



Referat Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato	25. juni 2014	
Tid	19:00	
Sted	Byrådssalen, Frederikshavn Rådhus	
NB.	Der er indkommet 1 skriftligt spørgsmål.	
Fraværende	Carsten Sørensen, Hanne Bøgsted	
Stedfortræder	Lars Oldager, Poul Sørensen	
Medlemmer	Birgit S. Hansen (A) - Formand	Kristina Lilly Frandsen (V)
	Lars Møller (V)	John Karlsson (A)
	Bjarne Kvist (A)	Kenneth Bergen (A)
	Carsten Sørensen (O)	Mette Hardam (V)
	Anders Broholm (V)	Peter E. Nielsen (C)
	Erik Kyed Trolle (A)	Karl Falden (A)
	Mogens Brag (V)	Pia Karlsen (V)
	Jørgen Tousgaard (A)	Jens Hedegaard Kristensen (A)
	Flemming Rasmussen (O)	Ida Skov (Ø)
	Ole Rørbæk Jensen (A)	Frode Thule Jensen (V)
	Jens Ole Jensen (V)	Brian Kjær (A)
	Christina Lykke Eriksen (F)	Karsten Drastrup (O)
	Anders Brandt Sørensen (A)	Jytte Høyrup (V)
	Helle Madsen (V)	Bahram Dehghan (A)
	Irene Hjortshøj (A)	Bent H. Pedersen (A)
	Hanne Bøgsted (O)	



Spørgsmål 1

Spørgsmål 1

Hvor mange ansatte er der beskæftiget på Rådhusene i Frederikshavn, Sæby og Skagen.

Spørgsmål 2

Hvad er den årlige lønsum for de ansatte på Rådhusene i de enkelte år 2010, 2011, 2012, 2013.

Spørgsmål 3

Er det rigtigt at der er ansat 12 i Byrådssekretariatet.

Spørgsmål 4

Hvor mange direktører har Frederikshavn Kommune ansat P.T.

Spørgsmål 5

Hvad er lønsummen for direktørerne i de enkelte år 2010, 2011, 2012, 2013

Spørgsmål 6.

Har de enkelte byrådsmedlemmer modtaget SIC's brev

Indsigelse imod underkendt kystbeskyttelsesprojekt i Gl. Skagen af 5 maj 2014.

Indsigelse til byrådet.pdf

Til Alle byrådsmedlemmer

Hermed fremsendes vor indsigelse imod høfdeprojektet i Gl. Skagen

MVH

Poul Jakobsen

Svaret kan kun være ja eller nej

Spørgsmål 7

Hvornår svarer Byrådet på mit brev af 5 maj 2014

Spørgsmål 8

Hvornår svarer Byrådet på mit brev af 22 maj 2014 Oprydning Gl. Skagen

Spørgsmål 9

Hvor mange er der ansat i Teknisk Forvaltning, ingeniører og andet teknisk personale

Spørgsmål 10

Hvor mange er der ansat i den kommunale entreprenøraftdeling.

Spørgsmål 11.

Hvordan kan Byrådet svare på breve, som medlemmerne aldrig modtager på grund af travlhed i Sekretariatet.

Spørgsmål 12.

Hvornår stopper Byrådet det kommunale kystbeskyttelsesprojekt i Gl. Skagen, idet der er 2089, som har gjort indsigelse imod projektet.

Spørgsmål 13

Vil Byrådet respektere borgernes 1089 indsigelser.

Spørgsmål 14

Vil Byrådet få en revisor til at optælle indsigelserne imod kystbeskyttelsesprojektet i Gl. Skagen,

Så vi undgår yderligere fejlinvesteringer

Spørgsmål 15

Vil Byrådet nu anerkende SIC optælling af indsigelserne.

Spørgsmål 16.

Vil Byrådet give aktindsigt i hvilken Rådgiver kommunen nu har antaget til Gl. Skagen projektet.

Skagen d. 16 juni 2014

Poul Jakobsen

Svar 1



Poul Jakobsen
SIC@shore.dk

Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

25. juni 2014

Svar på spørgsmål til byrådet

Hermed svar på dine spørgsmål stillet til byrådets møde den 25.juni 2014

Spørgsmål 1

Hvor mange ansatte er der beskæftiget på Rådhusene i Frederikshavn, Sæby og Skagen.

Svar

Der er 557 beskæftiget på Rådhusene i Frederikshavn, Sæby og Skagen.

Spørgsmål 2

Hvad er den årlige lønsum for de ansatte på Rådhusene i de enkelte år 2010, 2011,2012,2013.

Svar

Den årlige lønsum udgør ca. 200 mio.kr. hvilket er 10 % af den kommunale lønsum.

Spørgsmål 3

Er det rigtigt at der er ansat 12 i Byrådssekretariatet.

Svar

Ja der er ansat 12 i Ledelsessekretariatet.

Spørgsmål 4

Hvor mange direktører har Frederikshavn Kommune ansat P.T.

Svar

4.

Spørgsmål 5

Hvad er lønsummen for direktørerne i de enkelte år 2010, 2011, 2012, 2013

Svar

Løn inkl. pension var i 2013 på 6.387.883 kr.

Spørgsmål 6.

Har de enkelte byrådsmedlemmer modtaget SIC's brev
Indsigelse imod underkendt kystbeskyttelsesprojekt i Gl. Skagen af 5 maj 2014.

- [Indsigelse til byrådet.pdf](#)

Til Alle byrådsmedlemmer

BORGMESTEREN

Sagsnummer: 14/1524
Dok.nr.: 116261/14

Direkte telefon.:
9845 5001

E-mail:
Borgmester@frederikshavn.dk



Hermed fremsendes vor indsigelse imod høfdeprojektet i Gl. Skagen

Side2/4

MVH

Poul Jakobsen

Svaret kan kun være ja eller nej

Svar

Ja.

Spørgsmål 7

Hvornår svarer Byrådet på mit brev af 5. maj 2014

Svar

Din indsigelse mod høfdeprojektet i Gl. Skagen er en del af Kystsikrings sagen ved Gl. Skagen og indgår som sådan i sagen.

Teknisk udvalg besluttede den 16. juni, at der indgås ny dialog med grundejerforeningen for Gl. Skagen med henblik på, at få grundejerforeningen til at indskrænke deres forslag til afgrænsning af det område, hvor grundejere kan blive pålagt bidragspligt, og at beslutning om projektets fremme først tages, når der foreligger et nyt forslag til bidragsafgrænsning.

Spørgsmål 8

Hvornår svarer Byrådet på mit brev af 22. maj 2014 Oprydning Gl. Skagen

Svar

SIC har sendt et brev af 21. maj 2014 om oprydning Gl. Skagen. Svaret sendes er sendt den 18. juni 2014.

Spørgsmål 9

Hvor mange er der ansat i Teknisk Forvaltning, ingeniører og andet teknisk personale

Svar

Den kommunale administration er ikke længere opdelt i forvaltninger, men i centre. Jeg kan oplyse, at der i Center for Teknik og Miljø er 94 medarbejdere der er tale om både teknisk og administrative medarbejdere samt medarbejdere på særlige ordninger.

Spørgsmål 10

Hvor mange er der ansat i den kommunale entreprenøraftdeling

Svar

Jeg kan oplyse at der er ansat 142 i Center for Park og vej.

Spørgsmål 11.

Hvordan kan Byrådet svare på breve, som medlemmene aldrig modtager på grund af travlhed i Sekretariatet.

Svar

Side3/4

Byrådet har uddelegeret til administrationen at svare på en række sager.

Spørgsmål 12.

Hvornår stopper Byrådet det kommunale kystbeskyttelsesprojekt i Gl. Skagen, idet der er 2089, som har gjort indsigelse imod projektet.

Svar

Jeg henviser til besvarelse af spørgsmål 7.

Spørgsmål 13

Vil Byrådet respektere borgernes 1089 indsigelser.

Svar

Indsigelserne vil indgå i den videre sagsbehandling.

Spørgsmål 14

Vil Byrådet få en revisor til at optælle indsigelserne imod kystbeskyttelsesprojektet i Gl. Skagen,

Så vi undgår yderligere fejlinvesteringer

Svar

Nej.

Spørgsmål 15

Vil Byrådet nu anerkende SIC optælling af indsigelserne.

Svar

Det er den enkelte ejendom inden for afgrænsningsområdet, der vurderes relevant i forbindelse med høringen. I underskriftsindsamlingerne kan flere beboere på samme ejendom godt have underskrevet indsigelserne. Der er dog ikke tale om indsigelser fra 1089 særskilte ejendomme. Alle indkomne holdninger er illustreret på ejendomsniveau på det oversigtskort, som er vedlagt Teknisk Udvalgs dagsorden den 16. juni 2014.



Spørgsmål 16.

Side4/4

Vil Byrådet give aktindsigt i hvilken Rådgiver kommunen nu har antaget til Gl. Skagen projektet.

Svar

A1 Consult A/S

Med venlig hilsen

Birgit S. Hansen
Borgmester

Indholdsfortegnelse

Side

1. Indkaldelse af stedfortræder for medlem af byrådet ved byrådsmedlems sygdom	10
2. Efterforskning efter skifergas ved Dybvad - vedtagelse af plangrundlag og VVM	11
3. Ændret anvendelse af del af ejendommen matr. nr. 25 ar Toftlund, Volstrup beliggende Ålborgvej 96, Sæby	13
4. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg samt VVM-redegørelse/miljørapport for udvidelse af Frederikshavn Havn, Frederikshavn	16
5. Forslag til lokalplan samt kommuneplantillæg med VVM-redegørelse/miljørapport for vindmøller ved Østkystvejen i Sæby	21
6. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.B.04.02.01 Toldergårdsvej Midt, Skagen og bortfald af kommuneplantillæg 09.66	23
7. Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby	25
8. Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan for Søndermarksvej mv. i Sæby	27
9. Godkendelse af vederlag til medlemmer af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn Skagen Havn....	29
10. Tvist mellem afdelingsbestyrelse og hovedbestyrelse i Frederikshavn Boligforening	31
11. Budgetopfølgning pr. 30. april 2014 - Frederikshavn Kommune	33
12. Nedsættelse af SFO 1 takst pr. 1. august 2014	35
13. Udpegning af underskriftsbemyndigede i Frederikshavn kommune	36
14. Byrådsmedlemmers deltagelse i KL´s toppolitiske møder	37
15. Frigivelse af OPP-midler til ny multihal	38
Underskrifter:	41

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
2	106555/14	Åben	Indsigelsesnotat (redigeret efter PMU)
3	98882/14	Åben	Oversigtskort.pdf
3	98864/14	Åben	Revideret ansøgning om anvendelse til butikformål.pdf
3	160848/13	Åben	Notat - nærmere begrundelse vedrørende enkeltliggende butikker.pdf
5	96459/14	Åben	Bilag 1 - PMU06.05.14
5	96468/14	Åben	Bilag 2 - ØU23.04.14
5	96719/14	Åben	Bilag 3 - Miljørapport_Kragelund2_PMU03.06.14
5	96742/14	Åben	Bilag 4 - LP_Kragelund2_lavkvalitetPMU03.06.14
6	83540/14	Åben	Bilag 1 - IndsigelsesnotatLP.SKA.B.04.02.01ToldergårdsvejMidt KplTillæg09.66
6	83538/14	Åben	Bilag 2 - LPEndelig.SKA.B.04.02.01
7	193896/13	Åben	Bilag 1 og 2 - Forslag til Tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby Bilag 1 og 2
7	193899/13	Åben	Bilag 3 - Forslag til Tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby Bilag 3
7	193901/13	Åben	Bilag 4 - Forslag til tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby
7	104668/14	Åben	Bilag 5 - Forslag til Tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn Midtby
8	30262/14	Åben	Forslag til tillæg til spildevandsplan for Søndermarksvej mv. i Sæby.docx
10	101986/14	Åben	Bilag 1 - Regnskab 2013 for afdeling 4 Cloosparken
10	101827/14	Åben	Bilag 2 - Mail-korrespondance / sagsforløb
11	95763/14	Åben	Budgetopfølgning pr. 30. april 2014 - Frederikshavn Kommune
15	105978/14	Åben	Tilkendegivelse fra Arena Nord om medfinansiering.pdf
15	105993/14	Åben	Præsentation af vinderprojektet.pdf
15	105858/14	Åben	Evalueringsnotat.pdf
15	105751/14	Åben	Økonomiudvalget-Referat-19 marts 2014.pdf

1. Indkaldelse af stedfortræder for medlem af byrådet ved byrådsmedlems sygdom

Åben sag

Sagsnr: 14/8717
Forvaltning: LS
Sbh: mall
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Flemming Rasmussen (O) meddeler, at byrådsmedlem Hanne Bøgsted er sygemeldt i op til 6 måneder.

Flemming Rasmussen anmoder om, at 1.suppleant Lars Oldager indkaldes, som suppleant for Hanne Bøgsted, i byrådet fra den 25. juni 2014.

Dansk Folkeparti ønsker sin repræsentation i de stående udvalg således:

Lars Oldager indtræder i Socialudvalget og Flemming Rasmussen indtræder i Børne- og ungdomsudvalget.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

1. 1. suppleant Lars Oldager indtræder i byrådet pr. 25. juni under Hanne Bøgsteds sygemelding.
2. det tages til efterretning, at Lars Oldager indtræder i Socialudvalget under Hanne Bøgsteds sygemelding, og at Flemming Rasmussen indtræder i Børne- og Ungdomsudvalget under Hanne Bøgsteds sygemelding.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager, Poul Sørensen

2. Efterforskning efter skifergas ved Dybvad - vedtagelse af plangrundlag og VVM

Åben sag

Sagsnr: 13/6961

Forvaltning: CTM

Sbh: LEMR

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til plangrundlag og VVM for efterforskningsboring efter skifergas har været i offentlig høring i perioden fra onsdag den 5. marts til mandag den 5. maj 2014. Plangrundlaget omfatter forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for området og muliggør, at der kan etableres en efterforskningsboring på Ovnstrupvej 6 nordvest for Dybvad.

Der er i offentlighedsfasen indkommet 63 indsigelser samt en underskriftsindsamling, som er beskrevet og vurderet i et indsigelsesnotat, se bilag.

Indsigelserne kan overordnet kategoriseres efter indhold og afsender. Der er således kommet 2 indsigelser fra myndigheder og 8 indsigelser fra interesseorganisationer. Derudover har Frederikshavn Kommune modtaget 16 indsigelser fra borgere, der er imod efterforskningsboringen og har konkrete kommentarer til projektet. De sidste 37 indsigelser er fra borgere, der generelt er imod skifergas, og som appellerer til, at Byrådet skrinlægger projektet.

Underskriftsindsamlingen indeholder 852 underskrifter, der er indhentet i perioden fra den 1. december 2012 til den 23. februar 2013. Underskrifterne er tidligere indleveret til Frederikshavn Kommune op til Byrådets behandling af projektet på møde den 27. februar 2013.

I indsigelsesnotatet er alle 63 indsigelser beskrevet kortfattet. Hver indsigelse er kommenteret af Center for Teknik og Miljø og en indstilling til politisk behandling er anført.

Såfremt plangrundlaget og VVM'en vedtages, skal de nødvendige tilladelser og godkendelser til projektet udarbejdes, så efterforskningsboringen kan igangsættes efter sommer. Frederikshavn Kommune koordinerer arbejdet og forventer, at de første tilladelser kan gives i løbet af juli måned.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget, at

1. sagen sendes videre til behandling i Byrådet onsdag den 25. juni 2014.
2. VVM med miljørapport og lokalplan med kommuneplantillæg vedtages endeligt med de i indsigelsesnotatet anførte indstillinger.
3. vedtagelsen annonceres i lokalaviserne og i Nordjyske søndag ud over den traditionelle annoncering på kommunens hjemmeside.
4. Center for Teknik og Miljø udarbejder de nødvendige tilladelser umiddelbart efter offentliggørelse af plangrundlaget.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 11. juni 2014

Indstillingen tiltrædes, idet indsigelse fra Klimabevægelsen i Danmark er indgået i udvalgets behandling og indgår i indsigelsesnotatet i det videre beslutningsforløb.

Afbud: Mogens Brag

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Et flertal anbefaler indstillingen.

Ida Skov kan ikke tiltræde da hun mener, at VVM bagatelliserer virkningen på miljøet for mennesker og dyr, og at der mangler beredskabsplan for uheld med blow up, som kan give forurening af Voeråsystemet og af grundvandet. Desuden mener hun ikke, at man kan adskille tilladelse til prøveboring og senere fracking.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Indstillingen kom til afstemning.

For stemte 27:

Birgit S. Hansen (A), Bjarne Kvist (A), Erik Kyed Trolle (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Anders Brandt Sørensen (A), Irene Hjortshøj (A), John Karlsson (A), Kenneth Bergen (A), Karl Falden (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Brian Kjær (A), Bahram Dehghan (A), Bent H. Pedersen (A), Lars Møller (V), Anders Broholm (V), Mogens Brag (V), Jens Ole Jensen (V), Kristina Lilly Frandsen (V), Mette Hardam (V), Pia Karlsen (V), Frode Thule Jensen (V), Jytte Høyrup (V), Flemming Rasmussen (O), Karsten Drastrup (O), Lars Oldager (O), Poul Sørensen (O), Peter E. Nielsen (C).

Imod stemte 4

Ida Skov (Ø), Christina Lykke Eriksen (F), Helle Madsen (V), Jørgen Tousgaard (A).

Indstillingen blev godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Indsigelsesnotat (redigeret efter PMU) (dok.nr.106555/14)

3. Ændret anvendelse af del af ejendommen matr. nr. 25 ar Toftlund, Volstrup beliggende Ålborgvej 96, Sæby

Åben sag

Sagsnr: 13/21491
Forvaltning: CTM
Sbh: tosn
Besl. komp: PMU

Sagsfremstilling

Ejendomsudviklingselskab har på vegne af ejer fremsendt revideret ansøgning til ændret planlægning for ovennævnte ejendom.

Arealet ud mod Ålborgvej ønskes fremtidig også at kunne anvendes til butiksformål, konkret butikker for pladskrævende udvalgsvarer og dagligvarebutik til lokal forsyning.

Butikkerne ønskes vejforsynet fra Ålborgvej evt. ved anvendelse af eksisterende overkørsel.

En pladskrævende udvalgsvarerbutik står parat og afventer sagens udfald.

Arealet bag "butiksrækken" langs Ålborgvej fastholdes, som det henligger i dag.

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens område SAE.E.03.25 og omfattet af lokalplan SAE.4.57. Området er ikke en del af detailhandelsstrukturen for Sæby by.

Af lokalplanen fremgår, at området udlægges til "erhvervspark". Der må kun opføres og indrettes bebyggelse til eller udøves erhverv som følgende:

Administration, liberalt erhverv, EDB-virksomheder, laboratorier, højteknologiske fremstillingsvirksomheder mv. samt hotel/motel eller kursuscenter.

Juridiske konsekvenser

Jf. Lov om planlægning § 19 kan kommunalbestyrelsen dispensere fra bestemmelserne i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, det vil sige planens formål og anvendelse. Videregående afvigelser kan kun foretages ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Jf. Lov om planlægning § 5 n stk. 1 2. pkt. kan der placeres enkeltstående butikker, der alene tjener til lokalområdets daglige forsyning.

Planmæssige konsekvenser

Ejendommen er tilbage i 1990 udlagt til "erhvervspark" Sæby og tænkt som buffer mellem parcelhusområdet mod øst og egentligt erhverv mod vest. Arealet er aldrig udnyttet.

Med etablering af motorvejen og dermed ændret status af Ålborgvej er området nu aktuelt til detailhandel/let erhverv med vejadgang fra Ålborgvej.

Området er ikke med i detailhandelsstrukturen for Sæby by. Med en beliggenhed ud til overordnet vej og lige overfor nuværende område til pladskrævende udvalgsvarer vurderes detailhandel med pladskrævende udvalgsvarer hensigtsmæssigt også i samspil med lettere erhverv lig "erhvervsparken".

Detailhandelsstrukturen i Sæby omfatter bycenteret strækkende sig fra bymidten til Sæby vest og et område til pladskrævende udvalgsvarer langs Ålborgvejs sydside (nævnt ovenfor).

I planlagte områder i Sæby vest er der stadig rumlighed til etablering af butikker til alm. udvalgsvarer og dagligvarer samt til større butikker 1200-2400 m².

I området til pladskrævende udvalgsvarer langs Ålborgvej kan der etableres yderligere én butik, men konkurrenceklausul sætter begrænsning for butikskategorien.

Af gældende kommuneplanretningslinje 1.2.6 fremgår, at der langs Ålborgvej i område til særligt pladskrævende udvalgsvarer kan etableres én dagligvarebutik på max. 1.000 m². Uagtet denne retningslinje er der i 2011 meddelt afslag på etablering af netop en sådan butik, da dette vurderedes i strid med planlovens intention med placering af enkeltstående butikker til lokal forsyning. (se også bilag)

Fagcenteret vurderer på den baggrund, at der ikke er grundlag for at etablere et lokalcenter på op til 3.000 m² ved Ålborgvej langt syd i byen med dagligvarer og evt. almindelige udvalgsvarer.

Af gældende kommuneplan fremgår med henvisning til Kommuneplan 2005 for Sæby, at der langs områdets østskel er påtænkt en forlængelse af Holger Pachs vej til udmunding i Ålborgvej, en styrkelse af adgangen til Sæbys vestlige bydel.

I forbindelse med udnyttelse af ejendommen Ålborgvej 96, skal der tages stilling til, om der skal forbeholdes areal langs østskel til dette vejudlæg alternativt, at eksisterende grusvej mellem Otto Banners Vej og Ålborgvej skal ændre status.

Realisering af projektet betinger udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for arealet langs Ålborgvej.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at der igangsættes ny planlægning med henblik på etablering af butikker til pladskrævende udvalgsvarer og let erhverv langs Ålborgvej, del af ejendommen Ålborgvej 96, Sæby.

Ansøger forestår den ændrede planlægning. Afklaring af vejudlæg til Holger Pach Vejs forlængelse og evt. bibeholdelse af bestående beplantning sker i samarbejde med fagcenteret.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 3. juni 2014

Et flertal kan ikke tiltræde indstillingen. Et mindretal bestående af Mogens Brag og Frode Thule Jensen begærer sagen i byrådet.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Indstillingen kom til afstemning.

For stemte 10:

Lars Møller (V), Anders Broholm (V), Mogens Brag (V), Jens Ole Jensen (V), Helle Madsen (V), Kristina Lilly Frandsen (V), Mette Hardam (V), Pia Karlsen (V), Frode Thule Jensen (V), Jytte Højrup (V)

Imod stemte 21:

Birgit S. Hansen (A), Bjarne Kvist (A), Erik Kyed Trolle (A), Jørgen Tousgaard (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Anders Brandt Sørensen (A), John Karlsson (A), Irene Hjortshøj (A), Kenneth Bergen (A), Karl Falden (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Brian Kjær (A), Bahram Dehghan (A), Bent H. Pedersen (A), Poul Sørensen (O), Flemming Rasmussen (O), Lars Oldager (O), Karsten Drastrup (O), Christina Lykke Eriksen (F), Ida Skov (Ø), Peter E. Nielsen (C).

Der igangsættes ikke ny planlægning.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Oversigtskort.pdf (dok.nr.98882/14)

Revideret ansøgning om anvendelse til butikformål.pdf (dok.nr.98864/14)

Notat - nærmere begrundelse vedrørende enkeltliggende butikker.pdf (dok.nr.160848/13)

4. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg samt VVM-rederegørelse/miljørapport for udvidelse af Frederikshavn Havn, Frederikshavn

Åben sag

Sagsnr: 13/18244
Forvaltning: CTM
Sbh: laen
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet forslag til lokalplan, kommuneplantillæg samt VVM-/miljørapport, der muliggør den ønskede udvidelse af Frederikshavn Havn. Forslagene skal sendes i offentlig høring i en periode på mindst 8 uger, hvorefter der skal tages stilling til de indkomne bemærkninger og hvorvidt planforslagene skal vedtages endeligt.

Dokumenterne kan ses her:

http://frederikshavn.dk/Sider/Bilag-Plan-og-Milj%C3%B8udvalget.aspx?ArkivFolder=%2fPMU_20014_06_03

I efteråret 2012 modtog Frederikshavn Kommune og Kystdirektoratet en VVM-anmeldelse vedr. udvidelse af Frederikshavn Havn. PMU besluttede på møde 4. september 2012, at igangsætte VVM for projektet i samarbejde med Kystdirektoratet.

Kystdirektoratet var myndighed for aktiviteterne på søterritoriet og Frederikshavn Kommune myndighed for de landbaserede aktiviteter.

Projektet omfattede en udvidelse af den nuværende havn mod øst ved etablering af nye ydermoler, nye havnebassiner, kajanlæg, baglandsarealer, jorddeponi på bagarealer og 7 vindmøller opstillet i tilknytning til ydermolerne.

I forbindelse med projektets start blev der afholdt en for-offentlighedsfase i fire uger fra den 14. november 2012. I for-offentlighedsfasen blev der offentliggjort et debatoplæg og afholdt et offentligt møde. Plan- og Miljøudvalget besluttede 5. februar 2013 at fortsætte det videre arbejde med plangrundlaget, samt at bemærkningerne fra for-offentlighedsfasen skulle indgå i arbejdet med at belyse og afgrænse emnerne til VVM'en for projektet. I forbindelse med denne proces (scoping) besluttede ansøger, at trække ansøgningen om opstilling af de 7 vindmøller ud af projektet.

De væsentligste problemstillinger som blev rejst i forbindelse med for-offentlighedsfasen og scoping'en har været:

- Hydrauliske forhold omkring havnen (strømforhold, bølgeuro, sedimentation m.v.)
- Oprensning og anvendelse af opfyldningsmateriale
- Trafikforhold (land og hav)
- Anlæg og drift af jorddepot/spulefelt
- Vindmøller (påvirkning af landskab, natur, lokalt medejerskab mv.)

- Opmærksomhed til andre planer
- Rekreativ adgang til havnen (lystfiskeri, adgang for gående og cyklister)
- Bibeholdelse/erstatning af lokale stenrev
- Opmærksomhed på internationale naturbeskyttelsesområder
- Sikring af kulturhistoriske værdier
- Fremtidige virksomheder og aktiviteter

Emnerne er behandlet i den fremlagte VVM. Vindmøller i tilknytning med ydermolerne er udtaget og ikke behandlet i VVM'en.

I begyndelsen af februar 2014 flyttede hovedparten af Kystdirektoratets opgaver ressortministerium fra Transportministeriet til Miljøministeriet. Opgaverne vedr. havne blev ikke overført til Miljøministeriet, men blev placeret i Trafikstyrelsen. Disse ændringer har medført, at processen er blevet forsinket nogle måneder i forhold til den oprindelige tidsplan.

Hovedkonklusioner, afværgeforanstaltninger og alternativer

Udbygningen af Frederikshavn Havn forventes at forløbe over ca. 6 år og forventes at være en betydelig økonomisk og beskæftigelsesmæssig fordel for egnen og regionen.

Hovedkonklusioner

Det er i VVM-redegørelsen vurderet:

- At effekterne i anlægsfasen af etablering af nye moler, kajer, havneareal, jorddepot/spulefelt, uddybning til havnebassin og sejlrende til havnen vil være midlertidige, og at der i anlægsfasen ikke vil opstå alvorlige, uoprettelige skader på miljøet;
- At effekter i driftsfasen af tilstedeværelsen af de nye ydermoler, kajer, havneareal og jorddeponi/spulefelt vil være af mindre omfang. Den væsentligste effekt er tildækning af eksisterende stenrev under de nye landarealer, hvis de ikke flyttes. De nye ydermoler og kajanlæg vil imidlertid komme til at fungere som stenrev med karakteristisk stenrevsvegetation og fauna. Det er muligt at opretholde det nuværende areal med stenrevshabitater ved at flytte sten og som følge af etablering af stenrevshabitater på nye moler og stensætninger;
- At habitatnaturtyper og arter i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område nr. 4, der grænser op til havneudvidelsen, ikke vil blive væsentligt påvirket af udvidelsen af havnen. Påvirkningerne har karakter af midlertidige forringelser eller forstyrrelser, der ikke har efterfølgende konsekvenser for arter eller naturtyper. Hvis uddybningen begrænses til perioden oktober-marts er det muligt næsten helt at undgå påvirkninger.

Problemstillinger vedr. lokale forhold er ligeledes belyst i VVM-redegørelsen. De væsentligste problemstillinger drejer sig om rekreativ adgang, trafiksikkerhed samt fremtidige virksomheder og aktiviteter på havnen.

Rekreativ adgang til havnen (lystfiskeri, adgang for gående og cyklister)

I anlægsfasen vil Frederikshavn Havn løbende informere om det igangværende arbejde, således at borgere og virksomheder kan følge med i havnens tilblivelse. I den forbindelse vil der blive gjort særligt opmærksom på evt. indskrænkninger i den rekreative udnyttelse af havnene der vil være nødvendige, for at arbejdet forstyrres mindst muligt. Det gælder specielt med hensyn til:

- Restriktioner med hensyn til adgang for spadsereture for lokalbefolkning, hundeluftning, jogging osv.
- Restriktioner med hensyn til fritidssejlad med motor- og sejlbåde
- Restriktioner med hensyn til fritids- og lystfiskeri

Da det er af stor betydning for beboerne i Frederikshavn, at de har mulighed for at komme på havnen i deres fritid, vil der i videst muligt omfang blive offentlig adgang til de nye havneområder til benyttelse for gåture, hundeluftning, lystfiskeri fra molerne osv. Samtidig vil Frederikshavn Havn dog også skulle drage omsorg for at indretningen og driften af havnen overholder de internationale ISPS (International Ship & Port Facility Security Code) sikkerhedsforskrifter for havne.

Trafiksikkerhed (land og hav)

Bløde trafikanter

Der kan opstå en øget risiko for højresvingsulykker som følge af en øget trafikmængde i krydset Kragholmen/Havnepladsen. Det bør derfor overvejes at gennemføre en afværgeforanstaltning i dette kryds. Dette kan eksempelvis ske i form af separat cyklistsignal eller etablering af blåt cykelfelt.

Sejladssikkerhed

Før anlægsarbejdet påbegyndes, skal der foretages en konkret vurdering af risikoen for skibe, besætninger og miljø. Den ansvarlige skal etablere de nødvendige forebyggende foranstaltninger, der sikrer, at der ikke sker en nævneværdig forringelse af sejladssikkerheden, og at der ikke sker hindring af den frie sejlad eller opstår fare i øvrigt, herunder fare for miljøet.

Sejladssikkerhedsvurderingen skal indsendes til Søfartsstyrelsen, der også skal godkende de foreslåede afbødende foranstaltninger.

Fremtidige virksomheder og aktiviteter:

Eventuelle afværgeforanstaltninger i forhold til støj og luftforurening fra de nye virksomheder som, havneudvidelsen giver mulighed for, vil blive fastsat i forbindelse med miljøgodkendelse af virksomhederne eller i forbindelse med anmeldelse af midlertidige aktiviteter.

Krav til afværgeforanstaltninger vil desuden blive fastsat i forbindelse med godkendelse af risikovirksomheder.

Anlæg og drift af jorddepot/spulefelt:

Afværgeforanstaltninger for spulefelter og jorddepot vil blive fastsat som et vilkår i anlæggenes miljøgodkendelser.

Sammenfattende VVM-vurdering:

Samlet set vurderes en væsentlig påvirkning af miljø og natur, at kunne udelukkes, forudsat at de nævnte afværgeforanstaltninger gennemføres.

Alternativer

I forbindelse med idéfasen er der kommet to alternative forslag fra offentligheden:

- Et forslag, hvor havneudvidelsens samlede areal indskrænkes og der etableres vinklede kajanlæg for at kompensere for indskrænkningen af arealet. Endvidere foreslås offentlig adgang til den nordre ydermole ved etablering af "beton-cykelsti".
- Et forslag om, at den nye sydlige ydermole flyttes mod syd, så Frederikshavn Marina kommer til at ligge indenfor den sydlige ydermole.

Det er vurderet, at begge forslag til alternativ havneudformning ikke er realiserbare, da de ikke tilgodeser de funktionelle krav, der er stillet op for havneudvidelsesprojektet. Begge forslag vil desuden være forbundet med væsentlige øgede omkostninger som følge af ekstra moleanlæg og en ekstra indsejling.

NUL-alternativet – havneudvidelsen opgives

Beskriver den situation, hvor havneudvidelsen ikke etableres og Frederikshavn Havn fortsætter i den nuværende udformning.

Havnen vurderer, at for NUL-alternativet vil Frederikshavn Havn ikke være i stand til at imødekomme den efterspørgsel, der vil komme som følge af den forventede øgede omsætning af gods på havnen.

Endvidere vil Frederikshavn Havn ikke være i stand til at foretage de forventede ekspansioner mht. servicering af større skibe og offshoreinstallationer. Havnen vil ikke være i stand til at øge omsætningen indenfor ophugning af skibe og offshore installationer. Dette vil betyde, at Frederikshavn vil gå glip af betydelige udvidelser i antallet af arbejdspladser med yderligere konsekvenser i følgeerhverv.

Virksomhedernes manglende mulighed for ekspansion medfører endvidere risiko for, at disse virksomheder vil søge til andre havne, der kan opfylde deres behov.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet at VVM med miljørapport samt forslag til lokalplan FRE.14.08.02 og kommuneplantillæg nr. 09.62 sendes i offentlighedsfase i perioden fra den 2. juli 2014 til den 27. august 2014.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 3. juni 2014

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

5. Forslag til lokalplan samt kommuneplantillæg med VVM-redegørelse/miljørapport for vindmøller ved Østkystvejen i Sæby

Åben sag

Sagsnr: 12/4722

Forvaltning: CTM

Sbh: SUOS

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 6. maj 2014 at forslag til lokalplan SAE.T.04.15.01 – Vindmøller ved Kragelund II samt forslag til kommuneplantillæg nr. 09.68 med VVM-redegørelse og miljøvurdering udsendes i offentlig debat.

Fra projektets begyndelse var det bygherres ønske at projektets fire store møller på 150 meters totalhøjde skulle udformes som V112, hvilket vil sige at rotordiameteren er 112 meter. Efterfølgende har bygherre dog ønsket en ændring i projektet, idet man nu desuden ønsker mulighed for fire store møller udformet som V117 (rotordiameter på 117 meter). Ændringen vil være i tråd med kommunens temaplan for vindmøller, idet det vil kunne forøge produktionen fra den samlede vindmøllepark med ca. 5 % (ca. 2.900 MWh/år).

Der er derfor indført en ændring i VVM'en/miljørapporten, således at der nu åbnes mulighed for såvel V112 som V117. Ændringen vedrører visuelle, støjmæssige og skyggemæssige aspekter. De gældende grænseværdier vil stadig overholdes.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til lokalplan SAE.T.04.15.01 – Vindmøller ved Kragelund II samt forslag til kommuneplantillæg nr. 09.68 med VVM-redegørelse og miljøvurdering udsendes i offentlig debat.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 3. juni 2014

Indstillingen tiltrædes med den præcisering i forhold til VVM-redegørelsen, at de 4 store vindmøller i område C udfærdiges som et samlet projekt og kun kan opføres, såfremt de 6 eksisterende vindmøller fjernes.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Byrådets flertal godkender indstillingen med den præcisering i forhold til VVM-redegørelsen, at de 4 store vindmøller i område C udfærdiges som et samlet projekt og kun kan opføres, såfremt de 6 eksisterende vindmøller fjernes.

Peter E. Nielsen (C) og Helle Madsen (V) kan ikke tiltræde.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Bilag 1 - PMU06.05.14 (dok.nr.96459/14)

Bilag 2 - ØU23.04.14 (dok.nr.96468/14)

Bilag 3 - Miljørapport_Kragelund2_PMU03.06.14 (dok.nr.96719/14)

Bilag 4 - LP_Kragelund2_lavkvalitetPMU03.06.14 (dok.nr.96742/14)

6. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.B.04.02.01 Toldergårdsvej Midt, Skagen og bortfald af kommuneplantillæg 09.66

Åben sag

Sagsnr: 13/25731
Forvaltning: CTM
Sbh: POHN
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 12. februar til den 9. april 2014, hvilket har givet anledning til indsigelser som det fremgår af indsigelsesnotat af juni 2013. Indsigelserne drejer sig i det væsentligste om spørgsmålet om krav til helårsbeboelse kontra boligformål uden krav om helårsbeboelse. Indsigerne ønsker at fastholde krav om helårsbeboelse.

Lokalplanområdet er beliggende ved Toldergårdsvej i Skagen og udgør en del af byens afgrænsning mod klitlandskabet. Lokalplanen har til formål at reducere antallet af boliger inden for området fra 6 til 3 for derigennem i større udstrækning at tilgodese områdets sårbare natur.

Lokalplanen stiller krav om at ny bebyggelse skal opføres som lavenergibyggeri, Energiklasse 2015.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg og byråd, at lokalplan SKA.B.04.02.01 vedtages endeligt med de i indsigelsesnotatet foreslåede ændringer og at Kommuneplantillæg nr. 09.66 bortfalder.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 3. juni 2014

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Byrådets flertal godkender indstillingen.

Christina Lykke Eriksen (F) kan ikke tiltræde.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Bilag 1 - IndsigelsesnotatLP.SKA.B.04.02.01ToldergårdsvejMidt KpITillæg09.66 (dok.nr.83540/14)

7. Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby

Åben sag

Sagsnr: 13/22511

Forvaltning: CTM

Sbh: bisl

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn Midtby har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 17. marts 2014 til den 12. maj 2014.

Tillægget betyder, at kloakeringsprincippet skal ændres fra fællessystem til separatsystem. I et fællessystem afledes både spildevand fra ejendommene og regn- og overfladevand i samme ledning. I et separatsystem afledes spildevand fra ejendommene i en separat ledning til renseanlægget, og regn- og overfladevand afledes i en separat ledning direkte til Kattegat.

Tillægget omfatter et areal på ca. 14 ha, og antallet af ejendomme der skal have ændret kloakeringsprincip er ca. 250 stk. Det er overvejende boliger der er tale om, samt enkelte erhvervsjendomme.

Ændringen af kloakeringsprincippet vil betyde, at der sker færre overløb med opspædt spildevand i forbindelse med regnhændelser, og at belastningen af Frederikshavn Renseanlæg reduceres under regnhændelser. Begge tiltag vil mindske miljøbelastningen og medvirke til at forbedre vandkvaliteten i Kattegat.

Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til planforslaget i forbindelse med den offentlige høring.

Juridiske konsekvenser

Tillægget til spildevandsplanen udgør det juridiske grundlag for, at kommunen kan udstede påbud om ændret kloakeringsprincip på de enkelte ejendomme.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med krav om separatkloakering, er det den enkelte grundejer, der skal bære omkostningerne af kloaksystemet på egen grund.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet, at Tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn Midtby vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 3. juni 2014

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Bilag 1 og 2 - Forslag til Tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby Bilag 1 og 2 (dok.nr.193896/13)

Bilag 3 - Forslag til Tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby Bilag 3 (dok.nr.193899/13)

Bilag 4 - Forslag til tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn midtby (dok.nr.193901/13)

Bilag 5 - Forslag til Tillæg til spildevandsplan for Frederikshavn Midtby (dok.nr.104668/14)

8. Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan for Søndermarksvej mv. i Sæby

Åben sag

Sagsnr: 13/25112
Forvaltning: CTM
Sbh: bisl
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg til spildevandsplan for Søndermarksvej mv. i Sæby har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 31. marts 2014 til den 26. maj 2014.

Tillægget betyder, at kloakeringsprincippet skal ændres fra fællessystem til separatsystem. I et fællessystem afledes både spildevand fra beboelserne og regn- og overfladevand i samme ledning. I et separatsystem afledes spildevand fra beboelserne i en separat ledning til renseanlægget, og regn- og overfladevand afledes i en separat ledning direkte til Kattegat.

Tillægget omfatter et areal på ca. 45 ha, og antallet af boliger der skal have ændret kloakeringsprincip er ca. 270 stk.

Ændringen af kloakeringsprincippet vil betyde, at der sker færre overløb med opspædt spildevand i forbindelse med regnhændelser, og at belastningen af Sæby Renseanlæg reduceres under regnhændelser. Begge tiltag vil mindske miljøbelastningen og medvirke til at forbedre vandkvaliteten i Kattegat.

Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til planforslaget i forbindelse med den offentlige høring.

Juridiske konsekvenser

Tillægget til spildevandsplanen udgør det juridiske grundlag for, at kommunen kan udstede påbud om ændret kloakeringsprincip på de enkelte ejendomme.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med krav om separatkloakering, er det den enkelte grundejer, der skal bекoste omlægningen af kloaksystemet på egen grund.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at Tillæg til spildevandsplan for Søndermarksvej mv. i Sæby vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 3. juni 2014

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Forslag til tillæg til spildevandsplan for Søndermarksvej mv. i Sæby.docx (dok.nr.30262/14)

9. Godkendelse af vederlag til medlemmer af bestyrelsen i den kommunale selvstyrehavn Skagen Havn

Åben sag

Sagsnr: 14/7824
Forvaltning: LS
Sbh: mall
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Byråd skal hvert år på baggrund af det foregående kalenderårs omsætningstal beslutte, hvorledes havnebestyrelsens medlemmer skal vederlægges.

Det er oplyst, at Skagen Havns landingsværdier i 2013 udgjorde 894 mio. kr., hvilket medfører, at bestyrelsesmedlemmerne kan få maksimalt vederlag, som udgør 45.873 kr. årligt i grundbeløb pr. 1.oktober 2011 (med regulering). Samtlige bestyrelsesmedlemmer, bortset fra formanden, skal modtage det samme vederlag.

Byrådet skal fastsætte formandens vederlag. Dette vederlag kan udgøre indtil 25 % af bormesterens vederlag.

Til stedfortrædere ydes diæter og tabt arbejdsfortjeneste.

Der ydes befordringsgodtgørelse til alle medlemmer, godtgørelse for fravær fra hjemsted og godtgørelse af dokumenterede nødvendige udgifter forbundet med fysisk handicap, pasning af syge nære pårørende og børnepasning til alle bestyrelsesmedlemmer, svarende til reglerne for byrådsmedlemmer efter den kommunale styrelseslov § 16 a, stk. 6, jf. § 16, stk. 10.

Byrådet kan beslutte, at der ydes udgiftsgodtgørelse som ovenfor i forbindelse med medlemmernes deltagelse i kurser mv., der af byrådet anses for at have betydning for varetagelse af hvervet.

Udgifter til vederlag mv. afholdes af Skagen Havn.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

1. der i 2014 ydes vederlag til bestyrelsens medlemmer, bortset fra bestyrelsens formand, i henhold til bekendtgørelsens § 1, stk. 3, med det i sagsfremstillingen nævnte grundbeløb
2. der i 2014 ydes vederlag til bestyrelsens formand, svarende til 25 % af borgmesterens vederlag, jf. bekendtgørelsens § 2, stk. 2
3. der ydes udgiftsgodtgørelse til bestyrelsens medlemmer i forbindelse med kurser mv, jf. bekendtgørelsens § 4

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Pia Karlsen (V) og Bjarne Kvist (A) forlod mødet som inhabile.

Godkendt. Alle udgifter afholdes af Skagen Havn.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

10. Tvist mellem afdelingsbestyrelse og hovedbestyrelse i Frederikshavn Boligforening

Åben sag

Sagsnr: 14/8357

Forvaltning: CØP

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Boligforening meddeler, at der er opstået en tvist omkring godkendelse af årsregnskabet for 2013 for boligforeningens afdeling 4 "Cloosparken".

I henhold til § 42 i Lov om almene boliger mv. indbringer boligorganisationens bestyrelse eventuelle tvistigheder mellem bestyrelsen og afdelingsbestyrelsen eller afdelingsmødet om driftsbudget og årsregnskab for kommunalbestyrelsen, der træffer den endelige afgørelse.

Boligforeningen oplyser, at der gennem længere tid har været uoverensstemmelse mellem afdelingsbestyrelsen og boligforeningens administration og bestyrelse omkring den igangværende renoveringsstøttesag, som afdelingen for tiden har under sagsbehandling i Landsbyggefonden.

Afdelingsbestyrelsen begrundet sin vægring ved at godkende årsregnskabet med, at boligforeningen bliver ved med at oparbejde gæld i afdelingen, som nu udgør 2.300.000 kr. Afdelingen anfører, at man alene har givet tilladelse til en undersøgelse af Teknologisk Institut af 4 huse for skimmelsvamp. Man har ikke givet tilladelse til yderligere undersøgelser. Inkluderet i gælden er lejetab for 11 tomme huse, hvoraf det ene har stået tomt i over 5 år.

Boligforeningen kommenterer afdelingsbestyrelsens begrundelse for ikke at godkende årsregnskabet således:

"Det er ikke korrekt, når afdelingsbestyrelsen giver udtryk for, at der ikke er givet tilladelse til de afholdte udgifter, der er bogført på konto 303 i afdelingen. Vedhæftet er referat fra ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 4 "Cloosparken", hvor der jf. punkt 4 besluttes at udarbejde en helhedsplan for afdelingen. De afholdte udgifter er alle foranlediget af en helhedsplan for afdelingen. Afdelingens fremtid er helt afhængig af renoveringsstøtte fra Landsbyggefonden, hvilket netop blev fremlagt under punkt 4 på det ovennævnte afdelingsmøde, og som det fremgår af referatet, var beslutningen til punkt 4 enstemmigt.

Endvidere kan det oplyses, at udgifterne til helhedsplanen har været afholdt siden 2010, og været en del af afdelingens økonomi og derved regnskab siden 2010. Afdelingsbestyrelsen har godkendt regnskaberne for 2010, 2011 og 2012, som alle har indeholdt bogførte udgifter på konto 303 til igangværende helhedsplan. Vedhæftet er udskift af mail fra den 1. maj 2014 til afdelingsbestyrelsen, som er svar på afdelingsbestyrelsens spørgsmål til regnskabet for 2013. Konto 303 er specificeret i denne mail.

Der har været tomme boliger siden 2010, hvilket netop er årsagen til, at der

arbejdes med en helhedsplan for afdelingen. Der er 2 tomme boliger, der er så beskadiget af sætningsskader, at boligerne ikke kan reddes og skal nedrives. De øvrige tomme boliger er målt med så høje koncentrationer af skimmelsvamp, at de ikke må udlejes uden en omfattende rensning og sikring mod nye angreb fra skimmelsvamp. Boligkommissionen i Frederikshavn Kommune har på møde den 14. maj 2012, også påbudt afhjælpning af skimmelsvamp i boligerne, før der må ske genudlejning. Denne afhjælpning og sikring mod nye angreb af skimmelsvamp er meget omfattende, og er kun økonomisk muligt med renoveringsstøtte fra Landsbyggefonden.

Vi vil fortsat fastholde, at regnskabet for 2013 for afdeling 4 "Cloosparken" er korrekt, og at det ikke kan udarbejdes anderledes. Regnskabet er endvidere både godkendt af repræsentantskab, revisor, organisationsbestyrelse samt administration."

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller – med baggrund i en konkret vurdering af afdelingsbestyrelsens klagepunkter og boligforeningens kommentarer hertil – at Frederikshavn Byråd i henhold til § 42 i Lov om almene boliger m.v. godkender regnskab 2013 for Frederikshavn Boligforenings afdeling 4 "Cloosparken".

Det forudsættes, at parterne fremadrettet arbejder på at forbedre samarbejdet, så begge parter føler, at demokratiet er reelt og fungerer indenfor de rammer, som lovgivningen giver. Opfølgning vil ske i det årlige styringsdialogmøde mellem boligorganisationen og kommunen.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Bilag 1 - Regnskab 2013 for afdeling 4 Cloosparken (dok.nr.101986/14)

Bilag 2 - Mail-korrespondance / sagsforløb (dok.nr.101827/14)

11. Budgetopfølgning pr. 30. april 2014 - Frederikshavn

Kommune

Åben sag

Sagsnr: 13/25253

Forvaltning: CØP

Sbh: ptne

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Hermed fremlægges budgetopfølgning pr. 30. april 2014 – Frederikshavn Kommune for Økonomiudvalget og byrådet. Budgetopfølgningen indeholder det første bud på et forventet regnskab for 2014.

Hvert enkelt udvalg har foretaget budgetopfølgning pr. 30. april 2014 for eget udvalgsområde. Hovedkonklusionerne fra fagudvalgenes budgetopfølgninger indgår i den samlede budgetopfølgning. Det bemærkes, at Sundhedsudvalget, i henhold til budgetforliget for 2014, i udvalgets egen budgetopfølgning har disponeret over 3,6 mio. kr. af de overførte midler fra 2013.

I budgetopfølgningen er der oplyst en række bevillingsmæssige ændringer, som byrådet skal tage stilling til. De bevillingsmæssige ændringer indstilles for at bringe budgettet i overensstemmelse med den viden som budgetopfølgningen pr. 30. april 2014 giver.

Økonomiske konsekvenser

De samlede bevillingsmæssige ændringer, som fremlægges her, betyder en forøgelse af likvide midler med 36,7 mio. kr.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

1. Budgetopfølgningen pr. 30. april 2014 – Frederikshavn Kommune godkendes.
2. De bevillingsmæssige ændringer, som fremgår af budgetopfølgningen og som netto betyder en forøgelse af de likvide midler på 36,7 mio. kr. godkendes.
3. Der træffes en beslutning om Sundhedsudvalgets mulighed for at disponere over 3,6 mio. kr. af overførte midler fra 2013.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales med bemærkning om at det godkendes, at Sundhedsudvalget anvender 3,6 mio. kr. fra bankbogen til dækning af underskud.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 30. april 2014 - Frederikshavn Kommune (dok.nr.95763/14)

12. Nedsættelse af SFO 1 takst pr. 1. august 2014

Åben sag

Sagsfremstilling

Et enigt Børne- og Ungdomsudvalg har besluttet, at sætte følgende punkt på dagsorden.

Sagsnr: 13/2133

Forvaltning: BK

Sbh: sskr

Besl. komp: BUU/ØU/BR

Indstilling

Børne- og ungdomsudvalget anbefaler overfor byrådet, at SFO1 taksten pr. 1. august 2014 nedsættes til:

Morgen: 400 kr.

Eftermiddag: 1.195 kr.

Heldag: 1.595 kr.

svarende til 66,3 %

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 12. juni 2014

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

13. Udpegning af underskriftsbemyndigede i Frederikshavn kommune

Åben sag

Sagsnr: 13/22690
Forvaltning: LS
Sbh: mall
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Jf. styrelseslovens § 32 skal dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser underskrives af byrådets formand eller 1 af de 2 næstformænd i forening med en af direktørerne.

Direktionen består nu af kommunaldirektør Mikael Jentsch, direktør Heidi Becker-Rasmussen, direktør Rikke Albrektsen, direktør Christian Roslev og centerchef John Kristensen. De 4 førstnævnte er godkendt som underskriftsbemyndigede.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at der meddeles underskriftsbemyndigelse til John Kristensen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

14. Byrådsmedlemmers deltagelse i KL's toppolitiske møder

Åben sag

Sagsfremstilling

Det anbefales, at deltagelse i KL's toppolitiske møder fremover er en del af hvervet som byrådspolitiker i Frederikshavn Kommune.

Sagsnr: 13/22977
Forvaltning: LS
Sbh: mall
Besl. komp: BR

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at deltagelse i KL's toppolitiske møder fremover er en del af hvervet som byrådspolitiker i Frederikshavn Kommune, og at det skrives ind i byrådets oversigt over vederlag og godtgørelser til byrådets medlemmer.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

15. Frigivelse af OPP-midler til ny multihal

Åben sag

Sagsfremstilling

I januar 2012 åbnede Nordstjerneskolen, som er en helt nybygget skole. Nordstjerneskolen samlede elever og personale fra tre nu nedlagte byskoler. Nordstjerneskolens bygninger indeholder ikke selvstændige indendørs idrætsfaciliteter, og har derfor i det forløbne år benyttet omkringliggende lokaliteter til undervisning i faget idræt, blandt andet i Arena Nord.

Nordstjerneskolen indeholder en aktivitetssal, der benyttes til forskellige aktiviteter så som samling, foredrag, afgangsprøver og optræden. Den kan også bruges til fx fysisk leg og dans, primært af skolens yngste årgange. Aktivitetssalen er ikke bygget eller egnet til decideret idræt, som fx boldspil og gymnastik.

Nordstjerneskolen skal have en nemmere og udvidet adgang til idrætsfaciliteter og den nye hal skal således primært fungere som Nordstjerneskolens indendørs idrætsfacilitet i dagstimerne. Den nye hal skal dække størstedelen af skolens idrætsbehov indendørs, suppleret med øvrige faciliteter i Arena Nord.

Den nye hal skal bygges sammen med Arena Nord, som allerede råder over flere haller til bredde- og eliteidrætsaktiviteter, konferencer, koncerter mm. Arena Nord og idræts- og sportsforeningerne i Frederikshavn får med den nye hal stillet flere faciliteter til rådighed, primært i sene eftermiddagstimer, om aftenen, i weekends og delvist i skolernes ferieperioder.

Multihallen skal udover skolens primære brug kunne anvendes af foreninger, der dyrker idrætsbetonede aktiviteter, som fx forskellige typer af boldspil, gymnastik og dans, men vil også kunne komme i anvendelse i forbindelse med afholdelse af cupper, foreningsevents og evt. i forbindelse med overnatningsarrangementer.

I budgettet for 2014 er der afsat OPP-midler på 20,28 mio. kr., som er frigivet på byrådsmødet den 26. marts 2014.

Fra budget 2013 er der i overført uforbrugte OPP-anlægsmidler på 20,05 mio. kr. Frigivelse af disse midler kræver byrådets godkendelse.

Der ansøges om frigivelse af yderligere 2,72 mio. kr. af disse midler, så der i alt er 23,0 mio. kr. til rådighed til opførelse af den nye multihal ved Nordstjerneskolen, således at det er den samlede OPP-låneramme på 23,0 mio. som søges frigivet.

Frigivelse af yderligere 2,72 mio. kr. har ingen likviditetsmæssig virkning, da hele beløbet på 23,0 mio. kr. dækkes af med lån.

Arena Nord er medfinansierende i forhold til opførelse af hallen med 6 mio. kr.

Styregruppen har evalueret de tre indkomne tilbud efter tildelingskriterierne, og

Sagsnr: 14/4454
Forvaltning: EJDC
Sbh: pemu
Besl. komp: ØU/BR

vurderer projektet fra Carlo Sørensen som det økonomisk meste fordelagtige tilbud. Alle tre tilbud er afgivet konditionsmæssigt til targetprisen, og er således primært vurderet i forhold til hvorledes de opfylder udbudsmaterialets funktionskrav.

Når hallen står færdig i 2015 forventes den årlige driftsudgift at blive på 1,8 mio. kr. inkl. forbrugsudgifter. Med 1.3 mio. kr. i 2015 og 1.8 mio. kr. i årene fremadrettet. Denne merudgift skal indarbejdes i budgetterne for 2015 og fremover. Der skal efterfølgende laves en fordeling af driftsmidler mellem OPP-kontrakten og Arena Nord.

Foreløbig tidsplan:

- Orientering i KFU: 11. juni 2014
- Orientering i BUU: 12. juni 2014
- Behandling i ØU: 18. juni 2014
- Behandling i Byrådet: 25. juni 2014
- Indgåelse af kontrakt: primo juli 2014
- Detailprojektering: juli/august 2014,
- Byggeperiode: resterende måneder af 2014 samt forår 2015
- Forventet ibrugtagning af indendørs halfaciliteter: april/ maj 2015
- Færdiggørelse af udendørsarealer: maj-juni 2015

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscenteret indstiller, at Økonomiudvalget og byrådet anbefaler, at:

1. der frigives 2,72 mio. kr. af de overførte OPP-anlægsmidler fra 2013
2. det samlede projekt til 23,0 mio. kr. godkendes
3. styregruppens evaluering godkendes med det økonomisk mest fordelagtige tilbud fra Carlo Sørensen som vinderprojekt.
4. styregruppen kan indlede kontraktforhandling og kontraktindgåelse inden for de frigivet rammebetingelser (kontrakten indgås mellem Carlo Sørensen og de to bygherre, Arena Nord og Frederikshavn Kommune).

Beslutning Økonomiudvalget den 18. juni 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 25. juni 2014

Godkendt.

Fraværende: Carsten Sørensen og Hanne Bøgsted, i stedet mødte Lars Oldager og Poul Sørensen.

Bilag

Tilkendegivelse fra Arena Nord om medfinansiering.pdf (dok.nr.105978/14)

Præsentation af vinderprojektet.pdf (dok.nr.105993/14)

Evalueringsnotat.pdf (dok.nr.105858/14)

Økonomiudvalget-Referat-19 marts 2014.pdf (dok.nr.105751/14)

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Lars Møller

Anders Broholm

Mogens Brag

Jens Ole Jensen

Helle Madsen

Kristina Lilly Frandsen

Mette Hardam

Pia Karlsen

Frode Thule Jensen

Jytte Høyrup

Poul Sørensen

Flemming Rasmussen

Lars Oldager

Karsten Drastrup

Peter E. Nielsen

Ida Skov

Christina Lykke Eriksen

Bent H. Pedersen

Bahram Dehghan

Brian Kjær

Jens Hedegaard Kristensen

Karl Falden

Kenneth Bergen

Irene Hjortshøj

John Karlsson

Anders Brandt Sørensen

Ole Rørbæk Jensen

Jørgen Tousgaard

Erik Kyed Trolle

Bjarne Kvist

Birgit S. Hansen