

Referat Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato	17. december 2014	
Tid	19:00	
Sted	Byrådssalen, Frederikshavn Rådhus	
NB.		
Fraværende	Frode Thule Jensen	
Stedfortræder	Lisbeth Erlandsen	
Medlemmer	Birgit S. Hansen (A) - Formand	Kristina Lilly Frandsen (V)
	Lars Møller (V)	John Karlsson (A)
	Bjarne Kvist (A)	Kenneth Bergen (A)
	Carsten Sørensen (DF)	Mette Hardam (V)
	Anders Broholm (V)	Peter E. Nielsen (C)
	Erik Kyed Trolle (A)	Karl Falden (A)
	Mogens Brag (V)	Pia Karlsen (V)
	Jørgen Tousgaard (A)	Jens Hedegaard Kristensen (A)
	Flemming Rasmussen (DF)	Ida Skov (Ø)
	Ole Rørbæk Jensen (A)	Frode Thule Jensen (V)
	Jens Ole Jensen (V)	Brian Kjær (A)
	Christina Lykke Eriksen (F)	Karsten Drastrup (DF)
	Anders Brandt Sørensen (A)	Jytte Høyrup (V)
	Helle Madsen (V)	Bahram Dehghan (A)
	Irene Hjortshøj (A)	Bent H. Pedersen (A)
	Lars Oldager (DF)	



Indholdsfortegnelse

Side

Åbne punkter

1. Henvendelse fra Ida Skov (Ø) - Fordelingen af klasser på de to folkeskoleafdelinger i Sæby.....	5
2. Godkendelse af regulativ for levering af vand fra Frederikshavn Vand A/S	6
3. Revision af betalingsvedtægt for Frederikshavn Spildevand A/S	8
4. Fastsættelse af priser for boliggrunde 2015.....	10
5. Strategiplan for vedvarende Energi 2030.....	12
6. Ansøgning om kommunegaranti - Sæby Varmeværk A.m.b.a.	15
7. Forsyningssekretariatets afgørelse vedr vejafvandingsbidrag 2012.....	17
8. Godkendelse af takster for 2015 for Frederikshavn Vand A/S og Frederikshavn Spildevand A/S	19
9. Referater og indgåede aftaler fra styringsdialogmøder 2014 med de almene boligorganisationer	21
10. Låneoptagelse for 2015 - Frederikshavn Kommune	23
11. Havneudvidelsesprojekt - Skagen Havn forlængelse af anlægsperiode	24
12. Teknisk tillægsbevilling til budget 2014	25
13. Frigivelse af rådighedsbeløb på Børne- og Ungdomsudvalgets budgetområde 2014.....	27
14. Forpligtende samarbejde med Læsø Kommune 2015.....	28
15. Godkendelse af Sundhedsaftalen 2015 - 2018.....	30
16. Henvendelse fra den Konservative Gruppe v/Peter E. Nielsen vedrørende ansøgning til forsøgsordning for natur og kystturisme	33

Spørgetid for byrådets medlemmer

17. Salg af bunkers ved Trindelvej i Skagen.....	34
18. Salg af Klostergyde 9 og 9A, Sæby	36
19. Salg af Stationsvej 1, Sæby med tilhørende vejareal	38

Lukkede punkter

20. Driftsrestriktioner i Natura 2000 område og tilkendegivelse af ekspropriationshensigt - Napstjert Mose Vej 6	40
21. Driftsrestriktioner i Natura 2000 område og tilkendegivelse af ekspropriationshensigt - Jennetvej 418, Aalbæk	41
Underskrifter:	42

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	212371/14	Åben	sæby skole-sag bilag (2) - sæby skole-sag bilag (2).pdf
2	203850/14	Åben	Nyt regulativ for levering af vand - Regulativ 2015 Frhavn Vand AS.pdf
3	203874/14	Åben	Bestyrelses beslutning 25-11-2014 - Betalingsvedtægt
3	203954/14	Åben	Betalingsvedtægt Januar 2015 -Frederikshavn Spildevand AS.pdf
4	209221/14	Åben	Bilag 1 PDF Oversigt over boliggrunde til salg inkl. sammentælling
4	205926/14	Åben	bilag 2
4	205930/14	Åben	bilag 3
4	207942/14	Åben	Bilag 4 - kortbilag Strandager
5	210815/14	Åben	- STATUS Strategisk Energiplan dec 14.pdf
5	210817/14	Åben	- HANDLINGSPLAN for vedvarende energ rev dec 14.pdf
6	204957/14	Åben	VS: Ansøgning om kommunegaranti - Sæby Varmeværk.pdf
7	202806/14	Åben	Stoplovsafgørelse Frederikshavn 2012.pdf
8	213904/14	Åben	Vand og spildevandstakster for 2015 NY.pdf
9	209391/14	Åben	Referater fra styringsdialogmøder med boligforeningerne
9	209393/14	Åben	Almene boligorganisationer, Styringsdialogmøder 2014
11	208484/14	Åben	VS: Mail Anmodning om forlængelse af kommunegaranti - Etape 2 haveudvidelse på Skagen Havn
14	205733/14	Åben	Forpligtende samarbejde - Læsø Kommune - Delaftale_Sundhedsområdet
14	205732/14	Åben	Forpligtende samarbejde - Læsø Kommune - Delaftale_Socialområdet
14	205735/14	Åben	Forpligtende samarbejde - Læsø Kommune - Rameaftale
15	190721/14	Åben	Sundhedsaftalen 2015-2018 - Den Politiske Sundhedsaftale 2015-2018.pdf
15	190724/14	Åben	Sundhedsaftalen 2015-2018 - Den Administrative Sundhedsaftale 2015-2018.pdf
15	190726/14	Åben	Sundhedsaftalen 2015-2018 - Faktaark#2.docx
17	207434/14	Lukket	Trindelvej 19. Kortbilag
17	207448/14	Lukket	Trindelvej 19, Skagen. Oversigt over indkomne bud
18	203488/14	Lukket	Luffoto
19	171643/14	Åben	Bilag 1 - kortbilag med beskrivelse
19	207340/14	Åben	Bilag 2 - Ideoplæg fra byder

1. Henvendelse fra Ida Skov (Ø) - Fordelingen af klasser på de to folkeskoleafdelinger i Sæby

Åben sag

Sagsnr: 14/24076
Forvaltning: LS
Sbh: vicr
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Ida Skov (Ø) har bedt om, at få følgende sag optaget på byrådets dagsorden:

Der har været alvorlige fejl i beslutningsproceduren og manglende gennemsigtighed.

Skolerne og borgerne i Sæby skal ikke leve med, at fremtiden for deres skoler er besluttet på et forkert grundlag.

For at bevare respekten for byrådets beslutninger, og for have et grundlag og en beslutningsproces, der er gennemskuelig, mener Enhedslisten, det er nødvendigt, at få denne sag belyst og diskuteret i byrådet, så der kan træffes en endelig beslutning på demokratisk vis.

Den beslutning, der er meldt ud efter Børne- og Ungdomsudvalgsmødet d.4. december 2014 om fordeling af klasser, nemlig 0.-4. Kl. på tidligere Sæby skole og 5.-9. Kl. på Sæbygaardskolen, er aldrig politisk besluttet, hverken i Børne- og Ungdomsudvalget eller i byrådet.

Bilag vedlagt som viser forløbet i sagen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Drøftet.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

sæby skole-sag bilag (2) - sæby skole-sag bilag (2).pdf (dok.nr.212371/14)

2. Godkendelse af regulativ for levering af vand fra Frederikshavn Vand A/S

Åben sag

Sagsnr: 14/22041
Forvaltning: CTM
Sbh: kihm
Besl. komp: PMU/BR

Sagsfremstilling

Bestyrelsen i Frederikshavn Vand A/S har d. 25. november 2014 vedtaget nyt regulativ for levering af vand til forbrugerne. Regulativet skal for at være gyldigt godkendes af kommunalbestyrelsen, jf. Vandforsyningslovens § 55. Regulativet er vedlagt som bilag.

Regulativet er udarbejdet med baggrund i "Normalregulativ for almene vandforsyninger", udarbejdet af miljøstyrelsen i maj 2014.

Et normalregulativ er en vejledning med standardbestemmelser for forholdet mellem et vandværk og dets forbrugere omkring leveringsbetingelser. Normalregulativet angiver den generelt bedste løsning for regulering af forholdene mellem vandforsyningen og dens forbrugere. Der er dog mulighed for at tilpasse reglerne til den enkelte forsyning inden for lovgivningens rammer.

Normalregulativet fra 2014 er ændret i forhold til tidligere normalregulativ som en konsekvens af en ændring i vandforsyningsloven. Efter 2009 skelnes der i loven ikke længere mellem kommunale almene vandforsyninger og private almene vandforsyninger. Disse betegnes nu under ét som almene vandforsyninger.

Det nye normalregulativ har en større detaljeringsgrad end det tidligere, men er indholdsmæssigt stort set identisk med det tidligere normalregulativ. Nyt er dog et afsnit omkring brugernes klagemuligheder.

Det nye regulativ for Frederikshavn Vand A/S svarer indholdsmæssigt til det nye normalregulativ. Der er dog, som i Vandforsyningens gældende regulativ fra 2010, indføjet et afsnit omkring "Ophør". Her reguleres forsyningsforholdet til ejendomme, som nedlægges eller sammenlægges med den konsekvens, at forsyningsforholdet afbrydes.

Vandforsyningen har ligeledes indarbejdet egne tekniske standarder i regulativet. Fx omkring afslutning af stikledningsinstallationer ved skel.

Indstilling

Teknik og miljødirektøren indstiller, at regulativ for levering af vand – Frederikshavn Vand A/S – januar 2015 videresendes til byrådet med anbefaling om godkendelse

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. december 2014

Indstillingen tiltrædes.

Mogens Brag deltog ikke i punktet.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Nyt regulativ for levering af vand - Regulativ 2015 Frhavn Vand AS.pdf (dok.nr.203850/14)

3. Revision af betalingsvedtægt for Frederikshavn Spildevand A/S

Åben sag

Sagsnr: 13/24994

Forvaltning: CTM

Sbh: jecr

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Spildevand A/S har udarbejdet en revision af betalingsvedtægten fra januar 2014 jf. vedhæftede bilag.

Det reviderede forslag til ny betalingsvedtægt skal træde i kraft fra 1. januar 2015. Forslaget er udarbejdet af Frederikshavn Spildevand A/S i henhold til lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. nr. 633 af 7. juni 2010. Ændringerne i betalingsvedtægten er en følge af ny bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Bekendtgørelsen indebærer, at spildevandsforsyningsselskaber med virkning fra 1. januar 2015 for ejendomme, hvorfra der afledes særligt forurenede spildevand, skal opkræve særbidrag i overensstemmelse med dels § 2 a, stk. 9, i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., dels bekendtgørelsen om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

I forhold til den gældende betalingsvedtægt er der foretaget ændringer vedrørende punkt:

Særbidrag, kap. 3.2.4:

Frederikshavn Spildevand A/S har tilrettet teksten, jf. Naturstyrelsens anbefalinger.

"Alle ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, skal betale særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningsselskabet skal opkræve særbidraget i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand."

Frederikshavn Forsynings bestyrelse, har på møde 25. november 2014 anbefalet at den reviderede betalingsvedtægt for Frederikshavn Spildevand A/S fremsendes til byrådets godkendelse.

Indstilling

Teknik og miljødirektøren indstiller, at byrådet godkender den fremsendte revision.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. december 2014

Indstillingen tiltrædes.

Mogens Brag deltog ikke i punktet.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Bestyrelses beslutning 25-11-2014 - Betalingsvedtægt (dok.nr.203874/14)

Betalingsvedtægt Januar 2015 -Frederikshavn Spildevand AS.pdf (dok.nr.203954/14)

4. Fastsættelse af priser for boliggrunde 2015

Åben sag

Sagsfremstilling

Oversigt over solgte boliggrunde i 2014 samt boliggrunde til salg i 2015 vedlægges som bilag 1.

Sagsnr: 14/21804
Forvaltning: EJDC
Sbh: jehj
Besl. komp: ØU/BR

Ejendomscenteret har i 2014 solgt 2 boliggrunde.

Størstedelen af Frederikshavn Kommunes boliggrunde til salg ligger i oplandsbyer, hvor der stort set ingen interesser er for køb. Dette gælder Dybvad, Hørby, Kvissel, Lyngså, Præstbro, Thorshøj, Understed og Voerså. Ejendomscenteret vurderer, at grundene dog kan have interesse for de omkringboende til brug for haveformål mv., såfremt prisen ændres. Ejendomscenteret foreslår derfor, at der i perioder af 2015 laves kampagner for salg af grunde i ovennævnte byer, og at grundene udbydes til en vejledende mindstepris på 10.000 kr. inkl. moms.

Tryvej, Thorshøj

På Tryvej i Thorshøj har Frederikshavn Kommune to jordbrugsparceller på henholdsvis 6.000 m² og 10.000 m² til salg. Idet der ingen forespørgsler er på disse grunde, indstiller ejendomscenteret, at der indledes en proces om, at udtage arealet fra lokalplanen og overføre arealet til landzone for at sælge det som landbrugsjord. Jordbrugsparcellerne er vist på bilag 2.

Kæreng 31, Frederikshavn

Ejendommen er udbudt til salg for 500.000 kr. Ejendomscenteret vurderer, at prisen bør nedsættes til 400.000 kr. inkl. moms. Grunden er vist på bilag 3.

Kærsvinget 4, 6, 8, 10, 12 og 14, Frederikshavn

Byrådet har den 27. november 2013 besluttet at tilbagekøbe 6 grunde på Kærsvinget og udbyde til markedsprisen. Grundene er på hver 100 m². Ejendomscenteret indstiller, at grundene udbydes til salg til en vejledende mindstepris på 300.000 kr. inkl. moms pr. grund. Grundene er vist på kortbilag 3.

Poppelkrogen 4, Frederikshavn

Boliggrund på 663 m² og vist på kortbilag 3. Der er fundet slagter på grunden, hvorfor kommunen annullerede en handel tilbage i 2001. Grunden blev dengang taget ud af salgskataloget.

Undersøgelser udført af Cowi i 2013 viser, at der er lettere forurenede jord på en stor del af grunden og en oprensning af hele grunden vil koste 260.000 kr.

Grunden er udbudt til salg for 80.000 kr. inkl. moms, uden der har været stor interesse.

Ejendomscenteret indstiller, at grunden på ny udbydes til salg som en kampagne med "kom og byd" til en mindstepris på 10.000 kr. inkl. moms.

Sælges grunden ikke i budrunde indstilles, et grunden annonceres løbende til salg for 10.000 kr.

Strandager/Boelsmindevej, Sæby

Der er pt. solgt 3 grunde ud af 16 på Strandager i Sæby. Udstykningen er vist på bilag 4.

Grundene er til salg for 375.000 kr. inkl. moms + tilslutningsbidrag (tilslutningsbidrag andrager 100.375 kr.)

For at igangsætte en kampagne om salg af grundene samt bl.a. også for at tiltrække nye borgere til kommunen, indstiller Ejendomscenteret, at prisen på de mindre grunde i udstykningen (Boelsmindevej 141 - 153) i en periode af 2015 udbydes til salg for max 300.000 kr. inkl. moms og tilslutningsbidrag.

Øvrige boliggrunde:

Ejendomscenteret indstiller, at øvrige priser for boliggrunde fastholdes i 2015, idet Ejendomscenteret vurderer, at priserne svarer til markedsprisen.

Indstilling

Teknik- og miljødirektøren indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at det anbefales overfor byrådet, at

1. Boliggrunde i Dybvad, Kvissel, Lyngså, Præstbo, Thorshøj, Understed og Voerså udbydes i en periode af 2015 til en vejledende mindstepris på 10.000 kr. inkl. moms
2. Der igangsættes proces om at udtaget jordbrugsparcellerne i Thorshøj af lokalplanen og efterfølgende udbydes til salg som landbrugsjord
3. Salgsprisen for Kæreng 31, Frederikshavn ændres fra 500.000 kr. til 400.000 kr. inkl. moms
4. Kærsvinget 4, 6, 8, 10, 12 og 14 udbydes til en mindstepris på 300.000 kr. inkl. moms
5. Poppelkrogen 4 udbydes til en mindstepris på 10.000 kr. inkl. moms
6. Boliggrundene på Boelsmindevej 141 til 153 nedsættes i en periode af 2015 til max 300.000 kr. inkl. moms og tilslutningsbidrag
7. Salgspriser for øvrige boliggrunde forbliver uændret i 2015

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Bilag 1 PDF Oversigt over boliggrunde til salg inkl. sammentælling (dok.nr.209221/14)

bilag 2 (dok.nr.205926/14)

bilag 3 (dok.nr.205930/14)

Bilag 4 - kortbilag Strandager (dok.nr.207942/14)

5. Strategiplan for vedvarende Energi 2030

Åben sag

Sagsfremstilling

På byrådets møde den 18. september besluttede byrådet, at Energibyen Frederikshavn fremover skulle fokusere på hele Frederikshavn Kommunes overgang til vedvarende energi frem til 2030. Som følge heraf skulle Energibyen udarbejde en "Strategiplan for vedvarende energi 2030".

Sagsnr: 14/21864

Forvaltning: UE

Sbh: prni

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Planen skulle tage afsæt i de hidtidige erfaringer i Energibyen, herunder at indsatserne for overgang til vedvarende energi skal rumme væsentligt flere end de oprindelige få i 2015 planen.

Energibyen har efterfølgende udarbejdet en "Handlingsplan for Vedvarende Energi 2030". Handlingsplanen er en videreudvikling af visionerne for Energiby Frederikshavn, hvor et begrænset geografisk område i den tidligere Frederikshavn Kommune skulle omlægges til 100 % vedvarende energi i 2015. Den nye handlingsplan gælder til gengæld for hele Frederikshavn Kommune. Handlingsplanen kan derfor betragtes som en videreudvikling af "Forretningsplan for Energiby Frederikshavn", og erstatter denne.

Handlingsplanen er blevet behandlet og godkendt i Energibyens arbejdsgruppe bestående af kommunaldirektør, teknik- og miljødirektør, Frederikshavn Forsynings administrerede direktør, direktør for AVØ og direktør for Ålborg Universitet, Institut for Energiplanlægning ved professor Henrik Lund og lektor Karl Sperling, Ph D. i Energiplanlægning.

Arbejdsgruppen i Energibyen har fortløbende kvalitetssikret udarbejdelsen af planen. Ved behandling af planen besluttede arbejdsgruppen, at opsplutte udkastet til planen i to dokumenter, dels "strategiplan for vedvarende energi 2030" og dels "handlingsplan for vedvarende energi 2030".

Ligeledes besluttede arbejdsgruppen, at indstille planen til Energibyens politiske styregruppe (borgmester, udvalgsformanden for Plan- og miljøudvalget, formand for Frederikshavn Forsyning, kommunaldirektør og Frederikshavn Forsynings administrerede direktør).

Ved et møde, afholdt den 19. november 2014 valgte styregruppen at indstille Handlingsplanen til godkendelse i Plan- og Miljøudvalget og senere til Frederikshavn Byråd.

"Strategiplan for Vedvarende Energi 2030", er vedlagt dette dokument som bilag 1 samt handlingsplan som bilag 2.

Begrundelserne for strategiplanen er:

- at skaffe et overblik over, hvilke konkrete indsatser, der skal til for at nå målet i 2030. Strategiplanen giver samtidig muligheden for, at lave en prioritering af

hovedindsatserne de enkelte år.

- at strategiplanen skal vise et realistisk overbliksbillede over potentiale- og muligheder for omstilling til vedvarende energi i Frederikshavn Kommune. De nuværende beregninger viser, at der med pt. kendte indsatser kan opnås en produktion på 102 % af forventet energiforbrug i 2030.

- at omstillingen sker gennem:

1. Vedvarende energiproduktion gennem udfasning af olie og gas og omstilling til industriel overskudsvarme, biomasse og vind
2. Energibesparelser primært gennem energirenovering og energibesparelser i bygningsmassen samt øget anvendelse af fjernvarme og endelig
3. Energioptimering primært på de eksisterende fjernvarmeanlæg f.eks. reduktion af ledningstab etc.

- at planen med sin realisering vil medvirke til reduktion af kommunens CO₂-udledning på 97 %

- at forsyningssikkerheden også vil være til stede i fremtiden, hvor der er sikkerhed for at der kan leveres billig varme og el. Den aktuelle krise i Ukraine, viser sårbarheden i forhold til fremtidig leverance af gas i resten af Europa, samt Tysklands m.fl. nedlukning af atomkraftværker de kommende år øger markant efterspørgslen på energi.

- at omstillingen forventes at koste ca. 7,5 mia. kr. Kommunens opgave er at lægge rammerne for realiseringen, herunder skal Energibyens monitorere og sikre, at overblik, bevægelse og flow holdes i den rigtige retning. Frederikshavn kommune skal ikke investere omstillingen, idet investeringen sker i regi af eksterne aktører fx boligforeninger og private boligejere med energirenoveringer, kraft-varmeværker med omstilling til vedvarende energiproduktion fx øget anvendelse af vind, flisfyrede anlæg og industriel overskudsvarme, biogasanlæg, opført af private konsortier, on- og off-shore vindmølleparker, opført af private konsortier.

- at planen viser, at det lokale beskæftigelsespotentiale for omstillingen er meget stort, men kræver, at de lokale virksomheder dels får kendskab til indsatserne, og dels selv er klar med rette kompetencer, når det fordres.

Organisatoriske konsekvenser

Med hensyn til organisering af opfølgning og implementering af handlingsplanens indhold er det foreslået, at der nedsættes en intern arbejdsgruppe med Teknik- og miljødirektøren som formand. Handlingsplanen anbefaler ligeledes, at implementering af planen skal ske i tæt samarbejde med eksterne parter, og derfor skal der etableres en organisering af eksterne parter. Organisering af eksterne parter er endnu ikke præcist afklaret.

Synlighed i omverdenen

Energibyens arbejde med strategisk energiplanlægning i en kommune er efterspurgt internationalt, primært grundet detaljeringsgraden og erfaringerne fra 2015 planen. Bl.a. har Dansk Industri, 3F og Energistyrelsen efterspurgt en engelsk udgave, og vil anvende den i forbindelse med eksportfremstød. Herunder sandsynligvis anvende Energibyens kompetencer, i fald disse sættes i spil, vil det ske mod betaling. Også Energy-cities network (et europæisk netværk af energibyer, under EU-kommissionen), har efterspurgt en engelsk udgave, det samme gælder en canadisk kommune.

Det vurderes, at godkendelse af planen vil give Frederikshavn kommune et forspring ift. andre danske kommuner, dels i forhold til. projektansøgninger i regi af EU, og dels med henblik på at være døråbner ved eksportfremstød.

Indstilling

Teknik- og miljødirektøren indstiller, at Plan- og miljøudvalget anbefaler planen overfor Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. december 2014

Indstillingen tiltrædes, idet følgende tre pinde:

1. Lagringsteknologierne er en forudsætning for at vi kan skabe et energisystem uden fossile brændsler.
2. Forsyningsikkerheden må ikke komme i fare under den videre udvikling af vedvarende energi.
3. Omkostningsniveauet på de enkelte vedvarende energiformer bør hele tiden iagttages

anbefales at indgå i den vedtagne plan.

PMU ønsker desuden en årlig status på fremdriften.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Planen, med de af Plan- og Miljøudvalget foreslåede tilføjelser og præciseringer, anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Plan- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

- STATUS Strategisk Energiplan dec 14.pdf (dok.nr.210815/14)
- HANDLINGSPLAN for vedvarende energ rev dec 14.pdf (dok.nr.210817/14)

6. Ansøgning om kommunegaranti - Sæby Varmeværk

Åben sag

A.m.b.a.

Sagsnr: 14/22643

Forvaltning: CØP

Sbh: LECH

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Sæby Varmeværk A.m.b.a. har ved brev af 25. november 2014 anmodet Frederikshavn Kommune om en kommunegaranti til et lån ved kommunekredit på 30.000.000 kr. til finansiering af investering i en absorptionsvarmepumpe, køb af jord samt investeringer i ledningsnettet. Lånet forventes optaget med en løbetid på 15 år og med afdragsfrihed i de 2 første år.

I henhold til den kommunale lånebekendtgørelse § 12, kan der ydes garanti, såfremt lånet opfylder de to vilkår der gælder for kommunal låntagning jf. § 10 stk. 1 og 2.

Det skal anføres, at der blandt andet i § 10 står nævnt, at lån kan optages som annuitetslån, serielån eller indekslån og at løbetiden ikke må overstige 25 år. Jf. stk. 2 kan der optages stående lån eller lån med afdragsfri perioder. Løbetiden på sådanne lån må højst være 15 år og med et afdragsforløb, der højst giver en gennemsnitlig løbetid på 10 år.

Generelt gælder, at alle garantier for lån skal henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Hvis der ikke er tale om formål, som en kommune automatisk kan låne til, skal enten det beløb, garantien lyder på, fradrages i kommunens låneramme, eller kommunen skal deponere et beløb svarende til det beløb, garantien lyder på.

I dette tilfælde stilles garantien til udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave, som der vil være automatisk låneadgang til. Ligeledes ligger lånet, der ønskes optaget, inden for de rammer, der er for lån med afdragsfrihed.

Frederikshavn kommune kan yde garantien til lånet jf. reglerne om kommunal låntagning. Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb. Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske afholdte udgifter til projektet.

I henhold til byrådets beslutning af 30. marts 2011 og Økonomiudvalgets beslutning af 23. maj 2012 om størrelse af garantiprocenten, skal der opkræves en løbende årlig provision på p.t. 0,75 % af restgælden ultimo året af kommunegarantier til forsyningsselskaberne.

Frederikshavn Kommune har tidligere stillet garantier for Sæby Varmeværk A.m.b.a. Det drejer sig om 2 lån hvor restgælden p.t. er på 22.229.983,47 kr.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen påtager sig en garantiforpligtigelse på op til 30.000.000 kr.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at

1. der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån i Kommunekredit på op til 30.000.000 kr. til Sæby Varmeværk A.m.b.a. til investering i absorptionsvarmepumpe, køb af jord og investeringer i ledningsnettet.
2. der opkræves, den til enhver tid gældende løbende årlige garantiprovision af restgælden ultimo året.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Karl Falden forlod mødet som inhabil.

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

VS: Ansøgning om kommunegaranti - Sæby Varmeværk.pdf (dok.nr.204957/14)

7. Forsyningssekretariatets afgørelse vedr vejafvandingsbidrag 2012

Åben sag

Sagsnr: 13/9821
Forvaltning: CØP
Sbh: JAPO
Besl. komp: TU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Stoploven regulerer om der er anvendt midler fra kommunale vandselskaber til aktiviteter, der ikke er forbundet med vandselskabernes drift. Hensigten med loven er, at de takstfinansierede "vandpenge" anvendes til vandselskabets egen virksomhed. Anvender en kommune vandselskabets "vandpenge" til andre formål, foretages der modregning i kommunens statstilskud.

Denne form for udlodning fra forsyningsselskaberne forstås bredt, således at det betragtes som en økonomisk fordel, hvis en kommune ikke betaler den fulde værdi af en ydelse. Dette er relevant at vurdere i forbindelse med kommunens betaling af vejafvandingsbidrag. Hvis spildevandsselskabet har højere omkostninger forbundet med vejafvandingen end kommunen betaler, betragter Forsyningssekretariatet det for lave vejafvandingsbidrag som en ulovlig udlodning.

Efter betalingsloven må vejafvandingsbidraget højst udgøre 8 % af de årlige udgifter til kloakledningsanlæggene. Frederikshavn Kommune betalte i 2007 det maksimale bidrag på 8 %. Fra 2008 blev vejafvandingsbidraget sat ned til 4 %.

Forsyningssekretariatet under Konkurrencestyrelsen har truffet afgørelse om, at Frederikshavn Kommunes indberetninger efter stoploven for 2012 ikke kan godkendes. Det er således Forsyningssekretariatets opfattelse, at Frederikshavn Kommune har betalt et for lavt vejafvandingsbidrag for 2012.

Efterbetalingen er fastsat til 2.255.600 kr.

Forsyningssekretariatets har tidligere truffet lignende afgørelser for 2008 – 2011 for i alt 7.293.756 kr.

Frederikshavn Kommune har tidlige gjort indsigelse mod for afgørelsen for 2008-11, og argumenteret for at udgifterne til behandling af regnvand, som afledes fra de kommunale veje via kloaknettet til rensningsanlæggene ikke overstiger 4 % af anlægsudgifterne. Forsyningssekretariatet har valgt at fastholde sin afgørelse om, at der er foretaget udlodning.

Afgørelsen kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Klage over afgørelsen kan kun indbringes for domstolene. Frederikshavn Kommune har sammen med andre kommuner bl.a. Randers Kommune indbragt Forsyningssekretariatets afgørelse for domstolene.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, at Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at

1. der gives en anlægstillægsbevilling på 2.255.600 kr. finansieret af de likvide midler
2. rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning Teknisk Udvalg den 8. december 2014

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Stoplovsafgørelse Frederikshavn 2012.pdf (dok.nr.202806/14)

8. Godkendelse af takster for 2015 for Frederikshavn Vand A/S og Frederikshavn Spildevand A/S

Åben sag

Sagsnr: 11/162
Forvaltning: CØP
Sbh: LECH
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Forsyning A/S har den 26. november 2014 sendt takster for 2015 for henholdsvis Frederikshavn Vand A/S og Frederikshavn Spildevand A/S til byrådets godkendelse. Taksterne er godkendt af bestyrelserne for Frederikshavn Vand A/S og Frederikshavn Spildevand A/S den 25. november 2014.

Frederikshavn Spildevand A/S

Hvert år skal der, jf. betalingsloven for spildevandsforsyningselskaber, fastsættes en pris på den variable m³ takst og det faste bidrag. De fastsatte takster og bidrag skal overholde det prisloft, der er fastsat af Forsyningssekretariatet under Konkurrencestyrelsen. Disse årligt fastsatte takster og bidrag skal efterfølgende godkendes af byrådet.

Det kan konstateres, at selskaberne har fastsat taksterne således, at de er i overensstemmelse med de gældende regler for prisloftet for 2015.

De takster som bestyrelsen har fastsat for 2015 er vedlagt. De fremsendte takster for 2015 er ændrede i forhold til de godkendte takster for 2014 for følgende takster:

- Normalpris almindelige forbrugere hæves fra 30,00 kr. til 31,50 kr.
- 0 – 500 m³ hæves fra 30,00 kr. til 31,50 kr.
- 501 – 20.000 m³ hæves fra 28,80 kr. til 28,98 kr.
- Over 20.000 m³ sænkes fra 26,40 kr. til 23,94 kr.
- Pris pr stik sænkes fra 667,00 kr. til 658,00 kr.
- Spildevandsafgift hæves fra 0,57 kr. til 1,20 kr.

Frederikshavn Spildevand A/S – Tømningsordning

De fremsendte takster vedrørende tømningsordning for 2015 er uændrede i forhold til de godkendte takster for 2014 – med undtagelse af, at tømning af septiktank op til 3 m³ (KSA-bil), standard inkl. administrationsbidrag sænkes fra 478,00 kr. til 428,00 kr. og at administrationsbidraget ved valg af alternativ leverandør sænkes fra 190,00 kr. til 140,00 kr.

Frederikshavn Vand A/S

Hvert år skal der jf. vandforsyningsloven fastsættes et anlægs- og driftsbidrag for de almene vandforsyningselskaber. Fastsættelsen af disse bidrag skal ske under overholdelse af det prisloft, der måtte være fastsat af Forsyningssekretariatet under Konkurrencestyrelsen. Disse årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag skal efterfølgende godkendes af byrådet.

Det kan konstateres, at selskabet har fastsat taksterne således, at de er i overensstemmelse med gældende regler for prisloft for 2015. Taksterne for 2015 er vedlagt. De fremsendte takster for 2015 er uændrede i forhold til de godkendte takster for 2014. Dog er statsafgiften for variabelt bidrag hævet fra 6,13 kr. til 6,53

kr.

Alle takster er ekskl. moms.

Byrådets godkendelse kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Det skal i den forbindelse påpeges, at byrådet alene kan godkende eller nægte at godkende de takster, der er foreslået, men ikke fastsætte andre takster end de foreslåede

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at godkende de priser for 2015 som bestyrelserne for henholdsvis Frederikshavn Vand A/S og Frederikshavn Spildevand A/S har vedtaget den 25. november 2014.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Vand og spildevandstakster for 2015 NY.pdf (dok.nr.213904/14)

9. Referater og indgåede aftaler fra styringsdialogmøder 2014 med de almene boligorganisationer

Åben sag

Sagsnr: 14/458

Forvaltning: CØP

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Til godkendelse fremsendes indgåede aftaler fra afholdte styringsdialogmøder med almene boligorganisationer hjemmehørende i Frederikshavn kommune.

Med vedtagelse af Lov nr. 490 af 12. juni 2009 om ændring af Lov om almene boliger m.v. er der gennemført omfattende ændringer af styringen og finansieringen af den almene boligsektor. Lovændringen medfører, at samarbejdet mellem kommunen og de almene boligorganisationer skal baseres på dialog og aftaler om fælles mål og rammer.

Styringsreformen medfører mindre detailstyring og færre godkendelser. Kommunerne skal dog fortsat føre tilsyn med, at byggeri og drift af almene boliger sker i overensstemmelse med lovgivningen - herunder af boligselskabets og dets afdelingers økonomi er forsvarlig, at vedligeholdelsesstandarder er tilstrækkelige, at udlejningen foregår korrekt, at moderniserings- og forbedringsarbejder er teknisk forsvarlige og at reglerne for beboerdemokratiets virke overholdes.

Dialogstyringen forpligter kommunen og boligorganisationen til at mødes minimum én gang årligt for at gøre status på boligorganisationens udfordringer og fremtidige planer.

Frederikshavn kommune har i september og oktober måned – på embedsmandsplan – afholdt styringsdialogmøder med de almene boligselskaber således:

- 01-10-2013 Skagen Boligforening
- 07-10-2014 Skagen Ældreboligselskab
- 07-10-2014 Lejerbo Frederikshavn
- 21-10-2014 Frederikshavn Boligforening
- 23-10-2014 Boligforeningen Vesterport
- 28-10-2014 Skagen Kollegium
- 28-10-2014 Boligforeningen Nordlys, Skagen
- 05-11-2014 Boligforeningen Neptun, Skagen

Styringsdialogmøderne har baggrund i de af boligorganisationerne indberettede styringsrapporter, årsregnskaber 2013, revisionsberetninger, bestyrelsesberetninger og enkeltsager i årets løb.

I henhold til lovgivningen skal kommunen efterfølgende udarbejde et referat fra møderne, hvor begge parter vurderer af boligorganisationens virksomhed og udfordringer fremgår, samt en kort beskrivelse af eventuelle aftaler, som indgås i dialogmødet. Referatet skal offentliggøres på kommunens hjemmeside på internettet.

Referaterne er udformet i "bullit-form" og er godkendt af boligorganisationerne.

Den almene boligorganisation Lejerbo Frederikshavn har med virkning fra 1/1 2015 indgået aftale om fusion med Frederikshavn Boligforening.

Ud over de anførte almene boligselskaber har Boligselskabet Nordjylland og Boligselskabet NordBo lejligheder i Frederikshavn kommune. Disse boligselskaber har henholdsvis Hjørring og Aalborg kommune som hjemstedskommune og disse kommuner gennemfører styringsdialogmøder med selskaberne. Frederikshavn kommune får dog tilsendt årsregnskaber for boligselskabernes afdelinger i kommunen. Der er udarbejdet notater med kommentarer til årsregnskaber 2013 for disse boligselskabers afdelinger i Frederikshavn kommune.

På politisk plan foregår dialogen med de almene boligorganisationer bl.a. via ½-årige kontaktudvalgsmøder og/eller temamøder.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at referaterne fra årets styringsdialogmøder tages til efterretning og at de indgåede aftaler med boligorganisationerne godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Brian Kjær forlod mødet som inhabil.

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Referater fra styringsdialogmøder med boligforeningerne (dok.nr.209391/14)

Almene boligorganisationer, Styringsdialogmøder 2014 (dok.nr.209393/14)

10. Låneoptagelse for 2015 - Frederikshavn Kommune

Åben sag

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetlægningen for 2015, har der været ansøgt en række lånepuljer ved Økonomi- og Indenrigsministeriet om dispensation fra lånebekendtgørelsen til yderligere låneoptagelse i 2015. Herunder er der ansøgt puljen til styrkelse af likviditeten i vanskeligt stillede kommuner.

Sagsnr: 14/22642
Forvaltning: CØP
Sbh: LECH
Besl. komp: ØU/BR

Frederikshavn Kommune har modtaget en dispensation til låneoptagelse på 50,0 mio. kr. til styrkelse af likviditeten. Dette beløb er indregnet i det budget for 2015, der blev vedtaget den 8. oktober 2014.

Betingelsen for låneoptagelsen er, at lånets løbetid maksimalt må være 10 år, samt at lånedispositionen udelukkende kan anvendes i 2015.

I forbindelse med budgetlægning for 2015 var det en forudsætning for beregningen af den gennemsnitlige likviditet at lånet til styrkelse af likviditeten blev hjemtaget i starten af året 2015.

Den resterende låneoptagelse vil blive optaget senere i løbet af regnskabsåret.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der primo januar 2015 optages et lån på 50,0 mio. kr. for regnskabsåret 2015 med en løbetid på 10 år.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

11. Havneudvidelsesprojekt - Skagen Havn forlængelse af anlægsperiode

Åben sag

Sagsnr: 12/10427

Forvaltning: CØP

Sbh: LISG

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med Skagens Havns ansøgning om lånefinansiering af havneudvidelsesprojektet, behandlede Frederikshavn Byråd sagen på deres møde den 29. maj 2013.

Ansøgningen om lånefinansiering på 262 mio. kr. til anlægsudgifter i 2013 og 2014 til udvidelse af Skagen Havn Etape 2 blev godkendt.

Det har imidlertid vist sig, at anlægsudgifterne ikke kan holdes inden for disse 2 år, men også vil strække sig ind i 2015. Årsagen hertil er, at havneudvidelsen blev igangsat senere end oprindeligt planlagt. Det forventes, at havneudvidelsen er færdig ultimo juni 2015.

Af hensyn til lånefinansieringen af havneudvidelsesprojektet, er det nødvendigt, at Frederikshavn Byråd godkender, at der indenfor den samme beløbsmæssige ramme også afholdes udgifter i 2015 på projektet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at godkende at anlægsperioden også dækker over afholdte udgifter i 2015 til udvidelse af Skagen Havn.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

VS: Mail Anmodning om forlængelse af kommunegaranti - Etape 2 haveudvidelse på Skagen Havn (dok.nr.208484/14)

12. Teknisk tillægsbevilling til budget 2014

Åben sag

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 31. august 2014 i fagudvalgene viser, at det er forventningen, at det korrigerede budget for Teknisk Udvalg vil blive overskredet med 20,1 mio. kr. Ud over det forventede merforbrug ved budgetopfølgningen, er der som følge af skaderne efter regnvejret i uge 42 forventning om en merudgift på 3,4 mio. kr. Dette giver en samlet forventet merudgift på Teknisk Udvalgs område på 23,5 mio. kr. som derfor vil kræve en tillægsbevilling.

Sagsnr: 14/23300
Forvaltning: CØP
Sbh: LECH
Besl. komp: ØU/BR

Såfremt der ikke gives tillægsbevilling, kan det forventes, at kommunen vil modtage en revisionsbemærkning i forbindelse med, at kommunens revisor afgiver sin revisionsberetning. Efter en sådan revisionsbemærkning skal Byrådet afgive en besvarelse til Statsforvaltningen for Nordjylland, som er tilsynsmyndighed for kommunerne i Nordjylland.

Da der er tale om en bevillingsmæssig tilretning af det forventede merforbrug, kan resultatet af denne bevillingsændring ikke sammenlignes med resultatet af budgetopfølgningen pr. 31. august 2014 for den samlede driftsvirksomhed, da der deri er virkningen af både de forventede merforbrug og mindreforbrug på udvalgsniveau. Bevillingsændringen skal kun ses i forhold til opgørelsen af Teknisk Udvalg samlede driftsøkonomi, der viser et forventet merforbrug på 20,1 mio. kr. ved budgetopfølgningen pr. 31. august 2014 samt forventede merudgifter som følge af regnvejret i uge 42.

Da bevillingen alene er for at sikre den bevillingsmæssige overholdelse, skal den ikke medregnes i opgørelserne i forbindelse med behandlingen af overførslerne af over- og underskud fra 2014 til 2015 jf. reglerne om økonomisk decentralisering.

Økonomiske konsekvenser

Som følge af det forventede merforbrug på Teknik Udvalg gives der en kassefinansieret tillægsbevilling på 23,5 mio. kr.

I forbindelse med overførsel af over-/underskud fra 2014 til 2015 foretages endelig opgørelse, jf. den vedtagne budgetbemærkning om vintervedligeholdelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at:

1. der ydes en teknisk tillægsbevilling på 23,5 mio. kr. til Teknisk Udvalg
2. tillægsbevillingen finansieres af de likvide midler

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

13. Frigivelse af rådighedsbeløb på Børne- og Ungdomsudvalgets budgetområde 2014

Åben sag

Sagsnr: 14/21049
Forvaltning: BK
Sbh: sskr
Besl. komp: BUU/ØU/BR

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der optaget følgende rådighedsbeløb under Børne- og Ungdomsudvalgets budgetområde, som ønskes frigivet:

Udvikling af den digitale daginstitution	500.000 kr.
Digitalisering og velfærdsteknologi	2.052.875 kr.
DUBU – digitalisering udsatte børn og unge	80.000 kr.
I alt	<u>2.632.875 kr.</u>

Bevillingen finansieres af de på budgettet afsatte rådighedsbeløb.

Indstilling

Børne- og kulturdirektøren indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at frigive rådighedsbeløbene på 2.632.875 kr. for 2014.

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 4. december 2014

Indstillingen godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

14. Forpligtende samarbejde med Læsø Kommune 2015

Åben sag

Sagsfremstilling

Læsø Kommune har siden den seneste strukturreform i 2007 haft et forpligtende samarbejde med Frederikshavn Kommune, herunder samarbejde på det sociale område og sundhedsområdet.

Sagsnr: 14/8063

Forvaltning: LS

Sbh: phjc

Besl. komp: BUU/SUU/ØU/BR

Læsø Kommune har tidligere i år forhørt sig om muligheden for at Frederikshavn Kommune overtager flere opgaver end hidtil.

Der er tale om udvidelser på sundhedsområdet for børn til og med 18 år.

På den baggrund godkendte Sundhedsudvalget den 13. maj 2014 og Børne- og Ungdomsudvalget den 14. maj 2014 samt byrådet den 28. maj 2014 udkast til en udvidelse af det forpligtende samarbejde med Læsø Kommune.

Udkastet har efterfølgende været fremsendt til behandling i Økonomi- og Indenrigsministeriet, der ved skrivelse af 18. november 2014 har godkendt udvidelsen af det forpligtende samarbejde.

Godkendelsen er dog under forudsætning af, at der sker en yderligere udvidelse af områder, som Frederikshavn Kommune fremover skal varetage, samt at udvidelsen bliver godkendt af kommunalbestyrelsen i Frederikshavn Kommune såvel som Læsø Kommune.

Opgaverne omhandler i det væsentligste indsatser og foranstaltninger for børn og unge med særlige behov, herunder også anbringelser udenfor hjemmet med og uden samtykke.

Udvidelserne er desuden gengivet i sin helhed under delaftalens punkt 3 (sundhedsområdet) og 4 (det sociale område)

Læsø Kommune bevarer ansvaret for varetagelsen af de opgaver, der er omfattet af samarbejdsaftalen, ligesom beslutninger der efter lovgivning skal træffes af kommunalbestyrelsen, fortsat skal træffes af Læsø Kommune.

Aftalen vil desuden medføre virksomhedsoverdragelse af en medarbejder til Frederikshavn Kommune.

Det udvidede samarbejde ønskes iværksat pr. 1. januar 2015.

Indstilling

Børne- og kulturdirektøren indstiller, at Sundhedsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget anbefaler udkast til ny delaftale om forpligtende samarbejde på Social- og sundhedsområdet for børn under 18 år til Økonomiudvalgets og byrådets godkendelse.

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 4. december 2014

Indstillingen godkendes.

Beslutning Sundhedsudvalget den 9. december 2014

Indstillingen godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Forpligtende samarbejde - Læsø Kommune - Delaftale_Sundhedsområdet (dok.nr.205733/14)

Forpligtende samarbejde - Læsø Kommune - Delaftale_Socialområdet (dok.nr.205732/14)

Forpligtende samarbejde - Læsø Kommune - Rameaftale (dok.nr.205735/14)

15. Godkendelse af Sundhedsaftalen 2015 - 2018

Åben sag

Sagsfremstilling

Resume - historik

I henhold til sundhedsloven skal der i hver valgperiode indgås en sundhedsaftale mellem kommunerne og regionen. Sundhedsaftalen udarbejdes af Sundhedskoordinationsudvalget, som består af politiske repræsentanter for regionen, kommunerne samt Praktiserende Lægers Organisation. Almen praksis er ikke en direkte aftalepart, men er en særdeles vigtig aktør i forbindelse med udarbejdelsen og implementeringen af sundhedsaftalen.

Sundhedsaftalen er en politisk aftale, der fastsætter rammer og målsætninger for samarbejdet mellem parterne indenfor sundhedsområdet. Formålet med sundhedsaftalen er at bidrage til sammenhæng og koordinering af indsatsen i de patientforløb, som omfatter borgere med somatiske og/eller psykiske sygdomme, og som går på tværs af de to myndighedsområder - region og kommuner. Som led i sundhedsaftalen udarbejdes en administrativ aftale, der konkretiserer den politiske aftale.

Den politiske Sundhedsaftale har allerede i august 2014 været i høring i Ældrerådet, Handicaprådet, Børne- og Ungdomsudvalget, Socialudvalget, Sundhedsudvalget, byrådet og administrativt i Center for Arbejdsmarked.

Endelig politisk behandling i kommunerne

Den politiske godkendelse af hele Sundhedsaftalen 2015 – 2018 foregår nu parallelt i de 11 kommuner og regionsrådet.

Sundhedskoordinationsudvalget har, på møde den 24. oktober 2014, behandlet udkast til Sundhedsaftalen 2015-2018. Sundhedskoordinationsudvalgets sender nu aftalen til behandling med anbefaling om godkendelse i kommunalbestyrelserne og regionsrådet.

Ifølge Bekendtgørelse om sundhedskoordinationsudvalg og sundhedsaftaler nr. 1569 af 16. december 2013 § 3 stk. 1 skal Sundhedskoordinationsudvalget i Region Nordjylland udarbejde udkast til den sundhedsaftale, der, efter Sundhedslovens § 205, skal indgås mellem Regionsrådet og de enkelte kommunalbestyrelser.

Sundhedsaftalen 2015-2018 består af en politisk samt en administrativ del, der udmønter den politiske vision og de politiske mål. Sundhedsaftalen bygger endvidere på en række aftaler fra tidligere, der er samlet i Den Tværsektorielle Grundaftale, som ligger på www.rn.dk/sundhedsaftalen2015.

Sundhedsaftalen skal, ifølge § 6 i bekendtgørelsen, sendes til godkendelse i Sundhedsstyrelsen senest d. 31. januar 2015.

Sagsnr: 13/18319

Forvaltning: CSÆ

Sbh: mskr

Besl. komp: SUU/BR

Den samlede aftale fremlægges nu til godkendelse i byrådet efter behandling i Sundhedsudvalget.

Godkendelse af sundhedsaftalen sendes til høring i Ældreråd og Handicapråd.

På ældrerådsmøde den 24. november 2014 orienteres Ældrerådet om Sundhedspolitikken af formanden for Sundhedsudvalget Anders Broholm.

Beslutning Ældrerådet den 24. november 2014

Ældrerådets høringssvar:

Ældrerådet (ÆR) havde håbet, at man ville sætte barren lidt højere i forhold til mål for nedbringelse af antal af rygere.

ÆR finder det vigtigt, at man laver handleplaner (eller noget tilsvarende) der følger op på Sundhedspolitikens mål?

ÆR finder det ønskeligt, at der var indarbejdet mål for, hvornår sygehusenes IT-system skal kunne "tale sammen med" kommunens, på et højere niveau end det er tilfældet i dag.

ÆR finder det ønskeligt med en visitator "placeret" på sygehusene, så man sikrer at alle borgere "bliver set" inden udskrivelsen.

ÆR gør opmærksom på et kommende behov for "akut stuer", hvor borgeren kan restituere efter udskrivelse, inden man sendes hjem efter alvorlig sygdom.

ÆR finder, at der bør iværksættes en indsats i forhold til de småtspisende borgere der hjemsendes fra sygehuset, og som ikke har hjemmehjælp. Det er vigtigt, at man får fat i disse borgere, så der kan iværksættes en forebyggende indsats, og genindlæggelse undgås.

Ældrerådet støtter direktørens indstilling med ovenstående bemærkninger.

Beslutning Handicaprådet den 1. december 2014

Indstillingen tiltrædes.

Handicaprådet anbefaler, at der rettes en særlig opmærksomhed på den forebyggende indsats på diabetesområdet, i lighed med forebyggende indsats mod rygning, da diabetespatienter oplever samme forringelse af livsvilkår.

Fraværende: Dorte Svendsen.

Indstilling

Social- og sundhedsdirektøren indstiller, at Sundhedsudvalget anbefaler byrådet, at godkende den samlede Sundhedsaftale 2015-2018

Beslutning Sundhedsudvalget den 9. december 2014

Indstillingen godkendt.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Sundhedsaftalen 2015-2018 - Den Politiske Sundhedsaftale 2015-2018.pdf (dok.nr.190721/14)

Sundhedsaftalen 2015-2018 - Den Administrative Sundhedsaftale 2015-2018.pdf (dok.nr.190724/14)

Sundhedsaftalen 2015-2018 - Faktaark#2.docx (dok.nr.190726/14)

16. Henvendelse fra den Konservative Gruppe v/Peter E. Nielsen vedrørende ansøgning til forsøgsordning for natur og kystturisme

Åben sag

Sagsnr: 14/23935
Forvaltning: LS
Sbh: mall
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Peter E. Nielsen har bedt om, at få følgende sag optaget på byrådets dagsorden:

Vi har i Skagen området set et kraftigt fald i befolkningsgrundlaget, ligesom antallet af overnatninger er stærkt faldende, derfor er det nødvendigt at der tænkes i nye initiativer, heri at der sker en genopførelse af Grenen Badehotel, dette kan være med til at udvikle og løfte hele turismeudviklingen i Frederikshavn Kommune

Med Potentiale planen for Skagen, har nogle borgere i Skagen vist vejen frem af denne tilbagegang, og når der så samtidig har været vist interesse fra potentielle investorer, så skal en sådan ansøgning ikke falde på om nu sproget er korrekt, eller om at der er brugt det rigtige ordvalg i sådan et oplæg, oplægget er simpelthen for godt til at blive afvist.

Liste C ønsker derfor, at der indsendes en ansøgning til forsøgsordningen for kyst og naturturisme, herunder at projektet omfatter genetablering af Grenen Badehotel med udgangspunkt i det modtagne projektmateriale, koblet med etablering af et kultur- og natursystem, der forbinder naturen og bydelene i Skagen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Peter E. Niensens forslag om at indsende en ansøgning vedr. genetablering af Grenen Badehotel blev sat til afstemning.

For stemte 9:

Lars Møller (V), Anders Broholm (V), Mogens Brag (V), Jens Ole Jensen (V), Helle Madsen (V), Kristina Lilly Frandsen (V), Mette Hardam (V), Jytte Højrup (V), Peter E. Nielsen (C)

Imod stemte 22:

Birgit S. Hansen (A), Bjarne Kvist (A), Erik Kyed Trolle (A), Jørgen Tousgaard (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Anders Brandt Sørensen (A), John Karlsson (A), Irene Hjortshøj (A), Kenneth Bergen (A), Karl Falden (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Brian Kjær (A), Bahram Dehghan (A), Bent H. Pedersen (A), Pia Karlsen (V), Lisbeth Erlandsen (V), Carsten Sørensen (DF), Flemming Rasmussen (DF), Lars Oldager (DF), Karsten Drastrup (DF), Christina Lykke Eriksen (F), Ida Skov (Ø)

Peter E. Niensens forslag blev ikke vedtaget.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Spørgetid for byrådets medlemmer

17. Salg af bunkers ved Trindelvej i Skagen

Åben sag

Sagsfremstilling

Da Beredskabet ikke længere benytter en bunkers beliggende Trindelvej 19 i Skagen har ejendommen været udbudt til salg.

Sagsnr: 14/19686
Forvaltning: EJDC
Sbh: toka
Besl. komp: ØU/BR

Den udbudte pris på ejendommen har været en vejledende min. pris på 150.000 kr. med frist for afgivelse af bud fastsat til den 1. december 2014 kl. 12.00.

Ved budfristens udløb er det modtaget 2 bud

1. 326.000 kr.
2. 165.500 kr.

Økonomiske konsekvenser

Salgsindtægt	326.000 kr.
Mægler, annoncering m.v.	40.000 kr.
Nettoindtægt	<u>286.000 kr.</u>

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at

1. Ejendommen sælges til 326.000 kr. til Thomas D Nielsen
2. Der frigives et rådighedsbeløb på netto -286.000 kr.
3. Overskuddet på 286.000 kr. tilgår de budgetterede anlægsmidler til salg af ejendomme.

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Ejendommen sælges til TDN Holding aps., Skagavej 33, Skagen.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Trindelvej 19. Kortbilag (dok.nr.207434/14)

Trindelvej 19, Skagen. Oversigt over indkomne bud (dok.nr.207448/14)

18. Salg af Klostergyde 9 og 9A, Sæby

Åben sag

Sagsfremstilling

Ejendommen Klostergyde 9 og 9A, Klostergydens Fisk m.m., har gennem ejendomsmægler været udbudt til salg, jf. Økonomiudvalgets beslutning den 10. september 2014. Ejendommen er indkredset med blå på vedlagte rids. Udbuddet omfatter den samlede ejendom, dvs. jordareal på i alt 1.430 m². Hertil kommer bygning på 149 m², der sammen med et omkringliggende jordareal på 157 m² er lejet ud til Klostergydens Fisk. Hertil kommer jordareal på 211 m², der er lejet ud til Erik Schack (Havnekiosken); bygningen ejes af lejer. I kiosken findes to toiletter af ældre dato, der ejes af kommunen. Det ene benyttes som offentligt; det andet benyttes som personaletoilet af kioskejeren. Ved salget nedlægges det offentlige toilet.

Sagsnr: 14/4718
Forvaltning: EJDC
Sbh: gjnl
Besl. komp: ØU/BR

Lejemålet med Klostergydens Fisk ophører uden varsel den 1. februar 2025.
Lejemålet med Erik Schack om jordareal ophører 31. december 2024.

Ejendommen var i første omgang udbudt til fast pris på 800.000 kr. Kommunen modtog dog ingen konditionsræssige købstilbud, hvorfor ejendommen efterfølgende har været udbudt til vejledende købesum på 700.000 kr. Ved budfristens udløb var indkommet 1 købstilbud fra Helene Aaen på 650.000 kr. Helene Aaen er lejer af bygningen med Klostergydens Fisk.

Økonomiske konsekvenser

Ved salg til Helene Aaen giver dette følgende økonomi:

Engangsbeløb

Købesum	650.000 kr.
Mæglersalær, annoncering m.m., overslag	<u>40.000 kr.</u>
Likviditetsoverskud	<u>610.000 kr.</u>

Spæret drift pr. år fra 2015

Forsikring og græsslåning	4.000 kr.
Mistet lejeindtægt årligt	<u>55.000 kr.</u>
Mindreindtægt et normalt år	<u>51.000 kr.</u>

Indstilling

Teknik- og miljødirektøren indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at det anbefales over for byrådet, at

1. Ejendommen sælges til Helene Aaen for 650.000 kr.
2. Der frigives et rådighedsbeløb på netto -610.000 kr.
3. Overskuddet på - 610.000 kr. overføres til budgetterede midler til salg af ejendomme i 2014
4. Der gives tillægsbevilling på Ejendomscenterets driftskonto på 51.000 kr. i 2015 samt samme beløb i overslagsårene. Finansieres af likvide midler

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014
Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014
Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Luffoto (dok.nr.203488/14)

19. Salg af Stationsvej 1, Sæby med tilhørende vejareal

Åben sag

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har den 19. marts 2014 godkendt, at Ejendommen Stationsvej 1, Sæby med tilhørende vejareal kan udbydes til salg som vist på bilag 1.

Sagsnr: 13/14329
Forvaltning: EJDC
Sbh: jehj
Besl. komp: ØU/BR

Ved udbuddet har der været flere muligheder for køb samtidig med, at der er flere forhold der skal tages højde for bl.a. grundlovseg, mindesten, offentlige parkeringspladser og stiforbindelse.

Hele arealet er udbudt til en vejledende pris på 3.000.000 kr. Der er mulighed for kun at byde på den tidligere børnehave på en vejledende pris på 1.000.000 kr. samt tilkøb af mindre vejareal.

Ved budfristens udløb var der indkommet et bud fra Sæby Storkøb Holding ApS lydende på i alt 1.200.000 kr. ekskl. moms for den tidligere børnehave og en del af vejarealet som ligger øst og nord for Stationsvej 1. Ideoplæg vedhæftes som bilag 2

Købstilbud er udformet således:

Stationsvej 1	800.000 kr.
Vejareal som vist på ideoplæg	400.000 kr.
<hr/>	<hr/>
I alt	1.200.000 kr.

Såfremt der sælges til byder, beholder kommunen størstedelen af de offentlige p-pladser samt det grønne areal med grundlovseg og buste af Vilhelm Lassen.

Økonomiske konsekvenser

Engangsindtægt:

Købesum, indtægt	1.200.000 kr.
Engangsomkostninger mægler, annoncering mv. overslag	100.000 kr.
<hr/>	<hr/>
Likviditetsoverskud	1.100.000 kr.

Indstilling

Teknik- og miljødirektøren indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at det anbefales overfor byrådet, at

1. Ejendommen sælges til byder Sæby Storkøb Holding ApS for 1.200.000 kr.
2. Der frigives et rådighedsbeløb på - 1.100.000 kr.
3. Overskuddet på 1.100.000 kr. tilgår budgetterede midler til salg af ejendomme i 2014

Beslutning Økonomiudvalget den 10. december 2014

Anbefales.

Fraværende: Bjarne Kvist

Beslutning Frederikshavn Byråd den 17. december 2014

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen, i stedet mødte Lisbeth Erlandsen

Bilag

Bilag 1 - kortbilag med beskrivelse (dok.nr.171643/14)

Bilag 2 - Ideoplæg fra byder (dok.nr.207340/14)

20. Driftsrestriktioner i Natura 2000 område og tilkendegivelse af ekspropriationshensigt - Napstjert Mose Vej 6

Lukket sag

Sagsnr: 09/16438

Forvaltning: CTM

Sbh: cakr

Besl. komp: PMU/ØU/BR

21. Driftsrestriktioner i Natura 2000 område og tilkendegivelse af ekspropriationshensigt - Jennetvej 418, Aalbæk

Lukket sag

Sagsnr: 09/1406

Forvaltning: CTM

Sbh: cakr

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Lars Møller

Anders Broholm

Mogens Brag

Jens Ole Jensen

Helle Madsen

Kristina Lilly Frandsen

Mette Hardam

Pia Karlsen

Lisbeth Erlandsen

Jytte Høyrup

Carsten Sørensen

Flemming Rasmussen

Lars Oldager

Karsten Drastrup

Peter E. Nielsen

Ida Skov

Christina Lykke Eriksen

Bent H. Pedersen

Bahram Dehghan

Brian Kjær

Jens Hedegaard Kristensen

Karl Falden

Kenneth Bergen

Irene Hjortshøj

John Karlsson

Anders Brandt Sørensen

Ole Rørbæk Jensen

Jørgen Tousgaard

Erik Kyed Trolle

Bjarne Kvist

Birgit S. Hansen