



# Referat                      Frederikshavn Byråd

## Ordinært møde

<b>Dato</b>	28. januar 2009	
<b>Tid</b>	19:00	
<b>Sted</b>	Det Musiske Hus, Frederikshavn (Lille Sal)	
<b>NB.</b>	Der er i forbindelse med spørgetiden forud for byrådets møde modtaget følgende skriftlige spørgsmål: Jan Andersen: Prøvevalg i Frederikshavn Kommune ved kommunalvalget 2009	
<b>Fraværende</b>	Inger Støtt, Mogens Brag, Søren Visti Jensen	
<b>Stedfortræder</b>		
<b>Medlemmer</b>	Hans Jørgen Kaptain (V) Hans Rex Christensen (V) Jens Ole Jensen (V) John Christensen (V) Inger Støtt (V) Lars M. Møller (V) Frode Thule Jensen (V) Anders Broholm (V) Mogens Brag (V) Per Nilsson (V) Peter E. Nielsen (C) Søren Visti Jensen (F) Brian Pedersen (F) Paul Rode Andersen (F) Steen Jørgensen (T) Jytte Schaltz (A)	Palle Thomsen (A) Hanne Welander (A) Steen Jensen (A) Anders Starberg Pedersen (A) Anders Gram Mikkelsen (A) Bruno Müller (A) Jørn Erik Larsen (A) Birthe Marie Pilgaard (A) Irene Hjortshøj (A) Knud Hjørnholm (A) Ole Rørbæk Jensen (A) Jens Hedegaard Kristensen (A) Birgit S. Hansen (A) Bjarne Kvist (A) Erik Sørensen (A) - Formand



## Indholdsfortegnelse

	Side
1. Forslag til lokalplan nr. SKA.239.S - Sommerhusområde ved Jerupvej/Tranebærvej, Ålbæk .....	5
2. Endelig vedtagelse af tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2017 for Sæby med tilhørende VVM-redegørelse og miljøvurdering for indvinding af rødbrændende ler, Grønhede .....	7
3. Tillæg til varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning til boligområde ved Nedre Mosevej .....	9
4. Trafiksikkerhedsplan for Frederikshavn Kommune .....	10
5. Bevillingssag for rådhusrenoveringen .....	13
6. Anmodning om økonomisk kompensation - tjæreforurenet grund, Bågøvej 4, Skagen .....	15
7. Forslag til udviklingsstrategi for landdistrikterne i Frederikshavn Kommune .....	17
8. Garantistillelse for Væksthus Nordjylland i 2009 .....	18
9. Anmodning om sammenlægning og ommærkning af almene boliger i Sæby .....	20
10. Godkendelse af garantistillelse - renoveringsprojekt - Skagen Boligforening afdeling 11, Skarpæsvej, Skagen 22	
11. Børnekultur i Frederikshavn Kommune .....	23
12. Strukturanalyse af samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet i sekundær sektor – høring .....	25
13. Kommunens køb af Forsyningen Frederikshavn A/S andel af Ørnevej 6 .....	28
14. Forlængelse på 1 år af kontrakt med Falck på hjælpemiddelområdet .....	31
15. Eventuel afholdelse af byrådsmøder i Skagen og Sæby .....	32
16. Forslag fra SF og V om nedlæggelse af den Tværfaglige politiske styregruppe - skolestruktur .....	35
17. Forslag fra SF om nej til flere spillehaller .....	36
18. Ansættelse af skoleleder ved Fladstrand Skole .....	37
Underskrifter: .....	38

## Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	581111/08	Åben	Bilag 1 - LP SKA. 239.S sommerhuse Aalbæk forslag
1	3968/09	Åben	Bilag 2 - Miljøscreening, 13012009
2	1012/09	Åben	Bilag 1 - Kommuneplantillæg nr. 7 med tilhørende VVM-redegørelse og miljøvurdering
2	1335/09	Åben	Bilag 2 - Notat - faktuel og kortfattet beskrivelse af projektet til dagsorden PMU/ØU/BR
3	577334/08	Åben	Projektforslag, Nedre Mosevej, Skagen
4	577641/08	Åben	Bilag 1 - Trafiksikkerhedsplan.pdf
4	577642/08	Åben	Bilag 2 - Konkrete projekter.pdf
4	577643/08	Åben	Bilag 2 - Statusrapport.pdf
5	3922/09	Åben	Bilag 1 - Totaløkonomi for rådhusrenovering - Frederikshavn ny rådhus
5	3918/09	Åben	Bilag 2 - Oversigt over bevillingsændringer i forbindelse med rådhusrenoveringen 2008 - 2013
5	3710/09	Åben	Bilag 3 - Tidsplan Rådhus 6 jan 09.pdf
5	3696/09	Åben	Bilag 4 - Bygherreorg_rev14_01_2009.pdf
7	3978/09	Åben	Udviklingsstrategi landdistrikter 2008 (72 dpi)
8	542995/08	Åben	Notat - Fordeling af garantistillelse for Væksthus Nordjylland 2009
11	554608/08	Åben	Bilag 1 - Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune
11	557609/08	Åben	Bilag 2 - Eksempler på Børnekulturel handleplan. Bilag 1 til Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune, Målsætninger pkt. 1 Kultur- og Fritidsudvalget.
11	564139/08	Åben	Bilag 3 - Tidligere sagsbehandling Børnekultur i Frederikshavn Kommune. Periode 6/6-07 - 13/8-08.
11	501/09	Åben	Bilag 4 - Sammenskrivning af høringssvar
12	581913/08	Åben	Bilag 1 - Bilag til kommunerne - VS: Supplement til høring om strukturanalyse vedrørende samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet i sekundær sektor i Region Nordjylland - Bilag brev kommuner.pdf
12	581912/08	Åben	Bilag 2 - Brev til kommunerne - VS: Supplement til høring om strukturanalyse vedrørende samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet i sekundær sektor i Region Nordjylland - Brev kommuner.DOC
12	581765/08	Åben	Bilag 3 - Strukturanalyse vedr. samarb. lægevagten og akutberedskab.pdf
12	1471/09	Åben	Bilag 4 - UDKAST TIL høringssvar vedr. Strukturanalyse af samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet.
12	6383/09	Åben	Bilag 5 - VS: Høring af forslag til ændringer i lægevagt/akutberedskab - Anbefaling, høringssvar.docAnbefaling, høringssvar.PDF
13	1127/09	Åben	Bilag 1 - Oversigtskort
13	3432/09	Åben	Bilag 2 - Tilbud på køb af 06-11-2007
13	5042/09	Åben	Bilag 3 - Endeligt skøde

13	7239/09	Åben	Bilag 4 - Ejendomsmæglervurdering juni 2007
13	7236/09	Åben	Bilag 5 - Niras' overslag over oprydningssomkostninger
14	6494/09	Åben	Tidligere udvalgsbehandlinger vedrørende udbudspligtige kontrakter - genbrugshjælpe midler
15	5016/09	Åben	Fundamentspapiret, Revideret 26. november 2004

## 1. Forslag til lokalplan nr. SKA.239.S - Sommerhusområde ved Jerupvej/Tranebærvej, Ålbæk

### Åben sag

Sagsnr: 08/14235  
Forvaltning: TF  
Sbh: JOGE  
Besl. komp: PMU/ØU/BR

#### Sagsfremstilling

I Landsplandirektiv for 14 sommerhusområder i kystnærhedszonen i Region Nordjylland fra 2006 modtog gl. Skagen Kommune 90 nye sommerhusgrunde, hvoraf de 60 grunde er beliggende syd for Ålbæk ved Tranebærvej og omfattet af nærværende lokalplanforslag.

Området er ikke omfattet af en gældende lokalplan og indgår heller ikke i kommuneplanens rammer. Der er derfor udarbejdet et tilhørende kommuneplantillæg nr. 22.05 til Kommuneplan 2005 for gl. Skagen Kommune, der overfører arealet til sommerhusområde.

Lokalplanen giver mulighed for at etablere op til 60 sommerhusgrunde, som hver kan bebygges med ét sommerhus. Grundene skal etableres med størrelser på min. 1500 m<sup>2</sup>.

Lokalplanområdet er opdelt i tre forskellige områder, hvoraf to ligger nord for og ét syd for Tranebærvej.

Nord for Tranebærvej ligger ca. 47 grunde, som er placeret henholdsvis i et åbent område og et mere lukket skovområde. Lokalplanen sikrer, at skovbeplantningen føres langs med Jerupvej, så den vil virke som en visuel afskærmning af hele området.

I henhold til den udarbejdede miljøscreening, der vedlægges som bilag, fremgår, at det sandsynligvis bliver nødvendigt at supplere træbeplantningen med en støjvold eller læskærm, eksempelvis en beplantet læskærm.

Inden for det åbne område ligger også en bolig, som sikres fastholdt som bolig i lokalplanen.

Syd for Tranebærvej vil der kunne placeres omkring 13 sommerhusgrunde i et område med tæt beplantning og ved et engområde, der er beskyttet i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 3. Lokalplanen sikrer, at der ikke må opføres bebyggelse, etableres beplantning eller lignende, der kan ændre tilstanden af naturområdet.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra den eksisterende Tranebærvej med vejtilslutning til Jerupvej og sikrer desuden mulighed for gode interne vej- og stiforbindelser bl.a. med adgang til kysten og det overordnede vejnet.

#### Miljømæssige konsekvenser

I de miljømæssige konsekvenser er der redegjort for i Miljøscreeningen, der

vedlægges som bilag til lokalplanforslaget. De nye sommerhusgrunde er beliggende landværts det eksisterende sommerhusområde ved Tranebærvej, og berører således ikke kyststrækningen eller den visuelle opfattelse af kysten.

Med de tiltag, der redegøres for i lokalplanforslaget bl.a. med henblik på forebyggelse af støjgener fra hovedlandevejen og beskyttelse af områder som omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 mv., vurderer forvaltningen ikke, at der er behov for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne i henhold til lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer fra 2004.

### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget at anbefale byrådet at fremlægge Lokalplanforslag nr. SKA.239.S i offentlig høring i perioden fra den 11. februar til den 8. april 2009.

### **Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 13. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes. Lokalplanforslaget tilføjes krav om energiklasse 1.

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Plan- og Miljøudvalgets indstilling tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt, dog tilføjes ikke krav om energiklasse 1.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

### **Bilag**

Bilag 1 - LP SKA. 239.S sommerhuse Aalbækforslag (dok.nr.581111/08)

Bilag 2 - Miljøscreening, 13012009 (dok.nr.3968/09)

## **2. Endelig vedtagelse af tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2017 for Sæby med tilhørende VVM-redegørelse og miljøvurdering for indvinding af rødbrændende ler, Grønhede**

### **Åben sag**

Sagsnr: 07/642

Forvaltning: TF

Sbh: mine

Besl. komp: PMU/ØU/BR

### **Sagsfremstilling**

Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2017 for Sæby fremlægges nu til endelig vedtagelse.

Det ansøgte indvindingsområde ligger ved Grønhede syd for Sæby. Arealet er beliggende på adresserne Østkystvejen 4 og Ørtoftvej 13, Sæby. Området har et areal på 99,9 ha, og der søges indvindingstilladelse for en periode på 40 år. Det ansøgte indvindingsområde indeholder et eksisterende indvindingsområde. VVM-redegørelsen omfatter hele området, dvs. både det eksisterende og det kommende indvindingsområde. Ansøgning om råstofindvinding omfatter ligeledes hele området.

Monier, Volstrup Teglværk udvinder rødbrændende ler til produktion af teglsten på Volstrup Teglværk. Virksomheden ønsker at påbegynde indvinding af ler på et større område, som grænser op til det eksisterende indvindingsområde ved Grønhede syd for Sæby.

Forslaget til kommuneplantillæg blev behandlet på byrådets møde i september 2008, og det har herefter været igennem en 8 ugers offentlighedsfase.

Der har i offentlighedsfasen ikke været kommentarer eller indsigelser til forslaget.

En enkelt nabo har med bistand fra sin advokat henvendt sig på foranledning af forslaget med baggrund i bekymring for sin tingbogsregistrerede vejret og telefonkabler i indvindingsområdet. Disse retsmæssige forhold påvirkes ikke af indvindingen og behandles uden for rammerne af kommuneplantillæg, VVM-redegørelse og miljøvurdering.

I forbindelse med annoncering af byrådets afgørelse, vil Teknisk Forvaltning samtidig annoncere Frederikshavn Kommunes tilladelse til råstofindvinding i området.

### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler, at Økonomiudvalget og byrådet endeligt vedtager kommuneplantillæg nr. 7 for Kommuneplan 2005-2017 for Sæby med tilhørende VVM-redegørelse og miljøvurdering.

### **Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 13. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

**Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

**Bilag**

Bilag 1 - Kommuneplantillæg nr. 7 med tilhørende VVM-redegørelse og miljøvurdering (dok.nr.1012/09)

Bilag 2 - Notat - faktisk og kortfattet beskrivelse af projektet til dagsorden PMU/ØU/BR (dok.nr.1335/09)



### **3. Tillæg til varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning til boligområde ved Nedre Mosevej**

### **Åben sag**

Sagsnr: 08/4035

Forvaltning: TF

Sbh: jast

Besl. komp: PMU/ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Skagen Varmeværk har fremsendt projektforslag for fjernvarmeforsyning af boligområde ved Nedre Mosevej, Skagen.

Projektområdet ligger udenfor den eksisterende varmeplan for Skagen by, men grænser op til både et eksisterende fjernvarmeområde og et eksisterende naturgasområde, hvorfor det er naturligt, at det bliver en del af det samlede kollektive varmeforsyningsområde i Skagen by.

Projektforslaget er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg nr. 1295 af 13. december 2005.

Projektforslaget har været i høring hos relevante parter og det er kun Naturgas Midt-Nord, der har fremsendt indsigelse.

Naturgas Midt-Nord ønsker en redegørelse for, hvor stor effekt varmeværket har til rådighed samt en begrundelse for en kalkulationsrente på 3 % i de samfundsøkonomiske analyser.

Skagen Varmeværk har redegjort for begge forhold og Naturgas Midt-Nord har accepteret dette.

#### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller til byrådet, at projektforslaget for fjernvarmeforsyning af boligområde ved Nedre Mosevej, Skagen, godkendes.

#### **Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 13. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

#### **Bilag**

Projektforslag, Nedre Mosevej, Skagen (dok.nr.577334/08)

## 4. Trafiksikkerhedsplan for Frederikshavn Kommune

### Åben sag

#### Sagsfremstilling

Trafiksikkerhed og tryghed på Frederikshavn Kommunes veje og stier spiller en vigtig rolle for den enkelte borgers dagligdag og lyst til at færdes i kommunen, og det fremmer kommunens sundhedspolitiske vision om at være Nordjyllands motionskommune nr. 1 samt skaber samtidig gode vilkår for handicappedes færden i trafikken.

Sagsnr: 08/2521

Forvaltning: TF

Sbh: indi

Besl. komp: TU/ØU/BR

Frederikshavn Kommune har valgt at følge Færdselssikkerhedskommissionens målsætning i handlingsplanen fra 2007, nemlig at antallet af dræbte og tilskadekomne i trafikken skal reduceres med 40 % inden udgangen af 2012 set i forhold til 2005. Det betyder, at antallet af dræbte og tilskadekomne på de kommunale veje, kendt fra de politiregistrerede uheld, skal reduceres til maksimalt 26 inden 2012.

For at kunne arbejde effektivt med trafiksikkerhed, sikre opfyldelse af trafiksikkerhedsmålsætningen og opnå synergieffekt, skal der arbejdes på de 3 "hovedfronter" – politikontrol, kampagner/information og vejteknik - populært kaldet "trafiksikkerhedstrekanten". Teknisk Udvalg har derfor igangsat arbejdet med en trafiksikkerhedsplan. Trafiksikkerhedsplanen skal indgå som et redskab i forbindelse med harmonisering og fastlæggelse af fremtidige rutiner for kommunens trafiksikkerhedsarbejde.

Baggrundsmaterialet for udarbejdelse af trafiksikkerhedsplanen er en statusrapport, som indeholder en uheldsanalyse, en sortpletudpegning og borgerhenvendelserne fra det internetbaserede spørgeskema, der var aktivt i perioden 5. Maj - 10. juni 2008, samt øvrige borgerhenvendelser modtaget i ny Frederikshavn Kommune indtil 10. juni 2008. På baggrund af statusrapporten er der udpeget trafiksikkerhedsmæssige problemstillinger, og der er udarbejdet rapporten "Konkrete projekter" indeholdende vejprojekter opdelt i 3 grupper: sorte kryds og strækningen, grå strækninger samt udvalgte lokaliteter blandt borgerhenvendelserne.

Sparede trafikuheld og tilskadekomne har en særdeles positiv indvirkning på såvel kommunens økonomi som på samfundsomkostningen. Ifølge Transportministeriets opgørelse udgør de samlede omkostninger (i 2007-tal) til sundhedsvæsen, politi, redningskorps, skader på materiale, velfærds- og produktionstab 1,115 mio. kr. pr. trafikuheld, 2,611 mio. kr. pr. personskadeuheld og 2,009 mio. kr. pr. personskade. Før kommunalreformen var fordelingen af behandlingsomkostningerne i forbindelse med trafikulykker 15 % til Staten, 45 % til Amterne og 40 % til Kommunerne. Efter kommunalreformen er den nye vurdering, at kommunernes andel er steget til ca. 80 %. Ifølge uheldstatistikken blev der på stats- og kommunevejene i Frederikshavn Kommune registreret 5 dræbte og 84 tilskadekomne i 2007. De samfundsmæssige udgifter for uheldene på statsvejene udgør 56,252 mio. kr. og på kommunevejene

122,549 mio. kr.

Trafiksikkerhedsplanen indeholder en bred vifte af initiativer som spænder fra fysiske ombygninger af veje og stier til kampagne- og kontrolarbejde. Planen indeholder hovedpunkterne:

- status på eksisterende forhold
- trafiksikkerhed i hverdagen
- vision og målsætninger
- indsatsområder
- fysiske forbedringer på vejnettet

Trafiksikkerhedsplanen sætter fokus på trafiksikkerhedsarbejdet, og skal være garant for, at de økonomiske ressourcer prioriteres, så Frederikshavn Kommune får mest mulig trafiksikkerhed og tryghed for investeringen i trafiksikkerhedsarbejde.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Anlægsudgiften på de prissatte fysiske foranstaltninger i trafiksikkerhedsplanen er ca. 10-15 mio. kr.

Midler til fortsættelse af arbejdet med sikre skoleveje og børneinstitutioner foreslås til ca. 0,7 mio. kr. pr. år.

Midler til kampagner og information foreslås til ca. 0,7 mio. kr. pr. år.

#### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- Trafiksikkerhedsplanen med anbefaling videresendes til Økonomiudvalget og byrådet for godkendelse.
- Teknisk Udvalg vil prioritere anlægsbeløb afsat til de fysiske foranstaltninger jfr. trafiksikkerhedsplanen i forbindelse med udarbejdelsen af budget 2010 – 2014

#### **Beslutning - Teknisk Udvalg den 8. januar 2009**

Indstillingen tiltrådt.

#### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Trafiksikkerhedsplan.pdf (dok.nr.577641/08)

Bilag 2 - Konkrete projekter.pdf (dok.nr.577642/08)



## 5. Bevillingssag for rådhusrenoveringen

### Åben sag

#### Sagsfremstilling

Renoveringen af Frederikshavn Rådhus skal nu iværksættes på grundlag af byrådets valg af renoveringsforslag i mødet den 17. december 2008. Til dette kræves dels frigivelse af anlægsbevillinger, men også en lang række øvrige ændringer af øvrige drifts- og anlægsbevillinger.

Sagsnr: 07/282  
Forvaltning: TF  
Sbh: pemu  
Besl. komp: ØU/BR

Projektet arbejder ud fra en afleveringsfrist den 31. december 2009, hvilket betyder, at der indrettes byggeplads frem til den 2. februar 2009, hvorefter nedbrydningen starter. Når denne er færdiggjort, vil der i begyndelsen af april starte etablering af de nye facader. Sideløbende hermed vil bygningen af mellembygningen, der forbinder rådhus og kulturhus, begynde. Disse byggeprocesser vil give synlige forandringer i husets udseende i løbet af de første måneder af 2009.

Det skal oplyses, at renoveringsprojektet ikke omfatter en omlægning af Rådhuspladsen, samt den visuelt/interaktive del af kulturskærmen. Denne sidste etableres og forberedes for en yderligere interaktiv installation, men en sådan vil kun kunne finansieres gennem en sponsor- eller anden aftale med 3. part. Forvaltningen vil sideløbende med projektets virkeliggørelse arbejde med afdækning af mulighederne herfor.

Det indgik i byrådets beslutning af 17. december 2008, at der skal arbejdes med erhvervelse eller leje af Told og Skat bygningskomplekset. Forvaltningen har i sammenhæng hermed rettet henvendelse til Slots- og ejendomsstyrelsen for at afsøge mulighederne herfor. Man oplyser herfra, at man har noteret at denne forespørgsel er indkommet, og man nu vil behandle sagen.

Til styring af byggeprocessen foreslås etablering af et byggeudvalg, hvortil er knyttet en teknisk organisation. Denne byggeorganisation fremgår af vedhæftede bilag.

#### Økonomiske konsekvenser

Bevillingsmæssige konsekvenser af renovering af Frederikshavn Rådhus:

I budgettet for 2009 – 2010 er der indregnet en række bevillinger til renovering af Frederikshavn Rådhus. Disse vedrører anlægsbevillinger, driftsbevillinger samt bevillinger til optagelse af lån og efterfølgende afholdelse af renter og afdrag. Disse bevillinger er indregnet i budgettet i forhold til det oprindelige renoveringsprojekt fra 2006.

På byrådets møde 17. december 2008 blev det besluttet at gennemføre rådhusrenoveringen på baggrund af et af de indkomne tilbud. Det vedtagne renoveringsprojekt indeholder nye elementer i forhold til det oprindelige renoveringsprojekt, og økonomien i rådhusrenoveringen er dermed ændret, jf. bilag

1 om "Totaløkonomi for rådhusrenovering". Det bemærkes, at den samlede virkning af de ansøgte bevillinger medfører en kassepåvirkning i årene 2009 samt 2011 til 2013. Årsagerne til dette er periodeforskydninger. Dels i form af, at renterne på den øgede låneoptagelse er størst i begyndelse af perioden og faldende gennem hele perioden. Dels at driftsbesparelserne først har virkning, når renoveringen er færdig.

Der er derfor behov for en række bevillingsmæssige ændringer til budget 2009 – 2013, jf. bilag 2 "Oversigt over bevillingsmæssige ændringer i forbindelse med rådhusrenoveringen 2009 – 2013".

På byrådets møde den 27. august 2008 blev der frigivet 7.182.000 kr. af rådighedsbeløb til rådhusrenoveringen. Det resterende rådighedsbeløb på 87.755.000 kr. skal frigives inden renoveringsarbejdet påbegyndes (94.937.000 - 7.182.000 = 87.755.000).

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- de bevillingsmæssige ændringer for årene 2009 – 2013 nævnt i bilag 2 godkendes
- der frigives 87.755.000 kr. fra rådighedsbeløb til renovering af Frederikshavn Rådhus
- byrådet godkender den foreslåede byggeorganisation

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt med den bemærkning, at bygge- og koordineringsudvalget får til opgave at styre den samlede løsning med hensyn til renovering af rådhuset, og renovering/erhvervelse eller leje af Told&Skat's bygning.

Venstre udpeger Hans Jørgen Kaptain som medlem af bygge- og koordineringsudvalget.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

### **Bilag**

Bilag 1 - Totaløkonomi for rådhusrenovering - Frederikshavn ny rådhus (dok.nr.3922/09)

Bilag 2 - Oversigt over bevillingsændringer i forbindelse med rådhusrenoveringen 2008 - 2013 (dok.nr.3918/09)

Bilag 3 - Tidsplan Rådhus 6 jan 09.pdf (dok.nr.3710/09)

Bilag 4 - Byggherregov\_rev14\_01\_2009.pdf (dok.nr.3696/09)

## **6. Anmodning om økonomisk kompensation - tjæreforurenet grund, Bågøvej 4, Skagen**

### **Åben sag**

Sagsnr: 07/1805

Forvaltning: TF

Sbh: gida

Besl. komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Ejerne af Bågøvej 4, Skagen anmoder om kompensation for egenbetaling i forbindelse med oprydning på ejendommen efter lov om forurenet jord. Ejendommen er i sin tid solgt af tidligere Skagen Kommune.

Jordforureningsloven giver nu mulighed for, at kommunen kan vælge at yde kompensation i sådanne tilfælde. Byrådet har den 23. april og den 29. oktober 2008 godkendt, at der blev ydet kompensation til ejere af tilsvarende ejendomme i Skagen.

Egenbetalingen udgør 25.000 kr. Der foreligger dokumentation for, at ejerne har indbetalt beløbet.

Forvaltningens bemærkninger:

Tidligere kunne der ikke lovligt ydes kompensation, hvis kravet herom var forældet. Formålet med nu at kunne yde kompensation er at leve op til det forvaltningsretlige lighedsprincip. Det står dog kommunen frit for, om man vil vælge at genoptage sager, hvor kravet mod kommunen er forældet.

Kommunen har i 2008 ydet kompensation til 35 grundejere.

Da det må forventes, at der vil fremkomme yderligere anmodninger af tilsvarende karakter, foreslår forvaltningen, at byrådet delagerer kompetencen til at træffe beslutning om at yde kompensation for egenbetalingen til Teknisk Forvaltning - således at forvaltningen har bemyndigelse til at yde kompensation for egenbetalingen, hvis der er tale om grunde, som i sin tid er solgt af kommunen, og ejeren dokumenterer, at han/hun har betalt egenbetalingen.

Det foreslås, at udgifterne til kompensationsbeløb afholdes af kontoen for køb og salg af fast ejendom.

Det foreslås endvidere, at der sker annoncering i Skagen Onsdag og Nordjyske om, at grundejere i Skagen by, som ønsker at anmode om kompensation for egenbetaling vedrørende grunde, som er erhvervet fra kommunen inden en fastsat frist, skal fremsætte anmodning herom, hvorefter der ikke længere vil kunne anmodes om kompensation, medmindre der foreligger ganske særlige omstændigheder.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Udgiften til eventuelt kompensationsbeløb på 25.000 kr. i denne sag og eventuelle udgifter i tilsvarende sager, såfremt bemyndigelse hertil gives, foreslås afholdt af kontoen for køb og salg af fast ejendom.

## **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- der ydes kompensation på 25.000 kr. til ejerne af Bågøvej 4, Skagen, med den begrundelse, at de pågældende grundejere herved bliver ligestillet med andre grundejere, som har fået økonomisk kompensation af kommunen, svarende til egenbetalingen efter værditabsordningen i forbindelse med tilsvarende tjæreforurening
- kompetencen til at træffe beslutning om at yde kompensation i tilsvarende sager med samme omstændigheder delegeres til Teknisk Forvaltning
- det godkendes, at udgiften til eventuelt kompensationsbeløb - og eventuelle fremtidige kompensationsbeløb - afholdes af kontoen for køb og salg af fast ejendom
- der sker annoncering som nævnt i sagsfremstillingen

## **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

## **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.



## **7. Forslag til udviklingsstrategi for landdistrikterne i Frederikshavn Kommune**

### **Åben sag**

Sagsnr: 08/1434

Forvaltning: TF

Sbh: IBHA

Besl. komp: DU/ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

På foranledning af formand Frode Thule Jensen foreligger nu en kort Udviklingsstrategi for Landdistrikterne i Frederikshavn Kommune. Udviklingsstrategien er det konkrete resultat af det sidste års arbejde i Distriktsudvalget med at sætte retning for udviklingen af landdistrikterne i kommunen.

Udviklingsstrategien skal medvirke til en bæredygtig udvikling i landdistrikterne. Det gælder både økonomisk, socialt, miljø- og naturmæssigt.

#### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning anbefaler, at Distriktsudvalget drøfter "Forslag til Udviklingsstrategi for Landdistrikterne" med henblik på, at indstille udviklingsstrategien til Økonomiudvalgets og byrådets godkendelse.

#### **Beslutning - Distriktsudvalget den 9. december 2008**

Distriktsudvalget foretog enkelte konkrete rettelser til udviklingsstrategien. Udvalget ønskede desuden præciseringer i sidste afsnit om Natur samt i sidste afsnit om Erhverv og Turisme. Ligeledes besluttede Distriktsudvalget at tydeliggøre det indledende afsnit om Distriktsudvalgets roller og ambitioner.

Med disse rettelser og efterfølgende redaktionel bearbejdning indstiller Distriktsudvalget Udviklingsstrategi for Landdistrikterne til Økonomiudvalgets og Byrådets endelige godkendelse.

#### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

#### **Bilag**

Udviklingsstrategi landdistrikter 2008 (72 dpi) (dok.nr.3978/09)

## 8. Garantistillelse for Væksthus Nordjylland i 2009

### Åben sag

#### Sagsfremstilling

Væksthus Nordjylland anmoder i henvendelse af 22. december 2008 Frederikshavn Kommune – i lighed med øvrige nordjyske kommuner – om garantistillelse i 2009 af en forholdsmæssig andel af 5 millioner kroner. Garantien skal dække Væksthus Nordjyllands likviditet i forbindelse med de fremadrettede erhvervsudviklingsmæssige programmer med EU finansiering. Væksthus Nordjylland anmoder om garantistillelse i 2009, men gør opmærksom på at der også kan forventes behov for anmodning om garantistillelse fremover. Garantien bedes udarbejdet efter samme model som garantistillelsen i 2008.

Sagsnr: 08/9534  
Forvaltning: EDS  
Sbh: erni  
Besl. komp: ØU/BR

Det konkrete beløb pr. kommune udregnes efter indbyggertal. Beløbene for de respektive kommuner fremgår af vedlagt bilag. Frederikshavn Kommune anmodes således om garantistillelse på 544.900 kr. i 2009.

Væksthus Nordjylland begrundede anmodningen om garantistillelse med, at selvom der ved flere forholdsvis store programmer er lykkedes at flytte udlæg til bl. a. konsulenthonorarer fra Væksthuset over til deltagervirksomhederne, er der vedrørende programmet Nordjysk Iværksætter Netværk (NiN) valgt en model, hvor Væksthuset "lægger ud" for virksomhederne. Det skyldes at man i dette program oftest har med iværksættere før virksomhedsopstart at gøre, og at disse iværksættere vil have vanskeligt ved at påtage sig likviditetsopgaven.

Da der i støtteprogrammerne kun sker afregning til Væksthuset to gange om året, er der behov for en løbende kassekredit. Idet Væksthusets egenkapital ikke er stor nok som garanti for kassekreditte, er der behov for kommunal garantistillelse. Samlet set har Væksthuset i 2009 behov for kommunal garantistillelse for likviditetstræk på 5 mio. kr. Dette er en halvering i forhold til 2008.

Den valgte model for programmet Nordjysk Iværksætter Netværk blev behandlet og besluttet på KommuneKontaktRådets (KKR) møde den 22. august 2008. I samme forbindelse besluttede KKR at anbefale over for kommunerne at yde garantistillelse for Væksthusets likviditet på 5 mio. kr. KKR udtrykte samtidig forventning til Væksthuset om principielt fortsat at arbejde hen imod, at den kommunale garantistillelse kan bortfalde.

Erhvervs- og Direktionssekretariatet bemærker, at anmodningen om garantistillelse for 2009 er halveret i forhold til den garantistillelse, som Frederikshavn Kommune ydede i 2008 – svarende til 544.900 kr. i 2009 mod 1.089.800 kr. i 2008, der er indfriet pr. 31. december 2008.

Det er juridisk vurderet, at kommunen lovligt kan yde støtte til Væksthus Nordjylland, hvilket også omfatter at der kan ydes den anmodede garantistillelse.

Det er økonomisk vurderet, at da garantistillelsen er midlertidig med udløb den 31. december 2009, vil det ikke begrænse Frederikshavn Kommunes adgang til låneoptagelse. Hermed vil garantistillelse heller ikke medføre deponeringspligt af tilsvarende beløb.

### **Indstilling**

Erhvervs- og Direktionssekretariatet indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at godkende, at der overfor Væksthus Nordjyllands pengeinstitut stilles en midlertidig kommunegaranti for Væksthuset på 544.900 kr. gældende frem til 31. december 2009 som Frederikshavn Kommunes andel af en fælles nordjysk kommunal løsning på Væksthusets likviditetsbehov.

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Hans Jørgen Kaptain forlod mødet som inhabil.

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Hans Jørgen Kaptain forlod mødet som inhabil.

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

### **Bilag**

Notat - Fordeling af garantistillelse for Væksthus Nordjylland 2009 (dok.nr.542995/08)

## 9. Anmodning om sammenlægning og ommærkning af almene boliger i Sæby

### Åben sag

Sagsnr: 08/16332  
Forvaltning: TF  
Sbh: gida  
Besl. komp: ØU/BR

#### Sagsfremstilling

Den almene boligorganisation Frederikshavn Boligforening anmoder om godkendelse af, at der sker en ommærkning af 3 ungdomsboliger på Kronen 8, 10 og 12, Sæby, til 1 3-rums familiebolig på ca. 90 m<sup>2</sup>. Dermed reduceres antallet af ungdomsboliger fra 26 til 23.

Endvidere anmodes om godkendelse af at sammenlægge 12 3-rums boliger med 12 enkeltværelser (familieboliger) i Sæbygårdparken ved Stygge Krumpens Vej, Sæby. Der er tale om 12 dobbelthuse, bestående af hver en 3-rums bolig på ca. 89 m<sup>2</sup> og et enkeltværelse på ca. 25 m<sup>2</sup>. Der er ikke brandmur mellem boligerne, og der er fælles vand- og elinstallationer. Boligerne ønskes omdannet til 12 4-rums boliger på ca. 114 m<sup>2</sup>, som der er behov for i området.

Boligorganisationen oplyser, at udbuddet af ungdomsboliger i Sæby er større end behovet, der er ikke venteliste, og flere ungdomsboliger har i de seneste år været annonceret flere gange. Den vanskelige udlejning har betydet, at der er lejetab i boligerne.

Sammenlægningen af boligerne i Sæbygårdparken forventes at ske over mange år, idet boligforeningen naturligvis respekterer, hvis en af beboerne i de 3-rums boliger ikke ønsker, at enkeltværelset indgår i lejemalet, og værelset derfor må genudlejes som enkeltværelse for at undgå lejetab.

Afdelingsmøderne i de 2 afdelinger har godkendt henholdsvis ommærkning af ungdomsboligerne og sammenlægningen af boliger med enkeltværelserne.

I henhold til lov om almene boliger kan kommunen godkende ommærkning af almene boliger.

Henset til den i forvejen meget fleksible mulighed, der i følge loven er for at leje ud til andre personkredse, bør ommærkning som udgangspunkt kun ske rent undtagelsesvis, idet den boligmasse, der hidtil har været en del af boligforsyningen for en særlig gruppe, ikke bør indskrænkes, medmindre der ikke er behov for boligerne. Der sker ingen ændringer i indestående finansiering som følge af ommærkning, med undtagelse af bortfald af det særlige ungdomsboligbidrag.

Væsentlig forandring af en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kan kun ske med kommunens godkendelse. Godkendelse af nedlæggelse af boliger må kun gives, hvis nedlæggelsen skønnes nødvendig efter en samlet vurdering af hensynet til de boligsøgende og baggrunden for nedlæggelsen.

Kommunen indberetter nedlæggelse af boliger, hvori indestår statslån eller statsgaranterede lån, eller hvortil der ydes statslig driftsstøtte, til Økonomistyrelsen,

som afgør, om forudsætningerne for støtten er ændret, således at den helt eller delvis skal bortfalde for fremtiden, hvorvidt belåning kan forblive indestående.

Det er forvaltningens vurdering, at der på baggrund af boligforeningens redegørelse er grundlag for at ommærke de 3 ungdomsboliger, således at det bliver een familiebolig.

Forvaltningen vurderer endvidere, at det er hensigtsmæssigt at nedlægge de 12 enkeltværelser i overensstemmelse med den fremgangsmåde, der er foreslået af boligforeningen.

### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at

- der sker ommærkning af 3 ungdomsboliger til een familiebolig
- der nedlægges 12 enkeltværelser over tid - som sammenlægges med tilstødende 3-rums boliger

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

## **10. Godkendelse af garantistillelse - renoveringsprojekt - Skagen Boligforening afdeling 11, Skarpæsvej, Skagen**

### **Åben sag**

Sagsnr: 06/5380

Forvaltning: TF

Sbh: gida

Besl. komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Tidligere Skagen Kommune og Frederikshavn Sammenlægningsudvalg godkendte i 2006, at Skagen Boligforening med støtte fra Landsbyggefonden gennemførte et renoveringsprojekt. Kommunen har deltaget i kapitaltilførsel med 500.000 kr.

Der blev ikke taget stilling til, om der skulle ydes kommunal garanti for realkreditlån. I disse sager fremkommer krav om garantistillelse ikke ved sagens start.

Der foreligger nu anmodning fra realkreditinstitut om kommunal garantistillelse for et lån på 28.200.000 kr. Landsbyggefonden regaranterer i følge gældende regler med 50 %.

Garantistillelsen påvirker ikke kommunens låneramme.

#### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at der stilles garanti for realkreditlånet på 28.200.000 kr.

#### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Peter E. Nielsen

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

## 11. Børnekultur i Frederikshavn Kommune

### Åben sag

#### Sagsfremstilling

En arbejdsgruppe, nedsat af Kultur- og Fritidsudvalget i efteråret 2007, fremlægger Forslag til Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune.

Sagsnr: 07/6017  
Forvaltning: BKF  
Sbh: aach  
Besl. komp: KFU/BR

Arbejdsgruppens resultat fremkommer efter afholdt møderække samt konference med deltagelse af børnekulturelle aktører i kommunen såvel som inspiration gennem diverse materialer fra Kulturarvsstyrelsen og andre kommuners politikere.

I arbejdsgruppen deltog fra Kultur- og Fritidsudvalget Steen Jensen og Mogens Brag.

Det udarbejdede Forslag til Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune suppleret med bilag 1, (eksempler på indhold af børnekulturel handleplan) fremlægges i henhold til tidsplanen til vedtagelse i Kultur- og Fritidsudvalget i november 2008 og endelig behandling i byrådet i januar 2009.

Den tidligere sagsbehandling er vedlagt som bilag.

#### Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler Forslag til Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune til godkendelse i Frederikshavn Byråd.

#### Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget den 5. november 2008

Forslaget sendes til høring i relevante bestyrelser og institutioner.

Fraværende: Jytte Schaltz og Ole Rørbæk Jensen.

#### Supplerende sagsfremstilling fra Kultur- og Fritidsudvalget den 07-01-2009

Forslag til Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune er udsendt til høring i relevante bestyrelser og institutioner. Fristen for fremsendelse af høringssvar udløb den 23. december 2008.

#### Indstilling fra Kultur- og Fritidsudvalget den 07-01-2009

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler Forslag til Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune til godkendelse i Frederikshavn Byråd.

#### Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget den 7. januar 2009

Anbefales.

Fraværende: Steen Jensen.

## **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

### **Bilag**

Bilag 1 - Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune (dok.nr.554608/08)

Bilag 2 - Eksempler på Børnekulturel handleplan. Bilag 1 til Børnekulturpolitik for Frederikshavn Kommune, Målsætninger pkt. 1 Kultur- og Fritidsudvalget. (dok.nr.557609/08)

Bilag 3 - Tidligere sagsbehandling Børnekultur i Frederikshavn Kommune. Periode 6/6-07 - 13/8-08. (dok.nr.564139/08)

Bilag 4 - Sammenskrivning af høringsvar (dok.nr.501/09)



## 12. Strukturanalyse af samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet i sekundær sektor – høring

### Åben sag

Sagsnr: 08/16441  
Forvaltning: SSAF  
Sbh: bepd  
Besl. komp: SUU/BR

#### Sagsfremstilling

I forlængelse af regionens vedtagelse af ny sygehusstruktur har der været behov for at analysere sammenhængen mellem akutberedskabet – der ændres quo den ny struktur - og lægevagten. I planerne for den ny struktur indgår et øget samarbejde med de praktiserende læger. Ændringerne i organiseringen af det akutte beredskab indebærer, at der fremover kun modtages såkaldte uselekterede akutte patienter på tre fælles akutmodtagelser i Aalborg, Hjørring og Thisted. På sygehusene i Frederikshavn og Himmerland etableres skadefunktioner. Den mindske akutaktivitet i sygehusregi, forudsættes fremover at blive varetaget af almen praksis. Med andre ord er forudsætningerne for den nuværende organisering og struktur for lægevagten væsentligt ændret.

Det fremgår ligeledes af analysen, at der er store problemer med at rekruttere og fastholde almen praktiserende læger i Region Nordjylland, hvor der allerede er 28 ledige stillinger/ydrenumre i almen praksis. Dette tal vil alt andet lige være stigende i de kommende år og specielt i forhold til varetagelse af lægevagtsfunktionen giver det anledning til problemer.

En arbejdsgruppe med deltagelse af kommunalrepræsentation har udarbejdet strukturanalysen og fremsender på baggrund af analysen flere forslag, der kan understøtte opnåelsen af en bæredygtig og sammenhængende struktur på akutområdet.

#### Anbefalinger:

1. Lægevagtstationerne i Brovst og Farsø nedlægges og i stedet oprettes en lægevagtstation i Fjerritslev. Samtidig bemannes lægevagten i Frederikshavn og Hobro med læge og sygeplejerske
2. Tyngdepunkterne i lægevagtbetjeningen lægges i forbindelse med de kommende fælles akutmodtagelser (FAM'er) i Aalborg, Hjørring og Thisted og de to funktioner samdriftes i videst muligt omfang
3. Det undersøges om det er muligt at udvikle et IT-system som knytter alle data i forløbskæden fra vagtlæger, præhospitalt, i FAM'erne og ind i sygehusene sammen
4. Det ønskes at patienten i stedet for lægen transporteres – da reglerne omkring patienttransport i dag finansieres af kommunerne skal det undersøges om det er juridisk muligt at tilbyde patienttransport finansieret af Regionen
5. Der skal ske en nærmere drøftelse og politisk stillingtagen til serviceniveauet i lægevagten
6. Akutstrukturen i dagtiden bør blandt andet struktureres således, at der oprettes en akut telefonlinje til alle lægepraksis og et call-center forbeholdt

turister, der har brug for akut lægehjælp

7. Udvidet samarbejde med kommunerne:

- a. Udbygning af antallet af akutaflastningspladser i kommunerne til brug i aften, nat samt i weekender. Pladserne skal løse akutte behov for pasning og pleje – sociale problemer
- b. Ekstra tilsyn fra hjemmeplejen i forhold til kendte borgere i ældreplejen kan evt. afværge vagtlægetilsyn
- c. Styrkelse af informationsniveauet mellem de praktiserende læger og kommunerne omkring eksisterende akutte tilbud
- d. Ansættelse af specialiserede sygeplejersker i vagtlægeordningen

Vedrørende lægevagten i Frederikshavn nævnes at stationen kunne flyttes til tidligere modtagelse på Frederikshavn Sygehus og etableres med ventefaciliteter og konsultationsrum. Stationen bemannes med læge og sygeplejerske dag og aften. Sygeplejersken kan i samarbejde med lægen varetage sårbehandling, laboratorieydelse, EKG, urinundersøgelser og selvstændige konsultationer under vagtlægens ansvar. Sygehusets røntgenfunktion kunne ligeledes udnyttes såfremt, der etableres en ordning med beskrivelse af røntgenbilleder. Ved en sådan ordning kan et antal patienter afsluttes i Frederikshavn.

I det omfang, at forslagene realiseres i fuldt omfang vil specielt det udvidede samarbejde med kommunerne få økonomiske konsekvenser for den enkelte kommune – der foreligger ikke beregninger for disse økonomiske konsekvenser. Hermed følger forslagene den almindelige udvikling, hvor stadige mere komplekse sundhedsopgaver "skubbes" ud i kommunerne uden økonomisk kompensation.

I supplerende skrivelse fra formanden for regionsrådet refereres til mødet i Kontaktudvalget den 26. november 2008, hvor strukturanalysen vedrørende samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet i sekundærsektor i Region Nordjylland blev drøftet. På dette møde blev det aftalt, at der i forbindelse med iværksættelse af høringer i kommunerne om strukturanalysen skulle igangsættes en udredning af konsekvenserne for kommunerne af strukturanalysens anbefalinger.

Ifølge formanden for regionsrådet har der været nogle misforståelser omkring denne udredning. Det er dog nu regionsrådets opfattelse, at der ønskes en opgørelse af de borgere der indlægges på regionens sygehuse med en diagnose eller bidiagnose, der kan relateres til sociale forhold. Denne opgørelse er efterfølgende udsendt fra Regionen og vedlægges dagsordenen.

Formanden påpeger ligeledes i skrivelsen, at de anbefalinger, der peges på i forhold til kommunerne, alene er et forslagskatalog og hvis de gennemføres vil det have en gavnlig virkning på de problemstillinger, som lægevagten står overfor, men det er ikke afgørende i forhold til at lægevagten fortsat vil kunne fungere. Den enkelte kommune skal således – ifølge formanden - fortsat selv definere sit serviceniveau på det pågældende område og eventuelt indgå aftale med Region Nordjylland i forbindelse med indgåelse af sundhedsaftaler.

## **Indstilling**

Til drøftelse med henblik på udarbejdelse af forslag til byrådets høringsvar

## **Beslutning - Sundhedsudvalget den 6. januar 2009**

Forslag til høringsvar fremsendes til byrådets godkendelse.

## **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt med den bemærkning, at det overlades til formanden for sundhedsudvalget og forvaltningen at stramme høringsvaret op.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

## **Bilag**

Bilag 1 - Bilag til kommunerne - VS: Supplement til høring om strukturanalyse vedrørende samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet i sekundær sektor i Region Nordjylland - Bilag brev kommuner.pdf (dok.nr.581913/08)

Bilag 2 - Brev til kommunerne - VS: Supplement til høring om strukturanalyse vedrørende samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet i sekundær sektor i Region Nordjylland - Brev kommuner.DOC (dok.nr.581912/08)

Bilag 3 - Strukturanalyse vedr. samarb. lægevagten og akutberedskab.pdf (dok.nr.581765/08)

Bilag 4 - UDKAST TIL høringsvar vedr. Strukturanalyse af samarbejdet mellem lægevagten og akutberedskabet. (dok.nr.1471/09)

Bilag 5 - VS: Høring af forslag til ændringer i lægevagt/akutberedskab - Anbefaling, høringsvar.docAnbefaling, høringsvar.PDF (dok.nr.6383/09)

### 13. Kommunens køb af Forsyningen Frederikshavn A/S andel af Ørnevej 6

### Åben sag

Sagsnr: 09/209  
Forvaltning: TF  
Sbh: gjnl  
Besl. komp: ØU/BR

#### Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune ønsker at erhverve forsyningens andel af Ørnevej 6, Frederikshavn (værkergrunden). Ejerforholdet er således, at forsyningen ejer 40 % af ejendommen, mens kommunen ejer 60 %.

Der er lavet skøde for ejendommen, og ifølge dette afhændes de 40 % på bl.a. følgende vilkår:

- Købesum 1,12 mio. kr.
- Forsyningen er uden ansvar for mangler af nogen art, herunder vedrørende forurening. Købesummen er afstemt efter ovenstående, herunder efter udgifter til rensning af jorden
- Handlen omfatter hele ejendommen; også areal med varmecentral og transformere. Forsyningen sikres adgang til varmecentralen og transformeren

Frederikshavn Forsyning A/S og Frederikshavn Kommune har i forbindelse med forberedelsen af udbuddet af Værkergrunden handlet grunden bl.a. på ovenstående vilkår og endeligt skøde blev udfærdiget så Frederikshavn Kommune kunne bringe grunden i udbud som 100 % ejer af den. Udgiften er afholdt af Frederikshavn Kommune i forbindelse med underskrivelse af købsaftalen og udgiften blev ført på selve udbudssagen som i budgettet fremstår med følgende tekst "salg af grunde og bygninger i forbindelse med rådhusrenovering" med den hensigt at salget af Værkergrunden ved det efterfølgende udbud skulle dække dette køb.

Som det også fremgår af Kommunaldirektørens svar til Byrådsmedlem Brian Pedersen af 15. december 2008 (rundsendt til samtlige byrådets medlemmer d. 16. december 2008 og vedlagt sagen) er handlen mellem Frederikshavn Forsyning A/S og Frederikshavn Kommune ved en beklagelig fejl, ikke blevet fremlagt til godkendelse i Økonomiudvalg og byråd.

På byrådets møde den 21. december 2008 blev det besluttet at man ikke ønskede at sælge "Værkergrunden" på de foreliggende tilbud. Det betyder at indtægten fra dette salg dermed ikke som forventet kan dække kommunens udgift til køb af Frederikshavn Forsynings A/S' andel af grunden.

#### Økonomiske konsekvenser

Købesum	1.120.000 kr.
Omkostninger, overslag	10.000 kr.
Udgift i alt	<u>1.130.000 kr.</u>

I konsekvens af at salget af "Værkergrunden" ikke blev effektueret i denne omgang bør udgiften afholdes på kontoen for køb og salg af ejendomme.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at handlen gennemføres på vilkår som nævnt i skødet. Udgiften på 1.130.000 kr. afholdes på kontoen for køb og salg af ejendomme.

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstilles til byrådets afgørelse.

Fraværende: Peter E. Nielsen

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Følgende forlod mødet som inabile: Jens Hedegaard Kristensen, Bruno Müller, Anders Gram Mikkelsen, Hanne Welander, Peter E. Nielsen, Lars Møller og Hans Rex Christensen.

SF foreslår at byrådet ikke godkender handlen før der er lavet en uvildig vurdering af salgsprisen af Skat.

Forslaget kom til afstemning.

For stemte 2: Paul Rode Andersen (F), Brian Pedersen (F)

Imod stemte 18: Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit S. Hansen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Knud Hjørholm (A), Irene Hjortshøj (A), Birthe Marie Pilgaard (A), Jørn Erik Larsen (A), Anders Starberg Pedersen (A), Steen Jensen (A), Palle Thomsen (A), Jytte Schaltz (A), Steen Jørgensen (T), Jens Ole Jensen (V), John Christensen (V), Frode Thule Jensen (V), Anders Broholm (V), Per Nilsson (V)

Undlod 1: Hans Jørgen Kaptain (V)

Kommunaldirektørens indstilling kom derefter til afstemning.

For stemte 19: Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit S. Hansen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Knud Hjørholm (A), Irene Hjortshøj (A), Birthe Marie Pilgaard (A), Jørn Erik Larsen (A), Anders Starberg Pedersen (A), Steen Jensen (A), Palle Thomsen (A), Jytte Schaltz (A), Steen Jørgensen (T), Jens Ole Jensen (V), John Christensen (V), Frode Thule Jensen (V), Anders Broholm (V), Per Nilsson (V), Hans Jørgen Kaptain (V)

Imod stemte 2: Paul Rode Andersen (F), Brian Pedersen (F)

Kommunaldirektørens indstilling godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

### **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort (dok.nr.1127/09)

Bilag 2 - Tilbud på køb af 06-11-2007 (dok.nr.3432/09)

Bilag 3 - Endeligt skøde (dok.nr.5042/09)

Bilag 4 - Ejendomsmæglervurdering juni 2007 (dok.nr.7239/09)

Bilag 5 - Niras' overslag over oprydningssomkostninger (dok.nr.7236/09)



## **14. Forlængelse på 1 år af kontrakt med Falck på hjælpemiddelområdet**

### **Åben sag**

Sagsnr: 08/1042  
Forvaltning: SSAF  
Sbh: anhe  
Besl. komp: SUU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Aktuelt er driften af genbrugshjælpemidler delt på henholdsvis en aftale med Falck hjælpemidler i Frederikshavnområdet samt egen drift for Sæby- og Skagenområdernes vedkommende. Kontrakten med Falck Hjælpemidler løber frem til 28. februar 2009. Aftalen vedrørende egen drift udløber tilsvarende den 28. februar 2009 jf. beslutning i sammenlægningsudvalget den 30. september 2006. Sagen har været behandlet i Sundhedsudvalget den 8. januar 2008, i Sundhedsudvalget den 6. maj 2008, i Økonomiudvalget den 18. juni 2008, i Byrådet den 25. juni 2008 og i Sundhedsudvalget den 12. august 2008.

#### **Supplerende sagsfremstilling til Sundhedsudvalget den 02-12-2008**

I henhold til budgetbemærkningerne for budget 2009, hvor det blev besluttet at budgetparterne ønsker at afdække mulighederne for indgåelse af forretningsmæssige partnerskaber med private aktører, har direktionen iværksat en proces, der skal beskrive mulighederne for at udlægge opgaverne i forbindelse med genbrugshjælpemidler i et offentligt/privat partnerskab. Notatet udarbejdes for fortsat at sikre god kvalitet, god konkurrencedygtig drift af genbrugshjælpemiddelområdet og for at klarlægge, om det er hensigtsmæssigt at indgå i en etablering af offentligt/privat partnerskab, som skal overdrages opgaven vedrørende håndteringen af genbrugshjælpemidler. Dette notat forventes forelagt til politisk behandling i januar/februar måned 2009.

#### **Indstilling**

Det indstilles til byrådets godkendelse, at den nuværende aftale med Falck Hjælpemidler forlænges til udgangen af 2009 under uændrede konditioner og at der optages forhandlinger med Falck herom.

#### **Beslutning Sundhedsudvalget den 02-12-2008**

Indstillingen anbefales godkendt.

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Godkendt.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

#### **Bilag**

Tidligere udvalgsbehandlinger vedrørende udbudspligtige kontrakter - genbrugshjælpemidler (dok.nr.6494/09)

## 15. Eventuel afholdelse af byrådsmøder i Skagen og Sæby

### Åben sag

#### Sagsfremstilling

Byrådsmedlemmerne Brian Pedersen, Søren Visti Jensen og Paul Rode Andersen havde til byrådets møde den 17. december 2008 fremsendt følgende forslag til optagelse på dagsordenen:

Sagsnr: 09/316  
Forvaltning: CF  
Sbh: FVA  
Besl. komp: ØU/BR

"Med henblik på at tilgodese nærdemokratiet skal SF herved foreslå, at der i 2009 forsøgsvis lægges 2-3 byrådsmøder i Skagen og Sæby. Ordningen tages op til vurdering ved næste årsskifte."

Byrådet besluttede at henvise forslaget til Økonomiudvalgets behandling.

Indledningsvis kan det nævnes, at der - under forberedelserne til kommunesammenlægningen pr. 1. januar 2007 - af de daværende 3 byråd blev vedtaget et såkaldt "fundamentspapir" (se bilag 1) for den nye kommune, hvoraf det bl.a. fremgår, at "Rådhuset i Frederikshavn vil desuden være center for kommunens politiske og administrative ledelse".

I henhold til styrelseslovens § 8, stk. 1, træffer byrådet beslutning om hvornår og hvor byrådets ordinære møder skal afholdes og der indrykkes i begyndelsen af hvert regnskabsår bekendtgørelse herom i den lokale presse efter byrådets bestemmelse.

Frederikshavn Byråd har i møde den 27. august 2008 vedtaget tid og sted for afvikling af byrådsmøder i 2009 samt annoncering af sådanne. Møderne afholdes i Det Musiske Hus, Lille Sal kl. 19.00. Annoncering af mødetid og -sted er indrykket i lokalaviserne den 7. januar 2009.

I Frederikshavn Kommunes styrelsesvedtægt er det anført, at de nærmere regler om afholdelse af byrådets møder fastsættes i byrådets forretningsorden.

Der er altså ikke noget formelt til hinder for, at der afholdes byrådsmøder forskellige steder i kommunen. Det skal dog anføres at det vil få praktiske og økonomiske konsekvenser.

Byrådsmedlemmernes antal (31) gør det vanskeligt at placere medlemmerne ved bordene i de eksisterende byrådssale i Skagen og Sæby – der begge er dimensioneret til et færre antal medlemmer. Alternativt kan man afholde byrådsmøderne i andre større lokaler.

Det samme forhold gør sig gældende ved den gamle byrådssal i Frederikshavn, hvor man af pladsmæssige årsager valgte at flytte møderne til Det Musiske Hus i Frederikshavn (lille sal), hvor der er lavet en bordopstilling, der tilgodeser medlemmernes pladsbehov og placering, samtidig med at der er nogen plads til



tilhørere.

Der er i Det Musiske Hus mulighed for radiotransmission.

### **Økonomiske konsekvenser**

Under forudsætning af at eventuelle byrådsmøder i Sæby og Skagen skal afholdes på samme vilkår for interesserede radiolyttere, vil de økonomiske konsekvenser se således ud:

Engangsudgifter til etablering af digital sendeenhed i Skagen og Sæby (33.000 kr.) + digital modtagerenhed i Frederikshavn (28.560 kr.) + 2 stk. ISDN-linier (3.500 kr.) vil udgøre 65.060 kr. Udgifter pr. møde til drift (transport, opstilling/nedtagning og teknisk afvikling) vil udgøre 11.500 kr. pr. gang.

Dette betyder, at såfremt man ønsker at afholde møder i Sæby og Skagen i 2009 vil det afføde en engangsudgift på 65.060 kr., og 11.500 kr. pr. møde.

Der findes ikke budgetlagte midler til en sådan aktivitet. Såfremt der tages beslutning om at afholde byrådsmøder i Sæby og Skagen skal der samtidig gives en anlægs/tillægsbevilling på 65.060 kr. samt en driftstillægsbevilling svarende til 11.500 kr. pr. møde der ønskes afholdt i Sæby og Skagen.

Såfremt det ikke viser sig hensigtsmæssigt i de gamle byrådssale, skal driftsbeløbet muligvis tillægges leje af alternative lokaliteter.

### **Indstilling**

Til Økonomiudvalgets drøftelse.

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 21. januar 2009**

Indstilles til byrådets afgørelse.

Fraværende: Peter E. Nielsen

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Der blev fremsat forslag om, som et forsøg, at afholde et byrådsmøde i Skagen og et i Sæby.

Forslaget kom til afstemning.

For stemte 11: Peter E. Nielsen (C), Hans Jørgen Kaptain (V), Hans Rex Christensen (V), Jens Ole Jensen (V), John Christensen (V), Lars M. Møller (V), Frode Thule Jensen (V), Anders Broholm (V), Per Nilsson (V), Paul Rode Andersen (F), Brian Pedersen (F).

Imod stemte 17: Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit S. Hansen (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Knud Hjørholm (A), Irene Hjortshøj (A), Birthe Marie Pilgaard (A), Jørn Erik Larsen (A), Bruno Müller (A),

Anders Gram Mikkelsen (A), Anders Starberg Pedersen (A), Steen Jensen (A),  
Hanne Welanders (A), Palle Thomsen (A), Jytte Schaltz (A), Steen Jørgensen (T).

Forslaget blev ikke vedtaget

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

**Bilag**

Fundamentspapiret, Revideret 26. november 2004 (dok.nr.5016/09)

## **16. Forslag fra SF og V om nedlæggelse af den Tværfaglige politiske styregruppe - skolestruktur**

**Åben sag**

Sagsnr: 09/893  
Forvaltning: BRS  
Sbh: ANAE  
Besl. komp: BR

### **Sagsfremstilling**

Paul Rode Andersen (F) og Anders Broholm (V) har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

"Byrådsmedlem Paul Rode Andersen på vegne af SF's gruppe og byrådsmedlem Anders Broholm på vegne af Venstres gruppe fremsender hermed forslag om, at skolepolitikken tilbageføres til Børne- og Ungdomsudvalget, og at den tværpolitiske styregruppe nedlægges.

I erkendelse af, at den store plan ikke længere er en politisk realitet, finder vi det naturligt og påkrævet, at alle sagsområder, der vedrører skolevæsenet, tilbageføres til Børne- og Ungdomsudvalget fra den tværpolitiske styregruppe. Vi finder, at vi udelukkende bør have ét udvalg, der tager sig af skolepolitikken, og derfor beder vi Byrådet bakke dette synspunkt op."

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009**

Forslag fra SF og V blev sat til afstemning.

For stemte 10: Hans Jørgen Kaptain (V), Hans Rex Christensen (V), Jens Ole Jensen (V), John Christensen (V), Lars M. Møller (V), Frode Thule Jensen (V), Anders Broholm (V), Per Nilsson (V), Paul Rode Andersen (F), Brian Pedersen (F).

Imod stemte 18: Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit S. Hansen (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Knud Hjørnholm (A), Irene Hjortshøj (A), Birthe Marie Pilgaard (A), Jørn Erik Larsen (A), Bruno Müller (A), Anders Gram Mikkelsen (A), Anders Starberg Pedersen (A), Steen Jensen (A), Hanne Welanders (A), Palle Thomsen (A), Jytte Schaltz (A), Steen Jørgensen (T), Peter E. Nielsen (C).

Forslaget blev ikke vedtaget.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag

## 17. Forslag fra SF om nej til flere spillehaller

### Åben sag

#### Sagsfremstilling

Brian Pedersen, Søren Visti Jensen og Paul Rode Andersen (alle F) har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

Sagsnr: 09/965  
Forvaltning: BRS  
Sbh: ANAE  
Besl. komp: BR

”NEJ TIL FLERE SPILLEHALLER!

Dansk Automatspil ansøger om tilladelse til at flytte PitStop, Skandiatorv 4, Frederikshavn, til adressen Skippergade 36, Frederikshavn.

PitStop Skandiatorv 4 har tilladelse til opstilling af højst 50 gevinstgivende spilleautomater. Tilladelsen er tidsbegrænset og udløber den 31. maj 2012. Det er denne tilladelse, der ønskes flyttet til adressen Skippergade 36 .

Plan- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 10. april 2007, at man ikke ønsker flere spillehaller i kommunen.

Ansøger ønsker at flytte PitStop og dermed lukke spillehallen på adressen Skandiatorv 4. Der er fra kommunens side ingen muligheder for at hindre genåbning af spillehallen med anden rettighedsindehaver inden for 3 år efter lukning med henvisning til Lov om planlægning § 56 stk. 2. Så længe § 56 stk.2 kan bringes i anvendelse inden for 3 år, er der ingen mulighed for at nedlægge forbud efter Lov om planlægning § 14 og efterfølgende udarbejde ny lokalplan med henblik på at hindre indretning af spillehal.

Et flertal i PMU har givet tilladelse til at oprette de 50 nye spilleautomater i Skippergade og har ingen sikkerhed for, at der ikke genoprettes 50 nye automater på Skandia Torvet. Derved kommer afgørelsen i modstrid med PMU's beslutning om at ikke at oprette flere spillehaller i kommunen.

Vi skal således opfordre Byrådet til at omgøre PMU-flertallets beslutning.”

#### Beslutning - Frederikshavn Byråd den 28. januar 2009

Byrådet foretager sig ikke videre i anledning af udvalgets behandling.

Paul Rode Andersen og Brian Petersen kan ikke tiltræde.

Fraværende: Inger Støtt, Søren Visti Jensen og Mogens Brag.

## 18. Ansættelse af skoleleder ved Fladstrand Skole

### Lukket sag

Sagsnr: 08/15167

Forvaltning: BKF

Sbh: arco

Besl. komp: ØU/BR

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

**Underskrifter:**

\_\_\_\_\_  
Hans Jørgen Kaptain

\_\_\_\_\_  
Hans Rex Christensen

\_\_\_\_\_  
Jens Ole Jensen

\_\_\_\_\_  
John Christensen

\_\_\_\_\_  
Inger Støtt

\_\_\_\_\_  
Lars M. Møller

\_\_\_\_\_  
Frode Thule Jensen

\_\_\_\_\_  
Anders Broholm

\_\_\_\_\_  
Mogens Brag

\_\_\_\_\_  
Per Nilsson

\_\_\_\_\_  
Peter E. Nielsen

\_\_\_\_\_  
Søren Visti Jensen

\_\_\_\_\_  
Brian Pedersen

\_\_\_\_\_  
Paul Rode Andersen

\_\_\_\_\_  
Steen Jørgensen

\_\_\_\_\_  
Jytte Schaltz

\_\_\_\_\_  
Palle Thomsen

\_\_\_\_\_  
Hanne Welander

\_\_\_\_\_  
Steen Jensen

\_\_\_\_\_  
Anders Starberg Pedersen

\_\_\_\_\_  
Anders Gram Mikkelsen

\_\_\_\_\_  
Bruno Müller

\_\_\_\_\_  
Jørn Erik Larsen

\_\_\_\_\_  
Birthe Marie Pilgaard

\_\_\_\_\_  
Irene Hjortshøj

\_\_\_\_\_  
Knud Hjørholm

\_\_\_\_\_  
Ole Rørbæk Jensen

\_\_\_\_\_  
Jens Hedegaard Kristensen

\_\_\_\_\_  
Birgit S. Hansen

\_\_\_\_\_  
Bjarne Kvist

\_\_\_\_\_  
Erik Sørensen