddet ekstra attraktivt kunne det tænkes, at man i samarbejde med AMU kunne afholde kurser inden for gartnerområdet: vinter/sommerbeskæring, træ- og naturpleje, plantevækst og grønne anlæg mv. – kurser der også i vid udstrækning kan benyttes af kommunens allerede ansatte medarbejdere. Vi mener derfor, at hvis viljen er til stede, kunne haven godt udvikles over en periode – og ud over at være til glæde for de besøgende i tilgift tilføre vores kommune nogle uddannelsesmuligheder, som ansatte inden for gartnerområdet i dag må rejse langt efter”.

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Erik Sørensen stillede forslag om, at Nic. Nellemanns Fond på eget initiativ kommer med et forslag omkring havens fremtid, hvorefter byrådet vil behandle sagen.

Forslaget blev godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

2. Håndhævelse af deklARATIONER i KILDENOMRÅDET FOR BEPLANTNING M.M.

Aben sag

Sagsnr: 595337

Jens Hedegaard Kristensen (U) har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

Besl.komp: BR

"Kildenumrådets Grundejerforening har henvendt sig til Kommunen vedr. deklARATIONER om beplantning og overholdelse af disse.

I starten af 60'erne blev der udstykket adskillige attraktive udsigtsgrunde i Kilden, nu boligområde Kilden. Kilden er udlagt med grønne områder og stier. Udsigten blev sikret for fremtiden med udførlige deklARATIONER, højdeangivelser på beplantning og tilladelse af enkelte fritstående træer, som efter kommunalbestyrelsen skøn ikke er til gene for de omboende.

Udviklingen har imidlertid vist, at deklARATIONERNE i området ikke er blevet håndhævet. Med det til følge at store dele af Kilden er dækket af høje træer og havudsigten er frataget adskillige beboere. En sådan udvikling er uheldig ikke alene for de berørte beboere, men også generelt for Kommunen. Kommunens borgere, samt tilflyttere skal have tillid til at de deklARATIONER Kommunen selv fastlægger i sine Lokalplaner bliver overholdt. Man kan ikke tiltrække nye borgere, hvis man lader det rene anarki råde i udstykningsområderne.

I det øjeblik kommunen ikke udnytter sin påtaleret generelt, ej heller hvor Kommunen er ene påtale berettiget, henviser man faktisk borgerne i en retsløs tilstand.

Kommunen har en klar interesse i, at få skabt ordnede forhold på dette område, ikke alene i Kildenumrådet, men overalt hvor Lokalplaner klart regulerer udviklingen. Kommunen lider ubodelig imagemæssig skade, hvis vi vælger at fortsætte en slingrekurs på området. Borgerlisten skal derfor foreslå følgende :

- "at Borgmesteren anmoder Plan-og Miljøudvalget om at udarbejde et regelsæt der omfatter fastlæggelse af niveauplanen, at deklARATIONER håndhæves, samt kommunen udnytter sin påtaleret. Regelsættet fremlægges for byrådet til endelig godkendelse."

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Sagen sendes til Plan- og Miljøudvalget med henblik på at få sagen nærmere belyst, herunder at få foretaget en juridisk vurdering af, om der er hjemmel til at fastsætte et regelsæt på området.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

3. Valg af øvrige medlemmer og stedfortrædere til Boligkommissionen

Aben sag

Sagsnr: 588076

Sbh: TG/gida

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

På det konstituerende møde i 2006 udpegede byrådet 3 byrådsmedlemmer, som skal være medlemmer af boligkommissionen i indeværende byrådsperiode. De pågældende er Brian Pedersen (formand), Lars Møller og Bruno Müller.

Boligkommissionens opgaver i henhold til lov om byfornyelse er på byrådets vegne at føre tilsyn med ejendomme, som benyttes til beboelse og ophold, når det vurderes, at disse ejendomme ved deres beliggenhed, indretning eller andre forhold er sundhedsfarlige eller brandfarlige. I yderste konsekvens kan boligkommissionen beslutte at nedlægge forbud mod, at bygninger eller dele af disse benyttes til beboelse eller ophold for mennesker (kondemnering). Der kan også blive tale om påbud om nedrivning, ydelse af tilskud, erstatning og dækning af retableringsudgifter på naboejendomme. Det er kommunen, der i givet fald afholder disse udgifter.

Boligkommissionen skal ud over de 3 byrådsmedlemmer bestå af 1 medlem, der er læge, 1 medlem, der har en brandmæssig sagkundskab, 1 medlem, der er bygnings sagkyndig, 1 medlem, der er jurist, 1 medlem, der er udpeget efter indstilling af de større lejerforeninger i kommunen og 1 medlem, der er udpeget efter indstilling af de større grundejerforeninger i kommunen.

Når sagerne vedrører boligforeningers ejendomme, erstattes medlemmet, der er indstillet af lejerforeninger af et medlem, der vælges efter indstilling fra afdelingsbestyrelserne i boligforeningerne, og medlemmet, der er indstillet af grundejerforeningerne, erstattes af et medlem, der er indstillet af boligforeningerne i kommunen. Der skal desuden vælges mindst 1 suppleant for medlemmerne.

I henhold til ligestillingsloven skal der så vidt muligt indstilles medlemmer af begge køn.

Der ydes mødedæter mv. til de medlemmer, der ikke er byrådsmedlemmer.

Der foreligger følgende indstillinger:

- Frederikshavn Grundejerforening indstiller som medlem Villy Møller, Frederikshavn (det har ikke været muligt at finde en kvindelig kandidat)
- LLO, Frederikshavn Afdeling indstiller Erik Schmidt og Anitta Thomsen, Frederikshavn
- Boligorganisationerne indstiller Bodil Jensen, Boligforeningen Vesterport, og Finn Olesen, Frederikshavn Boligforening af 1945
- Boligorganisationernes afdelingsbestyrelser indstiller Bjarne Walentin, Frederikshavns Boligforening af 1945, og Gurli Nielsen, Boligforeningen Vesterport, Frederikshavn
- Som læge indstilles Kaj Bernth (det har ikke været muligt at finde

en kvindelig kandidat)

- Som jurist indstilles Mogens Eeg, Skagen, og Gitte Slotved, Frederikshavn
- Som brandsagkyndig indstilles tidligere Beredskabschef Ole Mortensen (det har ikke været muligt at finde en kvindelig kandidat)
- Som bygningsagkyndig indstilles bygningskonstruktør John Oscar Sørensen og akademiingeniør Tove Sommer Nielsen

Alle de indstillede er villige til at påtage sig hvervet.

Udgifterne ved kommissionens almindelige virksomhed (møder mv.) kan afholdes af de afsatte midler til øvrige kommissioner, råd og nævn. Sekretariatsbistand ydes af Teknisk forvaltning.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at følgende personer udpeges til at varetage hvervene i boligkommissionen indtil 31. december 2009:

- Som medlemmer: Villy Møller, Erik Schmidt, Bodil Jensen, Bjarne Walentin, Kaj Bernth, Mogens Eeg, Ole Mortensen og John Oscar Sørensen
- Som suppleanter: Anitta Thomsen, Finn Olesen, Gurli Nielsen, Gitte Slotved og Tove Sommer Nielsen

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

4. Valg af medlemmer til den politisk styregruppe vedrørende sundhedsaftalerne

Aben sag

Sagsnr: 532657

Sbh: SSF/am

Besl.komp: SUU/BR

Sagsfremstilling

I sundhedsaftalerne er der indgået aftale om at nedsætte politiske styregrupper i hver kommune omkring sundhedsaftalen.

Det er aftalt, at 2-3 politikere fra byrådet og det samme fra regionsrådet udgør styregruppen. Ud over politisk deltagelse deltager relevant administrativt personale fra kommunen og regionen.

Kommunen har formandskabet og sekretærfunktionen. Dvs. indkalder til møder, udarbejder dagsordner og referat. Møderne afholdes i Frederikshavn Kommune.

Regionen har ansvaret for at udarbejde halvårlig status til den administrative styregruppe for sundhedsaftalerne og sundhedskoordinationsudvalget i regionen.

Styregruppens opgaver:

- Følge op på aftalen med henblik på at sikre implementeringen af de obligatoriske indsatsområder i sundhedsaftalen
- Sikre en løbende vurdering af, om sundhedsaftalen bidrager til at skabe sammenhængende forløb af høj kvalitet for borgerne på tværs af sektorgrænser
- Følge op på de frivillige sundhedsaftaler
- Være det forum, hvor evt. lokale problemstillinger/tvister kan diskuteres og afklares
- Følge udviklingen og udgiftsaktiviteterne for den enkelte kommune

Der afholdes møder 2 gange årligt i januar/februar og august/september.

Der kan derudover indkaldes efter behov.

Bilag med samlet beskrivelse af styregruppen vedlægges.

Indstilling

Det indstilles til byrådets godkendelse, at

- udvalgsformændene fra Sundhedsudvalget og Socialudvalget repræsenterer den politiske deltagelse samt
- Social- og Sundhedsdirektøren, Chefen for Ældreområdet og Chefen for Sundhed og Handicap udgør forvaltningsrepræsentanterne

Beslutning - Sundhedsudvalget 4. juni 2007

Anbefales som indstillet.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Socialudvalget den 13. juni 2007

Godkendt som indstillet.

Fraværende: Steen Jørgensen med afbud

Bilag

1. Notat om opfølgning af sundhedsaftalerne

Fordeling

SUU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 4 B1 Notat om opfølgning af sundhedsaftalerne.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

5. Valg af 3 byrådsmedlemmer til den regionale/kommunale styregruppe for fremtidig sygehusstruktur

Aben sag

Sagsnr: 575493

Sbh: SSF/am

Besl.komp: SUU/BR

Sagsfremstilling

Region Nordjylland har truffet beslutninger omkring den fremtidige sygehusstruktur. Den indebærer, at Frederikshavn Sygehus nedgraderes og i fremtiden kun i begrænset omfang kan modtage akut syge borgere.

Regionsrådet vil imidlertid imødekomme Frederikshavn Kommunes ønsker om at fortsætte dialogen omkring det sygehus- og sundhedstilbud, der skal være for borgere i Frederikshavn Kommune.

Region Nordjylland vil således etablere politiske og administrative styregrupper, der skal arbejde med opgaven.

Vedlagt uddybende notat.

Indstilling

Det indstilles, at Sundhedsudvalget indstiller til byrådet at udpege 3 byrådsmedlemmer, der kan indgå i en politisk styregruppe for det fremtidige sygehus- og sundhedstilbud i Frederikshavn Kommune.

Beslutning - Sundhedsudvalget 4. juni 2007

Anbefales som indstillet.

Fraværende: Ingen


Bilag

1. Dialog med regionen om sundhedstilbuddet i Frederikshavn Kommune

Fordeling

SUU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 5 B1 Dialog med regionen om sundhedstilbuddet i Fr.havn Kommune.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Erik Sørensen, Steen Jørgensen og Per Nielsson valgt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

6. Valg af 1 medlem samt 1 stedfortræder til Handicaprådet

Aben sag

Sagsnr: 491005

Sbh: SSF/antm

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

Kommunal repræsentant Jørgen Tousgaard udtræder af Handicaprådet på grund af ændrede arbejdsopgaver i forbindelse med nedlæggelse af afdelingen Sociale Opgaver.

Det er kommunalbestyrelsen, der nedsætter Handicaprådet og udpeger dets medlemmer. Handicaprådet virker i en 4-årig periode svarende til de kommunale råds valgperiode, indtil nye medlemmer og stedfortrædere indstilles eller udpeges.

Indstilling

Handicaprådet indstiller, at

- Jørgen Tousgaards stedfortræder Anders Hind indtræder i Handicaprådet
- Dan Hansen, leder af dagtilbuddene, vælges som stedfortræder for Anders Hind

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

7. Valg af 1 medlem samt 1 personlig stedfortræder til Hegnsynet

Aben sag

Sagsnr: 518814

Sbh: BRS/aje

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

Per Thrysøe søger om fritagelse hvervet som formand for Hegnsynet i Frederikshavn Kommune, da han har fået arbejde i udlandet.

Hegnsynet i Frederikshavn Kommune består af 3 medlemmer. Mindst 1 medlem skal være plantningskyndigt og 1 medlem være bygningskyndigt. Der er desuden valgt 3 personlige stedfortrædere.

Indstilling

Det indstilles, at

- Per Thrysøes personlige stedfortræder Lars Kornevald indtræder som formand
- der vælges en stedfortræder for Lars Kornevald

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Lars Kornevald valgt som formand og Anker Pedersen valgt som stedfortræder.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

8. Valg af 2 medlemmer samt 1 stedfortræder til den Lokale Aktionsgruppe for Frederikshavn og Hjørring

Aben sag

Sagsnr: 595739

Sbh: TF/ibha

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

På informationsmøde i Strandby den 30. maj 2007 blev det efter debat og afstemning besluttet ved simpelt flertal, at Frederikshavn Kommune skal nedsætte en lokal aktionsgruppe for landdistrikterne sammen med Hjørring Kommune.

En lokal aktionsgruppe (LAG) skal administrere dele af det danske landdistriktsprogram. Aktionsgruppen er et partnerskab mellem lokale myndigheder, organisationer, foreninger, virksomheder og borgere. LAG'en oprettes som en forening med egne vedtægter og bestyrelse.

Den endelige bekendtgørelse om oprettelse og drift af lokale aktionsgrupper under landdistriktsprogrammet 2007-2013 forelå den 1. juni 2007, se bilag 1. I overensstemmelse med bekendtgørelsen afholdes der en stiftende generalforsamling den 28. juni 2007 kl. 19.30 på Sindal Skole.

Jf. bekendtgørelsen og forslag til vedtægter for lokal aktionsgruppe Vendsyssel, se bilag 2, kan hvert byråd på forhånd udpege op til to bestyrelsesmedlemmer. Ligeledes kan regionsrådet/det regionale vækstforum udpege et medlem af bestyrelsen.


Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at byrådet udpeger 2 medlemmer samt 1 suppleant til at deltage i bestyrelsen for den lokale aktionsgruppe "Vendsyssel".

Bilag	Fordeling
1. Bekendtgørelse om oprettelse og drift af lokale aktionsgrupper under landdistriktsprogrammet 2007-2013, direktoratet for Fødevarerhverv den 1. juni 2007.	BR
2. Forslag til vedtægter for Aktionsgruppen for Vendsyssel, dateret 11. juni 2007	BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 8 B1 Bekendtgørelse, dateret 29. maj 2007.pdf

 070627 pkt 8 B2 Forslag til vedtægter for Aktionsgruppen for Vendsyssel, dateret 11. jun i 2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Birthe Marie Pilgaard foreslår Erik Sørensen og Knud Hjørnholm valgt til bestyrelsen.

Hans Jørgen Kaptain forslår, at formand for Distriktsudvalget, Frode Thule Jensen, bliver valgt til bestyrelsen. Hans Jørgen Kaptain ønskede forslaget til afstemning.

For stemte: 10 (Hans Jørgen Kaptain, Hans Rex Christensen, Jens Ole Jensen, John Christensen, Inger Støtt, Lars møller, Frode Thule Jensen, Anders Broholm, Mogens Brag, Per Nilsson)

Imod stemte: 20

Erik Sørensen og Knud Hjørholm blev valgt til bestyrelsen og Frode Thule Jensen blev valgt som stedfortræder.

Fraværende: Knud Hjørholm m/afbud

9. Godkendelse af vedtægter for det fælleskommunale samarbejde Modtagestation Vendsyssel I/S samt valg af 4 byrådsmedlemmer som stedfortrædere for bestyrelsesmedlemmer

Aben sag

Sagsnr: 557875

Sbh: TF/gida

Besl.komp: PMU/BR

Sagsfremstilling

Der har været afholdt et møde med interessenterne i Modtagestation Vendsyssel I/S til drøftelse af Frederikshavn Kommunes ønske om opløsning af interessentskabet samt ændring af vedtægterne.

De øvrige interessentkommuner (Hjørring, Brønderslev og Læsø) var ikke umiddelbart indstillede på at opløse interessentskabet. Frederikshavn Kommune kan vælge at udtræde med 1 års varsel, hvilket indebærer, at der ikke sker udlodning af eventuel formue i interessentskabet. Der arbejdes videre med, hvad der skal ske vedrørende denne problemstilling.

De øvrige interessentkommuner var positive overfor, at det foreliggende udkast til vedtægter ændres, således at Frederikshavn og Hjørring Kommuner får hver 4 bestyrelsesposter, Brønderslev får 2 bestyrelsesposter og Læsø 1 bestyrelsespost.

Der er udarbejdet vedtægtsforslag i overensstemmelse hermed, som skal godkendes af interessentkommunernes byråd. Ud over den nævnte ændring er der sket visse mindre ændringer, som er en konsekvens af kommunalreformen.

I henhold til vedtægterne skal der udpeges stedfortrædere for bestyrelsesmedlemmerne. Der skal således udpeges 4 stedfortrædere for de valgte medlemmer, som er Brian Pedersen, John Christensen, Bruno Müller og Palle Thomsen.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- det anbefales overfor byrådet, at udkast til vedtægter for Modtagestation Vendsyssel I/S godkendes
- byrådet anmodes om at udpege 4 byrådsmedlemmer som stedfortrædere for bestyrelsesmedlemmerne

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. juni 2007

Indstillingen tiltrådt med den tilføjelse, at det anbefales over for byrådet, at John Christensen og Brian Pedersen udpeges til den arbejdsgruppe, der skal nedsættes til at se på fremtiden for interessentskabet.

Fraværende: Inger Støtt efter afbud.

Bilag

1. Udkast til vedtægter for Modtagestation Vendsyssel I/S

Fordeling

PMU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 9 B1 Udkast til vedtægter for Modtagestation Vendsyssel.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Birgit Hansen, Jytte Schaltz, Irene Hjortshøj og Lars Møller valgt som stedfortrædere.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

10. Frederikshavn Boligforening af 1945 - Helhedsplan for afdeling 12, Hånbæk - Anmodning om tilladelse til delvist at igangsætte 2. etape af helhedsplanen

Aben sag

Sagsnr: 580632

Sbh: TF/gida

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Byrådet tiltrådte på møde den 25. april 2007 et forslag til helhedsplan for renovering og opretning af afdelingen, 2. etape.

Boligforeningen har nu anmodet Landsbyggefonden som bevilgende myndighed om tilladelse til at igangsætte 2. etape, inden godkendelse heraf foreligger, for så vidt angår påbegyndelse af renovering af tagene. Baggrunden herfor er, at tagene i vidt omfang er utætte, og der må bruges mange ressourcer på reparation af utætheder i tagene.

Den foreslåede løsning vil koste 3.550.000 kr. Landsbyggefonden har godkendt det ansøgte, dog med forbehold om kommunens stillingtagen.

En imødekommelse af det ansøgte indebærer ikke i sig selv økonomiske forpligtelser af nogen art for kommunen, og kommunen giver ikke ved at tiltræde byherrens anmodning tilsagn om økonomisk støtte til projektet, som ligger ud over den kapitaltilførsel, som muligvis vil blive aktuel ved gennemførelsen af helhedsplanen, jf. sagen som blev behandlet på byrådets møde den 25. april 2007.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Landsbyggefonden, at kommunen tiltræder, at 2. etape igangsættes, inden endeligt støttetilsagn hertil foreligger, for så vidt angår den foreslåede renovering af tagene.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

11. Frederikshavn Ungdomskollegium - Budget 2007/08

Aben sag

Sagsnr: 586272

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Den selvejende ungdomsboligorganisation Frederikshavn Ungdomskollegium sender til byrådets godkendelse som tilsynsmyndighed kollegiets budget for perioden 1. august 2007 – 31. juli 2008.

Som bilag til budgettet er vedlagt Bygge- og Boligstyrelsens autoriserede spørgeskema om ungdomsboliginstitutionens budgetforhold samt langtidsbudget for henlæggelser til vedligeholdelse og fornyelser. Der er budgetteret med et underskud på 116.000 kr.

I budgettet er der indregnet huslejestigninger fra 1. januar 2008 med 80 kr. pr. måned for 1-værelses lejligheder (fra 1.995 kr. til 2.075 kr.), 85 kr. pr. måned for 1½-værelses lejligheder (fra 2.580 kr. til 2.665 kr.) og 95 kr. pr. måned for 2-værelse lejligheder (fra 3.175 kr. til 3.270 kr.). Den månedlige husleje er inklusiv el, varme, vand, kabel-tv og internet.

Den primære årsag til huslejestigningen er, at udgifter til vand og vandafgift - ved samme forbrug - vil stige med 211.000 kr., og at udgifter til el - ved samme forbrug - vil stige med ca. 100.000 kr.

Underbudgetteringen begrundes med, at "smertegrænsen" for huslejen - især 1-værelse lejligheder - er ved at være nået, og at en huslejestigning allerede fra 1. august 2007, som vil skabe balance i resultatet, vil være yderst uheldig for de nye beboere i nyt skoleår.

Bestyrelsen mener, at kollegiets økonomi/likviditet er så god, at man godt kan forsvare at underbudgettere som anført. I budgettet er der budgetteret med 500.000 kr. som tab ved lejeledighed. Denne udgiftspost kan måske reduceres ved konkurrencedygtighed på udlejningsprisen.

Budgettets henlæggelsesbeløb ligger indenfor de lovbestemte minimumsbeløb. Kollegiet har ikke noget opsamlet underskud, der budgetmæssigt skal tages hensyn til. Budgettet med de anførte huslejestigninger er vedtaget af kollegiets bestyrelse i møde den 20. april 2007.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at godkende budgettet.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Budget for kollegieåret 2007/08

Fordeling

ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 11 B1 Budget for kollegieåret 2007-08.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

12. Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser

Aben sag

Sagsnr: 509345

Sbh: TF/osh

Besl.komp: TU/BR

Sagsfremstilling

Nuværende regulativ er revideret på baggrund af at,

- aftalen med Vejdirektoratet om vintervedligeholdelse af de tidligere amtsveje i kommunen ophører pr. 30. april 2007, og Frederikshavn Kommune overtager vintervedligeholdelsen af de nedklassificerede amtsveje fremover
- der er indhøstet erfaringer med samarbejde om vintertjenesten i 2006/07 på kommunevejene i de tre tidligere kommuner
- der er behov for at harmonisere og revidere nuværende serviceniveauet for renholdelse i sommerperioden samt foretage en prioritering af arbejdet under hensyntagen til den vedtagne budgetramme

Nuværende regulativ blev udarbejdet i september 2006 for tidligere Skagen, Frederikshavn og Sæby Kommuner, og godkendt af sammenlægningsudvalget i oktober 2006. I regulativet fastlægges retningslinierne for det planlagte arbejde i henholdsvis vinterperioden og sommerperioden.

Vinterperioden:

Vintervedligeholdelse omfatter retningslinier for glatførebekæmpelse og snerydning. I overgangsperioden fra 1. januar til 30. april 2007 er der indgået aftale om, at Vejdirektoratet forestår den praktiske udførelse af vintervedligeholdelsesarbejdet på de tidligere amtsveje i de tre kommuner. For efterfølgende vinterperioder overtager Frederikshavn Kommune selv udførelsen af dette arbejde.

Sommerperioden:

For sommerperioden beskriver regulativet omfanget af renholdelse af veje stier og pladser.

Renholdelsen omfatter hovedsagelig fejning af veje, torve og pladser samt tømning af affaldskurve.

Det fremtidige serviceniveau er fastlagt med henblik på at få en harmonisering af tidligere serviceniveau i Skagen, Frederikshavn og Sæby Kommuner samt under hensyntagen til den vedtagne budgetramme for 2007.

Revisionen er udarbejdet af en arbejdsgruppe med deltagelse fra Vejmyndighed samt Park og Vej, drifts- og planlægning. Med henvisning til lov om vintervedligeholdelse er politiet anmodet om at tiltræde regulativet. Politiets eventuelle bemærkninger forventes at foreligge til mødet.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at det foreliggende Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Frederikshavn Kommune, dateret 16. april 2007 godkendes

Beslutning - Teknisk Udvalg 15. maj 2007

Udvalget anbefaler indstillingen overfor byrådet.

Fraværende: Hans Rex Christensen og Anders Gram Mikkelsen m/afbud

Bilag

1. Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser, dateret 16. april 2007 - 588074

Fordeling

TU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 12 B1 Regulativ for vintervedligeholdelse.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

13. Forslag til Lokalplan SKA 228-C og Kommuneplantillæg SKA 07/05, Jeckels Hotel, Skagen

Aben sag

Sagsnr: 591609

Sbh: TF/joge

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplanforslag SKA 228-C og Kommuneplantillæg SKA 07/05, Jeckels Hotel, Højen.

Der er lokalplanens formål, at

- området sikres til hotelformål med ferielejligheder og dertil naturligt hørende aktiviteter, café- og restaurationsvirksomhed mv.
- ny bebyggelse udformes i et godt samspil med hotellet og den øvrige bebyggelse i Højen med hensyn til facaderytme, højder, materialer, taghældninger mv.
- der kan indrettes et nyt underjordisk parkeringsanlæg under klitten nord for hotellet, samt at klitten efter anlæggets udførelse reetableres og beplantes i den udformning og med den højde, som klitten fremstår med i dag

Lokalplan er som udgangspunkt omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, jf. lovens bilag 4, men screeningen har vist, at der ikke er områder, som vurderes at ville påvirke miljøet væsentligt negativt. Tværtimod ses en forbedring af flere faktorer, hvorfor en miljøvurdering ikke vurderes at være påkrævet.

Lokalplanforslaget omfatter foruden det eksisterende Jeckels Hotel mulighed for etablering af en parkeringskælder under eksisterende klitterræn på matr. nr. 353 A, nord for hotellet.

Visualisering fremlægges på mødet og indarbejdes i lokalplanen.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanen sendes til byrådet med henblik på godkendelse som forslag og offentlig fremlæggelse.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. juni 2007

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt efter afbud.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Forslag til Lokalplan SKA 228-C, Kommuneplantillæg SKA 07/05

Fordeling

PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 13 B1 Forslag til lokalplan SKA 228-C, dateret maj 2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

14. Forslag til Lokalplan FRE 05.01.01, boligområde ved Hanetoften, Ravnshøj

Aben sag

Sagsnr: 582105

Sbh: TF/fr

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

På baggrund af udvalgets beslutning på møde den 19. december 2006 har bygherre sendt forslag til lokalplan for et område i tilknytning til eksisterende boligområde ved Hanetoften i Ravnshøj.

Forslaget omfatter en mindre del af det område, der pt. er omfattet af Lokalplan 104-2 "Sdr. Fuglsang". Forslaget ændrer de muligheder, eksisterende lokalplan giver for at opføre 16 boliger som tæt-lav bebyggelse og skaber i stedet mulighed for at opføre 11 boliger som åben-lav bebyggelse. Lokalplanen fastlægger det fremtidige byggeris ydre udtryk, placering og maksimal bygningshøjde således, at der tilstræbes harmoni i forhold til eksisterende byggeri på Hanetoften samt Åsted Ådal mod vest.

Vejadgangen til de nye boliger etableres fra Ravnshøjvej via eksisterende private fællesvej Hanetoften. Hanetoftens forlængelse udlægges i lokalplanen i henhold til færdselsloven som et opholds- og legeområde. Det vil blandt andet sige, at ophold og leg er tilladt på vejen i hele dens bredde, og at kørsel i området kun må ske med meget lav hastighed (normalt under 15 km/t). I juridisk forstand er der tale om et fodgængerområde, hvor kørende har adgang, men de skal færdes på de gåendes betingelser.

Lokalplanen fastlægger ikke bestemmelser for den eksisterende del af vejen Hanetoften.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanen sendes til byrådet med henblik på godkendelse som forslag og offentlig fremlæggelse.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. juni 2007

Indstillingen tiltrådt.

Fraværende: Inger Støtt efter afbud.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen


Bilag

1. Forslag til Lokalplan FRE 05.01.01 Hanetoften Ravnshøj

Fordeling

PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 14 B1 Forslag til lokalplan FRE 05.01.01, dateret maj 2007.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

15. Forslag til Lokalplan FRE 13.16.01, Centerområde Suderbovej Øst, Frederikshavn

Aben sag

Sagsnr: 592266

Sbh: TF/saha

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Lokalplanforslag FRE.13.16.01 Centerområde Suderbovej Øst samt kommuneplantillæg nr. 87 for et område mellem Suderbovej og H. C. Ørsteds Vej i den vestlige del af Frederikshavn.

Formålet med lokalplanen er, at:

- udlægge området til detailhandel i form af butikker, der forhandler pladskrævende varer samt til erhverv i virksomhedsklasse 1-3
- sikre hensigtsmæssige adgangsforhold
- sikre en god helhedsvirkning for bebyggelse, facader og skiltning

Lokalplanen giver blandt andet mulighed for, at der i området indrettes tømmerhandel.

Da lokalplanen ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplanramme, er der sideløbende med lokalplanen udarbejdet et kommuneplantillæg.

Lokalplanforslaget er blevet miljøscreenet, og der er ikke fundet anledning til at lave en egentlig miljøvurdering.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Lokalplanforslag FRE.13.16.01 Centerområde Suderbovej Øst samt kommuneplantillæg nr. 87 fremsendes til Økonomiudvalg og byråd med henblik på vedtagelse som forslag og offentlig fremlæggelse i 8 uger.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 26. juni 2007

Indstillingen tiltrædes, dog således at stålplader fjernes i pkt. 6.2.

Fraværende: Inger Støtt


Beslutning - Økonomiudvalget 27. juni 2007

Indstillingen vil foreligge til byrådets møde.

Bilag

- | | | |
|----|---|-------------------------------|
| 1. | Forslag til Lokalplan FRE 13.16.01 Centerområde Suderbovej Øst samt kommuneplantillæg nr. 87 for et område mellem Suderbovej og H. C. Ørsteds Vej i den vestlige del af Frederikshavn | Fordeling
PMU/ØU/BR |
|----|---|-------------------------------|

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 15 B1 Forslag til Lokalplan FRE 13.16.01 Centerområde Suderbovej Øst samt kommuneplant.....pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørholm m/afbud

16. Forslag til Lokalplan SAE 9.26.01, Volstrup Teglværk og Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2005-2017, Sæby

Aben sag

Sagsnr: 593922

Sbh: TF/peh

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Volstrup Teglværk ønsker at opføre en ny produktionshal i umiddelbar tilknytning til og øst for det eksisterende produktionsanlæg. Den nye produktionshal skal rumme en supplerende ovnlinje.

Volstrup Teglværk er beliggende i kommuneplanens område E 9.26 og omfattet af Landzonelokalplan nr. 25.56. Denne lokalplan giver teglværket mulighed for at udvide mod vest. Teglværket har imidlertid ændret udvidelsesplanerne og ønsker nu at udvide mod øst.

Der er derfor udarbejdet et forslag til ny lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg, der vil muliggøre en udvidelse af teglværket mod øst. Den eksisterende udvidelsesmulighed mod vest ændres til mulighed for leroplæg.

Udvidelsen af teglværket forventes at medføre en udvidelse af arbejdsstyrken med 10-12 nye arbejdspladser.

Der er gennemført en VVM-screening og MV-screening, der lægger op til, at ændringen af planen og opførelsen af produktionsanlægget hverken udløser en VVM-redegørelse eller en miljøvurdering.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslaget sendes til Økonomiudvalget og byrådet med henblik på udsendelse i offentlig debat.

Beslutning – Plan- og Miljøudvalget 26. juni 2007

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt

Beslutning – Økonomiudvalget 27. juni 2007

Indstillingen vil foreligge til byrådets møde.


Bilag

1. Forslag til Lokalplan SAE 9.26.01, Volstrup Teglværk og Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2005-2017, Sæby

Fordeling

ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 16 B1 Forslag til Lokalplan SAE 9.26.01, Volstrup Teglv....pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

17. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 1.20.0, boligområde ved Hjørringvej, Østervrå

Aben sag

Sagsnr: 573539

Sbh: TF/suos

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan SAE-1.20.0 for et boligområde på Hjørringvej i Østervrå har været offentliggjort i perioden fra den 17. januar til den 23. marts 2007. Efter offentlighedsfasens udløb har forvaltningen modtaget 3 indsigelser mod planforslaget. Derudover har Dansk Land- og Strandjagt tilkendegivet, at de ikke har nogen bemærkninger til planforslaget.

På baggrund heraf har forvaltningen udarbejdet bemærknings-/indsigelsesnotat, hvoraf forvaltningens bemærkninger til indsigelserne samt anbefalede rettelser til planforslaget fremgår. Indsigelserne omhandler i hovedtræk bygningsudformning samt tilkørsels- og parkeringsforhold.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget at indstiller til byrådet, at Lokalplan SAE-1.20.0 for et boligområde på Hjørringvej i Østervrå vedtages endeligt med de forslag til ændringer, der er beskrevet i bemærknings-/indsigelsesnotatet.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. juni 2007

Indstillingen tiltrædes. Dog således at ejendommene Hjørringvej 446 og 450 gives mulighed for etablering af carport. Teknisk Udvalg gøres opmærksom på vejadgangsproblematikken.

Fraværende: Inger Støtt efter afbud.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen





Bilag

1. Lokalplan SAE-1.20.0, dateret juni 2007
2. Bemærknings-/indsigelsesnotat for lokalplanforslag 1.20.0, dateret maj 2007
3. Vejmyndighedens bemærkninger, dateret 15. maj 2007
4. Referat af udvalgsprotokol fra 19. december 2006

Fordeling

PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR
PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

-  070627 pkt 17 B1 Lokalplan SAE 1.20.0, dateret juni 2007.pdf
-  070627 pkt 17 B2 Bemærknings-indsigelsesnotat, 1.20.0, dateret maj 2007.pdf
-  070627 pkt 17 B3 Vejmyndighedens bemærkninger, dateret 15. maj 2007.pdf
-  070627 pkt 17 B4 Referat vedr. 1.20.0 fra 19. december 2006.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

18. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 4.101.0, Haulunds-området, Sæby

Aben sag

Sagsnr: 573289

Sbh: TF/suos

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan SAE-4.101.0 for Haulunds-området i Sæby har været offentliggjort i perioden fra den 17. januar til den 23. marts 2007. Ved offentlighedsfasens udløb har forvaltningen modtaget 8 indsigelser mod planforslaget.

På baggrund heraf har forvaltningen udarbejdet bemærknings-/indsigelsesnotat, hvoraf forvaltningens bemærkninger til indsigelserne samt anbefalede rettelser fremgår. Indsigelserne omhandler i hovedtræk levende hegn samt forholdet til strandbeskyttelseslinien.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget indstiller til byrådet, at Lokalplan SAE-4.101.0 for Haulund-området i Sæby vedtages endeligt med de forslag til ændringer, der er beskrevet i bemærknings/indsigelsesnotat.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 8. maj 2007

Sagen udsættes.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. juni 2007

Indstillingen tiltrædes. Brian Pedersen ønsker tilføjet, at hæk i skel max. må have en højde på 100 cm.

Fraværende: Inger Støtt efter afbud.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007




Hans Jørgen Kaptain og Søren Visti Jensen forlod mødet som inhabil. Plan- og Miljøudvalgets flertalsindstilling anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag

		Fordeling
1.	Lokalplan SAE-4.101.0, Haulund-området, Sæby, dateret juni 2007	PMU/ØU/BR
2.	Bemærknings-/indsigelsesnotat for Lokalplanforslag SAE-4.101.0, dateret juni 2007	PMU/ØU/BR
3.	Referat af udvalgsprotokol fra 19. december 2006	PMU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

-  070627 pkt 18 B1 Lokalplan SAE 4.101.0 dateret juni 2007.pdf
-  070627 pkt 18 B2 Bemærknings-indsigelsesnotat, 4.101.0, dateret juni 2007.pdf
-  070627 pkt 18 B3 Referat fra udvalgsprotokol 4.101.0 fra 19. december 2006.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Hans Jørgen Kaptain og Søren Visti Jensen forlod mødet som inhabile.

Økonomiudvalgets anbefaling blev godkendt.

Brian Pedersen fastholder sit forslag om, at hæk i skel maks. må have en højde på 100 cm. Jens Hedegaard Kristensen tilslutter sig dette forslag.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

19. Endelig etablering af Frederikshavn Vand A/S

Aben sag

Sagsnr: 593653

Sbh: TF/tt

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Vand A/S blev stiftet af Frederikshavn Kommune den 18. december 2006. Selskabet blev stiftet ved kontant indskud af 500.000 kr., idet Frederikshavn Kommune tegnede (og fortsat ejer) hele aktiekapitalen i Frederikshavn Vand A/S.

Formålet med stiftelsen af Frederikshavn Vand A/S den 18. december 2006 var, at selskabet med virkning fra den 1. januar 2007 skulle forestå al drift og vedligeholdelse samt nyanlæg på vand- og spildevandsområdet i Frederikshavn Kommune efter kommunesammenlægningen.

Frederikshavn Vand A/S har i perioden fra den 1. januar 2007 og indtil nu varetaget denne opgave, idet selskabet og forvaltningen har forberedt den resterende del af udskillelsen fra kommunen, der indbefatter en aftale om Frederikshavn Vand A/S' bistand til Frederikshavn Kommunes myndighedsopgaver på vand- og spildevandsområdet i fremtiden.

Udkast til rammeaftale, som også sikrer, at Frederikshavn Vand A/S løser opgaven med vandforsyning og spildevandsrensningsvirksomhed i fremtiden, er vedlagt som bilag 1.

Som et led i afslutningen af den formelle del af etableringen af Frederikshavn Vand A/S er der udarbejdet overtagelsesbalance med tilhørende vurderingsberetning, der indgår som underbilag til førnævnte rammeaftale jf. bilag 2.

Ved tiltrædelsen af overtagelsesbalancen foretager Frederikshavn Kommune en formel godkendelse af, at Frederikshavn Vand A/S i regnskabsmæssig henseende med virkning fra den 1. januar 2007 har ejerskabet til aktiverne og passiverne på vand- og spildevandsforsyningsområdet i Frederikshavn Kommune med tilhørende driftsaktivitet.

Frederikshavn Kommune modtager som vederlag for overførslen nom. 9,5 mio. kr. i yderligere aktiekapital i selskabet, som efter indskuddet således har en samlet nom. aktiekapital på 10 mio. kr., der ejes 100 % af Frederikshavn Kommune.

Nye vedtægter for Frederikshavn Vand A/S, hvor der alene er foretaget en ændring i form af forhøjelse af aktiekapitalen til nom. 10 mio. kr. er vedlagt som bilag 4.

Som et led i gennemførelsen af de ovenfor beskrevne formelle beslutninger skal Frederikshavn Kommune den 27. juni 2007 som eneaktionær i Frederikshavn Vand A/S afholde ekstraordinær generalforsamling i dette selskab, hvor det selskabsretligt besluttes at indskyde de beskrevne aktiver, passiver og aktiviteter mod at modtage yderligere aktier samt i den forbindelse godkende de ændrede vedtægter for Frederikshavn Vand A/S.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- rammeaftalen godkendes og underskrives af borgmester og kommunaldirektør
- overtagelsesbalance ved tilførsel af vand- og spildevandsforsyningen pr. 1. januar 2007 godkendes
- overførslen til Frederikshavn Vand A/S sker ved en kapitalforhøjelse i selskabet, hvor Frederikshavn Kommune som vederlag for apportindskuddet modtager nom. 9,5 mio. kr. aktier i selskabet
- borgmester og kommunaldirektør i forening bemyndiges til at stemme på kommunens vegne ved afholdelse af den ekstraordinære generalforsamling den 27. juni 2007 vedrørende kapitalforhøjelse og den deraf følgende ændring af vedtægterne





Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag	Fordeling
1. Udkast til rammeaftale mellem Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Vand A/S	ØU/BR
2. Vurderingsberetning samt overtagelsesbalance ved tilførsel af vand- og spildevandsforsyningen fra Frederikshavn Kommune pr. 1. januar 2007	ØU/BR
3. Bilag 2 til rammeaftale	ØU/BR
4. Udkast til vedtægter for Frederikshavn Vand A/S	ØU/BR

Elektroniske bilag:

-  070627 pkt 19 B1 Udkast til rammeaftale mellem Fr.havn Kommune og Fr.havn Vand.pdf
-  070627 pkt 19 B2 Vurderingsberetning, vand og spildevand.pdf
-  070627 pkt 19 B3 Bilag 2 til rammeaftale, vand.pdf
-  070627 pkt 19 B4 Udkast til vedtægt for Frederikshavn Vand.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørholm m/afbud

20. Endelig etablering af Frederikshavn Varme A/S

Aben sag

Sagsnr: 593654

Sbh: TF/tt

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Varme A/S blev stiftet af Frederikshavn Kommune den 18. december 2006. Selskabet blev stiftet ved kontant indskud af kr. 500.000 kr., idet Frederikshavn Kommune tegnede (og fortsat ejer) hele aktiekapitalen i Frederikshavn Varme A/S.

Formålet med stiftelsen af Frederikshavn Varme A/S den 18. december 2006 var, at selskabet med virkning fra den 1. januar 2007 skulle forestå al drift og vedligeholdelse samt nyanlæg på varmforsyningsområdet i Frederikshavn Kommune efter kommunesammenlægningen.

Frederikshavn Varme A/S har i perioden fra den 1. januar 2007 og indtil nu varetaget denne opgave, idet selskabet og forvaltningen har forberedt den resterende del af udskillelsen fra kommunen, der indbefatter en aftale om Frederikshavn Varme A/S' bistand til Frederikshavn Kommunes myndighedsopgaver på varmforsyningsområdet i fremtiden.

Udkast til rammeaftale, som også sikrer, at Frederikshavn Varme A/S løser opgaven med varmforsyningsvirksomhed i fremtiden, er vedlagt som bilag 1.

Som et led i afslutningen af den formelle del af etableringen af Frederikshavn Varme A/S er der udarbejdet overtagelsesbalance med tilhørende vurderingsberetning, der indgår som underbilag til førnævnte rammeaftale, jf. bilag 2.

Ved tiltrædelsen af overtagelsesbalancen foretager Frederikshavn Kommune en formel godkendelse af, at Frederikshavn Varme A/S i regnskabsmæssig henseende med virkning fra den 1. januar 2007 har ejerskabet til aktiverne og passiverne på varmforsyningsområdet i Frederikshavn Kommune med tilhørende driftsaktivitet.

Frederikshavn Kommune modtager som vederlag for overførslen nom. 9,5 mio. kr. i yderligere aktiekapital i selskabet, som efter indskuddet således har en samlet nom. aktiekapital på 10 mio. kr., der ejes 100 % af Frederikshavn Kommune.

Nye vedtægter for Frederikshavn Varme A/S, hvor der alene er foretaget en ændring i form af forhøjelse af aktiekapitalen til nom. 10 mio. kr., er vedlagt som bilag 4.

Som et led i gennemførelsen af de ovenfor beskrevne formelle beslutninger skal Frederikshavn Kommune den 27. juni 2007 som eneaktionær i Frederikshavn Varme A/S afholde ekstraordinær generalforsamling i dette selskab, hvor det selskabsretligt besluttes at indskyde de beskrevne aktiver, passiver og aktiviteter mod at modtage yderligere aktier samt i den forbindelse godkende de ændrede vedtægter for Frederikshavn Varme A/S.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- rammeaftalen godkendes og underskrives af borgmester og kommunaldirektør
- overtagelsesbalance ved tilførsel af varmforsyningen pr. 1. januar 2007 godkendes
- overførslen til Frederikshavn Varme A/S sker ved en kapitalforhøjelse i selskabet, hvor Frederikshavn Kommune som vederlag for apportinskuddet modtager nom. 9,5 mio. kr. aktier i selskabet.
- borgmester og kommunaldirektør i forening bemyndiges til at stemme på kommunens vegne ved afholdelse af den ekstraordinære generalforsamling den 27. juni 2007 vedrørende kapitalforhøjelse og den deraf følgende ændring af vedtægterne


Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007


Anbefales til byrådets godkendelse.


Fraværende: Ingen

Bilag	Fordeling
1. Udkast til rammeaftale mellem Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Varme A/S	ØU/BR
2. Vurderingsberetning samt overtagelsesbalance ved tilførsel af Varmeforsyningen fra Frederikshavn Kommune pr. 1. januar 2007	ØU/BR
3. Bilag 2 til rammeaftale	ØU/BR
4. Udkast til vedtægter for Frederikshavn Varme A/S	ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 20 B1 Udkast til rammeaftale mellem Fr.havn Kommune og Fr.havn Varme.pdf

 070627 pkt 20 B2 Vurderingsberetning samt overtagelsesbalance - varme.pdf

 070627 pkt 20 B3 Bilag 2 til rammeaftale, varme.pdf

 070627 pkt 20 B4 Udkast til vedtægter, Frederikshavn Varme.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

21. Annullering af tidligere byrådsbeslutning vedrørende ejendommen Sofus Falcks Vej 2, Sæby

Aben sag

Sagsnr: 594873

Sbh: CF/cape

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Sæby Byråd godkendte i møde den 17. oktober 2006 at udtage

- Sæby Kommunale Elforsynings bygning med grund, beliggende Sofus Falcks Vej 2 samt transformerstationen i Pindborggade
- Sæby Kommunale Vandforsynings bygning og grund i Pindborggade

Byrådet bemyndigede Økonomiudvalget til at overføre ejendommene til Sæby Kommune. Økonomiudvalget vedtog i møde den 14. november 2006, at ejendommene overføres til kommunen med undtagelse af transformerstationen i Pindborggade.

Sæby Byråds beslutning blev ikke fremsendt til godkendelse i Frederikshavn Sammenlægningsudvalg. Som følge heraf er ejendommen Sofus Falcks Vej 2 fortsat registreret som tilhørende elforsyningen pr. 31. december 2006.

Udtagning af bygning og grund vedrørende vandforsyningen blev derimod registreret i Sæby Kommunes regnskab for 2006.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller i forbindelse med etablering af Frederikshavn Elnet A/S, hvor tidligere Sæby Kommunale Elforsyning integreres, at Sæby Byråds beslutning af 17. oktober 2006 annulleres for udtagning af ejendommen Sofus Falcks Vej 2.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

22. Overførsel af Sæby Kommunale Elforsyningsvirksomhed til hhv. Frederikshavn Elnet A/S og Frederikshavn Forsyning A/S

Aben sag

Sagsnr: 594345

Sbh: FF/tlj

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Som et led i kommunesammenlægningen pr. 1. januar 2007 har det tidligere været behandlet i sammenlægningsudvalget, at det vil være hensigtsmæssigt at sammenlægge Sæby Kommunale Elforsyning med Frederikshavn Forsyning A/S koncernen.

Dette medfører, at de eksisterende netaktiver og -passiver skal overføres fra Sæby Kommunale Elforsyning (der i dag er en del af Frederikshavn Kommune, om end regnskabsmæssigt adskilt) til Frederikshavn Elnet A/S.

I Sæby Kommunale Elforsyning har man drevet en begrænset sideordnet aktivitet til elforsyningen i form af drift og vedligeholdelse af Sæby Kommunes vejbelvsningsanlæg. For at følge den nuværende struktur i Frederikshavn Forsyning A/S koncernen skal denne del af elvirksomheden flyttes fra Frederikshavn Kommune til Frederikshavn Forsyning A/S.

Begge de nævnte transaktioner gennemføres på den måde, at kommunen beslutter at indskyde de respektive virksomheder med tilhørende aktiver og passiver med virkning fra den 1. januar 2007. Som vederlag for indskuddene modtager Frederikshavn Kommune udelukkende aktier i henholdsvis Frederikshavn Elnet A/S og Frederikshavn Forsyning A/S.

Der er udarbejdet udkast til overdragelsesaftale mellem Frederikshavn Elnet A/S og Frederikshavn Kommune samt mellem Frederikshavn Forsyning A/S og Frederikshavn Kommune, der beskriver virksomhedsoverdragelserne. Aftalerne vedlægges som henholdsvis bilag 1 og 2.

Der er udarbejdet to overtagelsesbalancer med tilhørende vurderingsberetninger, som beskriver indskuddene nærmere med angivelse af aktiver og passiver samt værdiansættelse heraf. Balancerne er vedlagt som underbilag til bilag 1 og 2.

Frederikshavn Kommune godkender ved tiltrædelsen af de to nævnte aftaler med tilhørende overtagelsesbalancer, at ejerskabet til aktiverne og passiverne samt driften heraf med regnskabsmæssig virkning fra den 1. januar 2007 er overgået til hhv. Frederikshavn Elnet A/S og Frederikshavn Forsyning A/S.

Som et led i gennemførelsen af de ovenfor beskrevne formelle beslutninger skal Frederikshavn Kommune den 27. juni 2007 som eneaktionær i Frederikshavn Forsyning A/S afholde ekstraordinær generalforsamling i dette selskab, hvor det selskabsretligt besluttes at indskyde driftsmidler, varelager mv. til brug for den sideordnede aktivitet/serviceaktivitet mod at modtage yderligere aktier samt i den forbindelse godkende de ændrede vedtægter for Frederikshavn Forsyning A/S.

Den endelige overførsel af Sæby Kommunale Elnetvirksomhed med tilhørende aktiver og passiver skal selskabsretligt ske på en ekstraordinær generalforsamling i Frederikshavn Elnet A/S ligeledes den 27. juni 2007,

hvor Frederikshavn Kommune tegner aktier i Frederikshavn Elnet A/S, der i øvrigt ejes af Frederikshavn Forsyning A/S.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler til byrådets godkendelse, at

- aftalerne om virksomhedsoverdragelse mellem Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Forsyning A/S, hhv. Frederikshavn Elnet A/S godkendes og efter byrådets godkendelse underskrives af borgmesteren og kommunaldirektøren
- overtagelsesbalancen ved tilførsel af Sæby Kommunale Netvirksomhed med tilhørende aktiver og passiver til Frederikshavn Elnet A/S pr. 1. januar 2007 godkendes
- overtagelsesbalancen ved tilførsel af den sideordnede aktivitet til Frederikshavn Forsyning A/S pr. 1. januar 2007 godkendes
- borgmester og kommunaldirektør i forening bemyndiges til at stemme på kommunens vegne ved afholdelse af den ekstraordinære generalforsamling, alene vedrørende kapitalforhøjelsen, den 27. juni 2007


Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007


Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag	Fordeling
1. Udkast til aftale om virksomhedsoverdragelse mellem Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Elnet A/S med tilhørende vurderingsberetning samt overtagelsesbalance	ØU/BR
2. Udkast til aftale om virksomhedsoverdragelse mellem Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Forsyning A/S med tilhørende vurderingsberetning samt overtagelsesbalance	ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 22 B1 Udkast til aftale om virksomhedsoverdr. mellem Fr.havn Kommune og Fr.havn Elnet.pdf

 070627 pkt 22 B2 Udkast til aftale om virksomhedsoverdr. mellem Fr.havn Kommune og Fr.havn Forsyning.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

23. Aktieombytning af aktier i Frederikshavn Vand A/S, Frederikshavn Varme A/S og Frederikshavn Elnet A/S til aktier i Frederikshavn Forsyning A/S

Aben sag

Sagsnr: 594371

Sbh: FF/tlj

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Som et led i tidligere politiske beslutninger om at der under Frederikshavn Kommune skal etableres én samlet multiforsyningskoncern, er det beskrevet i de foregående sager om dette emne, at Frederikshavn Kommune er i færd med at beslutte en sammenlægning af Sæby Kommunale Elvirksomhed (som p.t. ligger i Frederikshavn Kommune) med Frederikshavn Forsyning A/S koncernen. Dette sker som beskrevet teknisk derved, at der foretages indskud af elnetvirksomheden og den sideordnede virksomhed i henholdsvis Frederikshavn Elnet A/S og Frederikshavn Forsyning A/S.

Som et led i den formelle juridiske færdigetablering af Frederikshavn Vand A/S og Frederikshavn Varme A/S er kommunen tilsvarende ifølge de tidligere sagsfremstillinger i færd med at beslutte en formel overførsel af aktiver og passiver til de to selskaber for hhv. vand-, spildevands- og varmforsyningsområdet.

For at etablere multiforsyningskoncernen Frederikshavn Forsyning A/S skal de aktier, som Frederikshavn Kommune modtager i anledning af de ovenfor beskrevne indskud, herefter placeres i Frederikshavn Forsyning A/S, som skal være 100 % ejer af de respektive forsyningsselskaber i den endelige koncernstruktur.

Frederikshavn Kommune skal for at opnå dette beslutte, at de modtagne aktier i Frederikshavn Elnet A/S samt alle aktierne i hhv. Frederikshavn Vand A/S og Frederikshavn Varme A/S skal apportindskydes i Frederikshavn Forsyning A/S, hvorefter selskabsstrukturen vil være på plads med Frederikshavn Kommune som eneejer af Frederikshavn Forsyning A/S (som så vil eje de underliggende datterselskaber 100 %).

Apportindskuddet sker derved, at Frederikshavn Kommune ved en kapitalforhøjelse i Frederikshavn Forsyning A/S tegner yderligere aktier i dette selskab mod samtidig at indskyde de tre nævnte aktieposter i selskabet.

Som en naturlig konsekvens af udskillelse af forsyningsvirksomhederne i aktieselskab overføres ansættelsen af de relevante medarbejdere til Frederikshavn Forsyning A/S. Liste over relevante medarbejdere er vedlagt som bilag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler til byrådets godkendelse, at

- apportindskuddet af nom. aktieposter på henholdsvis 1.257.000 kr. i Frederikshavn Elnet A/S, 10 mio. kr. i Frederikshavn Vand A/S og 10 mio. kr. i Frederikshavn Varme A/S indskydes i Frederikshavn Forsyning A/S mod vederlæggelse udelukkende i yderligere aktier i Frederikshavn Forsyning A/S

- borgmester og kommunaldirektør i forening bemyndiges til at stemme på kommunens vegne ved afholdelse af den ekstraordinære generalforsamling den 27. juni 2007 alene vedrørende kapitalforhøjelse

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag


1. Vurderingsberetning afgivet af uafhængig revisor
2. Medarbejderliste

Fordeling

ØU/BR
ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 23 B1 Vurderingsberetning afgivet af uafhængig revisor.pdf

 070627 pkt 23 B2 Medarbejderliste.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

24. Anlægsbevillinger og frigivelse af rådighedsbeløb til renovering af bygninger og skoler

Aben sag

Sagsnr: 586257

Sbh: CF/haje

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Der ansøges om anlægsbevillinger til henholdsvis renovering af bygninger for 5,917 mio. kr. og renovering af skoler på 12,000 mio. kr. Bevillingerne kan finansieres af de på investeringsoversigten for 2007 afsatte rådighedsbeløb.

Teknisk Service er ved at udarbejde en specificeret oversigt, som viser, hvilke bygninger samt skoler der foreslås renoveret/vedligeholdt. Denne oversigt vil blive sendt til fagforvaltningerne til godkendelse.

Kommunen kan låne 6,3 mio. kr. til renovering af skolerne.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- der gives en anlægsbevilling på 5,917 mio. kr. til renovering af bygninger, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb og
- der gives en anlægsbevilling på 12,000 mio. kr. til renovering af skoler, som finansieres af det satte rådighedsbeløb

Beslutning – Økonomiudvalget den 16. maj 2007

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain m/afbud

Udsættes indtil specificeret oversigt foreligger.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen sendes på ny til behandling i Økonomiudvalget, idet specificerede oversigter for henholdsvis skoler og øvrige ejendomme er udarbejdet.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen



Bilag

1. Specificeret oversigt, renovering af skoler
2. Specificeret oversigt, renovering af øvrige ejendomme

Fordeling

ØU/BR
ØU/BR

Elektroniske bilag:

-  070627 pkt 24 B1 Specificeret oversigt, renovering af skoler.pdf
-  070627 pkt 24 B2 Specificeret oversigt, renovering af øvrige ejendomme.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

25. Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til husleje ved genhusningen samt til flytteudgifter

Aben sag

Sagsnr: 586255

Sbh: CF/haje

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Der ansøges om en anlægsbevilling på henholdsvis 4,558 mio. kr. til husleje ved genhusningen og på 0,560 mio. kr. til flytteudgifter ved udflytningen fra de eksisterende råduse. Bevillingerne kan finansieres af de på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der gives en anlægsbevilling på 4,558 mio. kr. til husleje ved genhusning i siloen og 0,560 mio. kr. til flytteudgifter ved udflytningen fra de eksisterende råduse. Bevillingerne finansieres af de tilsvarende beløb på investeringsoversigten for 2007.

Beslutning - Økonomiudvalget 16. maj 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain m/afbud

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

26. Kvalitetsstandard for tildeling af hjælp til sygeplejeartikler og lignende til døende

Aben sag

Sagsnr: 591583

Sbh: SSF/aas

Besl.komp: SOU/BR

Sagsfremstilling

Kommunen har siden årsskiftet oplevet et stadig stigende pres på udgifterne til hjælp i henhold til § 122 i Lov om social service - sygeplejeartikler mv. til døende.

Forklaringen på dette skal søges i flere forhold.

Der er med lovens § 122 tale om en paragraf, hvor indenfor en lang række foranstaltninger til døende er indeholdt, herunder palliativ fysioterapi. Palliativ fysioterapi er en samlet betegnelse for forskellige former for lindrende fysioterapeutisk behandling af lidelser, der ikke forventes helbredt.

Selvom kommunen i henhold til Den Sociale Ankestyrelses principafgørelse SM C-51-03, skal træffe afgørelsen om tildeling af palliativ fysioterapi på baggrund af lovens § 122, har der ikke tidligere været formuleret et serviceniveau på området. Det manglende grundlag for tildelingen af palliativ fysioterapi sammenholdt med kommunens manglende tilbud om udførelse heraf, har betydet, at en af kommunens privatpraktiserende fysioterapeuter selv har foretaget tildelingen af palliativ fysioterapi og efterfølgende har opkrævet kommunen betaling.

Forvaltningen har i denne sammenhæng stillet spørgsmålstejn ved, hvorvidt palliativ fysioterapi, der udføres som led i en sygehusbehandling, reelt henhører under serviceloven, et spørgsmål som ikke umiddelbart kan besvares af embedsmændene i Sundhedsministeriet. Ministeriet har på den baggrund bedt Frederikshavn Kommune beskrive de problemstillinger, som er relateret til tildelingen og udførelsen af palliativ fysioterapi, således at spørgsmålet, herunder finansieringsansvaret kan afklares på overordnet plan.

Da en sådan afklaring erfaringsmæssigt er tidskrævende, fremlægges forslag til en midlertidig kvalitetsstandard for bevilling af hjælp til sygeplejeartikler mv. - dette med henblik på at sikre døende borgere den nødvendige smertelindring og samtidig styre udgifterne på området.

Ældrerådets høringssvar

Ældrerådet anbefaler det fremsatte forslag til Kvalitetsstandard for bevilling af hjælp efter serviceloven § 122.

Handicaprådets høringssvar

- Handicaprådet har læst sagsfremstillingen og forslag til indstilling
- Handicaprådet ser med tilfredshed på, at der lægges op til hurtig hjælp for denne gruppe

Med denne kommentar kan vi støtte indstillingen.

Indstilling

Indstilles til udvalgets godkendelse.

Beslutning - Socialudvalget 13. juni 2007

Anbefales indstillet til byrådets godkendelse.

Fraværende: Steen Jørgensen med afbud


Bilag

1. Kvalitetsstandard for tildeling af hjælp efter lovens § 122

Fordeling

SOU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 26 B1 Kvalitetsstandard for tildeling af hjælp efter SEL 122.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

27. Godkendelse og tilsyn inden for Børne- og voksenområdet

Aben sag

Sagsnr: 549047

Sbh: SSF/akl

Besl.komp: SOU/BUU/BR

Sagsfremstilling

Den tværkommunale sekretariatsfunktion for godkendelse og tilsyn indenfor børne- og voksenområdet vurderes at kunne iværksættes fra 1. januar 2008 med placering i Hjørring Kommune jf. "Notat vedrørende tværkommunal funktion for tilsyn og godkendelse indenfor børne- og voksenområdet".

I kalenderåret 2007 varetages opgaven omkring udførelse af tilsyn på og indstilling om godkendelse af kommunale og private institutioner og opholdssteder for børn og voksne oprettet iht. Lov om Social Service af REVAS APS.

REVAS APS har beregnet en samlet pris for opgaven i 2007 til 507.000 kr. + moms. Udgifter til transport tillægges ikke den aftalte pris. Der ansættes kvalificeret personale til varetagelse af tilsyns- og godkendelsesopgaverne.

For så vidt angår tilsynet med institutioner og opholdssteder omfatter REVAS APS tilbud:

- Ét anmeldt besøg
- Ét uanmeldt besøg
- Udarbejdelse af tilsynsrapport efter hvert besøg
- Administrations og koordinationsudgifter
- Deltagelse i møder med institutioner og opholdssteder i relevant omfang, dog maksimeret til et pr. enhed

Der forudsættes udført ét godkendelsesforløb i perioden. Godkendelser herudover honoreres efter medgået tid indenfor en maks. ramme på 18.000 kr. + moms pr. godkendelse

Juridisk og administrativ sagsbehandling indgår i prisen.

Håndtering af indberetninger om magtanvendelse varetages af forvaltningen.

Serviceniveauet ligger for så vidt angår antallet af tilsynsbesøg under det niveau, som blev anbefalet i "Notat vedrørende tværkommunal funktion for tilsyn og godkendelse indenfor børne- og voksenområdet". Der er dog alene tale om en overgangsordning.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller til byrådets godkendelse, at REVAS APS i kalenderåret 2007 på Frederikshavn Kommunes vegne varetager de kommunale forpligtigelser vedrørende udførelse af tilsyn på og indstilling om godkendelse af kommunale og private institutioner og opholdssteder for børn og voksne oprettet iht. Lov om Social Service.

Bilag


1. Samarbejdsaftale mellem REVAS APS og Frederikshavn Kommune vedrørende udførelse af tilsyn på og indstilling om godkendelser af kommunale og private institutioner og

Fordeling

SOU/BUU/BR

opholdssteder for børn og voksne iht. Lov om Social Service

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 27 B1 Samarbejdstale mellem Revas ApS og Fr.havn Kommune.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

28. Leje af skoler mv. for arrangementer med overnatning

Sagsfremstilling

Foreninger og klubber under "Frederikshavner Ordningen" afholder jævnligt arrangementer med overnatning, herunder Dana Cup, Rødspætte Cup og Skaw Cup. Derudover afholdes der arrangementer af mindre format spredt hen over året.

Ovennævnte arrangementafviklinger har tilskudsmæssigt været behandlet forskelligt i de gamle kommuner, og andre mindre arrangementer har typisk været vederlagsfrit for foreningerne. Dana Cup og Rødspætte Cup har i gl. Frederikshavn Kommune fået et tilskud på henholdsvis 138.920 kr. og 92.000 kr. til dækning af overnatningsudgifter.

I henhold til folkeoplysningsloven skal Frederikshavn Kommune stille kommunale lokaler vederlagsfrit til rådighed for det frie foreningsliv. Ved lokalebrug af personer udenfor foreningsregi kan byrådet dog fastsætte særskilte lejepriser for brug af lokaler, da disse ligger udenfor lovens område om vederlagsfrit brug.

Der skal derfor tages stilling til, om foreningsarrangøren skal betale et gebyr pr. overnatning pr. deltager.

Gebyret afregnes på baggrund af de faktiske omkostninger (rengøring, pedelbistand, forbrugsafgifter, rengøringsartikler mv.) for brug af lokalet/lokalerne på skolerne mv. Eventuelle skader faktureres direkte fra skolen til foreningsarrangørerne.

Indtægterne på Folkeoplysningsudvalgets budget overføres til skolernes budget på baggrund af ovennævnte omkostninger. Den resterende del overføres til Teknisk Forvaltning ved årets udgang til dækning af udgifter til el, vand og varme.

Det skal administrativt oplyses, at denne sagsfremstilling er en sammenskrivning af referater fra møde i Folkeoplysningsudvalget 22. marts 2007 og møder i Kultur- og Fritidsudvalget 2. maj 2007 og 6. juni 2007.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at

Aben sag

Sagsnr: 567235

Sbh: BKF/krer

Besl.komp: FOU/KFU/BR

- alle overnattende deltagere betaler en grundpris på 10 kr. pr deltager/overnatning
- gebyr for brug af lokaler til overnatning annulleres i "Frederikshavner Ordningen"
- tilskud til Dana Cup og Rødspætte Cup i Gl. Frederikshavn Kommune på henholdsvis 138.920 kr. og 92.000 kr. overføres til Folkeoplysningsudvalgets budget
- ordningen effektueres fra 1. januar 2007, dog undtaget Dana Cup, Rødspætte Cup og Skaw Cup, som først tiltræder ordningen fra år 2008
- grundprisen justeres løbende til hele kr. på baggrund af pristalsindekset
- sagen videresendes til Kultur- og Fritidsudvalget

Beslutning - Folkeoplysningsudvalget 22. marts 2007

Indstillingen godkendt med følgende ændringer

- grundprisen pr. overnatning nedsættes til 5 kr.
- Skaw Cup tiltræder ordningen pr. 1. januar 2007
- der udarbejdes et nyt regelsæt med henblik på ikrafttræden pr. 1. august 2008

Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 2. maj 2007

Sagen er oversendt fra Folkeoplysningsudvalget til behandling i Kultur- og Fritidsudvalget.


Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 2. maj 2007


Folkeoplysningsudvalgets beslutning godkendes. Taksten anbefales overfor Økonomiudvalget.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud.

Bilag	Fordeling
1. Skagen Idrætsforening – anmodning om ligestillede vilkår ved cupafvikling	FOU/BR
2. Udpluk af Frederikshavner Ordningen	KFU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 28 B1 Skagen Idrætsforening - anmodning om ligestillede vilkår ved cupafvikling.pdf

 070627 pkt 28 B2 Udpluk af Frederikshavnerordningen.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Udgår.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

29. Byggeregnskab for Sæby Svømmebad

Aben sag

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet byggeregnskab vedrørende nybygning af Sæby Svømmebad.

Sagsnr: 588553

Sbh: BKF/anjo

Besl.komp: KFU/ØU/BR

De samlede netto byggeudgifter har andraget 49.447.027,22 kr. I forhold til bevillingen er dette en mindredgift på 502.972,78 kr.

Regnskabet er revideret af BDO ScanRevision, som ved påtegning den 1. maj 2007 konkluderer, at byggeregnskabet er aflagt i overensstemmelse med den danske lovgivnings krav til regnskabsaflæggelse, og at det giver et retvisende billede af byggeriets endelige anskaffelsessum, som svarer til de ved byggeriet faktiske afholdte og afsatte udgifter i henhold til bilag.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at

- regnskabet indstilles til byrådets godkendelse
- 502.972,78 kr. overføres til kommunens kasse

Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 6. juni 2007

Anbefales.

Fraværende: Inger Støtt

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. juni 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Byggeregnskab for fonden Sæby Svømmebad

Fordeling

KFU/ØU/BR

Elektroniske bilag:

 070627 pkt 29 B1 Byggeregnskab for fonden Sæby Svømmebad.pdf

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Godkendt.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

30. Ændringer i den kommunale styrelseslov - øgede krav til den kommunale og regionale revisions sagkundskab og uafhængighed, offentliggørelse af vederlag mv. - Efterretningssag

Aben sag

Sagsnr: 595884
Sbh: BRS/gida

Besl.komp: BR

Sagsfremstilling

Folketinget har den 29. maj 2007 vedtaget visse ændringer i den kommunale styrelseslov.

Ændringerne har følgende hovedindhold:

- Sikring af, at de historiske kommunevåben- og segl er forbeholdt den eller de kommuner, som den ophørte kommune er indgået i sammenlægning med.
Bestemmelsen træder i kraft den 1. juli 2007.
- Byrådsmedlemmer, som efter valg eller forslag af kommunen udfører andre hverv end medlemskab af byrådets udvalg eller underudvalg, skal oplyse størrelsen af vederlag, der i sidste kalenderår var forbundet med varetagelsen af hvervet, til byrådet, som inden udgangen af første kvartal offentliggør, hvilke medlemmer, der modtager vederlag for udførelse af sådanne hverv, og størrelsen af vederlaget i sidste kalenderår for hvert enkelt hverv, medlemmet udfører.
Reglen gælder også for ansatte i den kommunale administration, som efter valg eller forslag af kommunen udfører de nævnte hverv.
Bestemmelsen træder i kraft den 1. januar 2008 og finder anvendelse for vederlag, der i 2007 var forbundet med varetagelse af hvervet.
- Reglerne om privates udfordringsret ophæves pr. 1. juli 2007.
- Kommunen skal lade sine regnskaber revidere af en statsautoriseret eller registreret revisor. Revisionen skal være sagkyndig og uafhængig. Byrådet antager revisionen, der skal godkendes af statsforvaltningen. Godkendelsen kan altid tilbagekaldes. Byrådets afskedigelse af revisionen kræver samtykke fra vedkommende statsforvaltning.
Revisionen skal tilvejebringe og meddele byrådet de oplysninger, byrådet forlanger om forhold, der vedrører varetagelsen af revisionens hverv.
Ændringen træder i kraft den 1. januar 2012.
Der er ved ændringen fastsat øgede krav til revisors sagkundskab og uafhængighed. Baggrunden for at disse bestemmelser først træder i kraft 2012 er, at Kommunernes Revisions forhold kan blive bragt i overensstemmelse med de ændrede regler.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at ændringerne tages til efterretning, og at byrådsmedlemmer, der varetager lønnede hverv som nævnt i sagsfremstillingen, indberetter dette skriftligt til Byrådssekretariatet senest den 31. januar i året efter, at vederlaget er oppebåret.
Byrådssekretariatet vil snarest udmelde en procedure for disse

indberetninger.

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. juni 2007

Taget til efterretning.

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

**31. Ansøgning om forkøbsret til areal ved Kalkværksvej,
Frederikshavn**

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

32. Eventuelt salg af gl. posthus

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

**33. Udbud af arealer til erhvervsformål ved Nordstrand,
Skagen**

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

34. Helbredsbetiget afsked af tjenestemand

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

35. Helbredsbetiget afsked af tjenestemand

Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

Mødet hævet, oplæst kl. 20:40

Til stede:

Fraværende: Knud Hjørnholm m/afbud

Underskrifter: